

ÖZEL DOSYA: KİMYASAL KATKILAR

SPECIAL FILE: CHEMICAL ADMIXTURES

S: 62 Emrah Ertin
BASF

S: 63 Osman İlgen
CHRYSO-KAT

S: 64 Ertan Karakaş
EPO

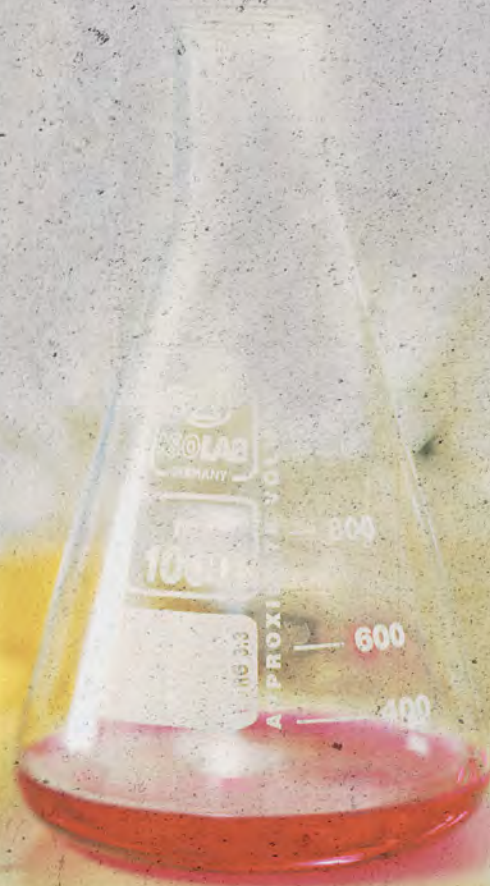
S: 65 Hakan Gülseren
FOSROC - İDEA

S: 66 Yasemin Şanlı
GRACE

S: 67 Bora Yıldırım
SIKA

S: 68 Fatih Fettullah Arıcan
YAPICHEM

S: 69 Burak Yener Kılıç
YAPKİM





“İnşaat sektörü için sürdürülebilir çözümler sunuyoruz”

Emrah Ertin

BASF Yapı Kimyasalları Türkiye ve Orta Asya Pazar Yönetimi Direktörü

BASF Yapı Kimyasalları; Katkı Sistemleri ve Yapı Sistemleri olmak üzere iki segment altında sektöre hizmet vermektedir. Katkı Sistemleri, hazır beton, prekast beton ve yeraltı yapılarının inşasında kullanılan ürünlerden oluşmaktadır. Geliştirdiği ve pazara sunduğu yenilikçi katkıları sayesinde BASF, beton sektörünün sürekli gelişimine katkıda bulunmaktadır. BASF, ‘tek global marka’ bütünlüğü ve çatısı altında oluşturduğu ‘Master Builders Solutions’ markasını inşaat sektörüne olan bağlılığının bir işareti olarak sektörün hizmetine sunmaktadır.

2015 yılı içerisinde ekonomik alanda inşaat sektörünün büyümesinin üstünde bir büyüme trendi gerçekleştiren BASF, yerel pazar haricinde ihracat yaptığı ülkelerde çift haneli büyümüştür.

Beton katkıları ve yeraltı yapıları kimyasalları pazarlarında hem sektöre ilk giren köklü firmalardan biri olması hem de Ar-Ge laboratuvarlarında müşterilerinin ihtiyacına yönelik özel ürünler ve çözümler çıkarabilmesi BASF’nin pazarın en önde gelen firmalarından olmasını sağlamıştır.

BASF’nin pazara sunduğu birçok yeni teknolojinin temelinde daha sürdürülebilir bir beton ve inşaat sektörüne hizmet sağlamak vardır. Bununla ilgili beton içerisinde çimento miktarını azaltmaya ve dolayısıyla karbon salınımını düşürmeye katkı sağlayacak ‘Green Sense Concrete-Yeşil Duyarlı Beton’ konsepti ve ilgili beton katkılarını sektöre ve müşterilerinin kullanımına sunmaktadır. Bu konseptin dünyadaki en önemli örneklerinden biri New York’ta inşa edilen Yeni Dünya Ticaret Merkezi bi-

nasının betonlarıdır. Yeşil Duyarlı Beton sayesinde doğaya salınan CO₂ miktarı 15.300 ton azalmıştır.

Özellikle yüksek katlı yapılarda pompalamayı kolaylaştıran ve düşük viskoziteli beton üretilmesini sağlayan MasterE-ase teknolojisi sayesinde betonun üretilmesinden pompalanmasına kadar olan süreci kolaylaştırarak dayanıklılığı yüksek uzun ömürlü yapılar inşa edilmiş olmaktadır.

Akıllı Dinamik Beton konsepti sayesinde, S4-S5 sınıfı günlük betonlar kendinden yerleşen betonun yayılma özelliklerine sahip biçimde üretilebilmektedir. Kendinden yerleşen betonun yayılma özelliklerine sahip olurken daha az çimento kullanılması ile birlikte daha ekonomik bir çözüm sağlamaktadır. Bu sayede işçilik ve bakım maliyetleri de önemli derecede düşürülmektedir.

Zemin betonlarında ve püskürtme betonlarında kullanılan MasterFiber sentetik fiberleri sahip olduğu kimyasal bağ yapabileme özelliği sayesinde piyasada bulunan geleneksel makro liflere göre daha yüksek performans vermekte ve dolayısıyla daha düşük dozlarda ve düşük maliyetlerde kullanılabilir.

Bunun gibi birçok yenilikçi beton katkı ürünleri sayesinde beton sektörüne yön veren BASF Yapı Kimyasalları, gelecek dönem hedeflerini oluştururken de sektörün ihtiyaçlarına sürdürülebilir

çözümler aramaktadır. Dünyada kimya alanında sahip olduğu lider konumu ile beton teknolojisi ve inşaat alanında elde ettiği bilgi birikimini kaynaştıran BASF, pazarda bir adım ön plana çıkmaktadır.

“We are presenting sustainable solutions for the construction sector”

BASF provides services to the sector under two segments called Building Chemicals and Admixture Systems & Construction Systems. The Admixture Systems consist of the products used in ready mixed concrete, precast concrete, and the construction of the underground structures. Thanks to the innovative contributions it has created and presented on the market, BASF provides inputs to the constant improvement of the concrete sector. BASF presents its ‘Master Builders Solutions’ brand that it has created within the integrity and under the roof of ‘single global brand’ idea to the service of and as a sign of its loyalty to the construction sector.



“Chryso Türkiye istikrarlı bir şekilde büyümeye devam ediyor”

Osman İlgen
CHRYSO-KAT Genel Müdürü

Chryso 1942 yılında kurulmasından sonra; 74 yıl içinde ufak bir Fransız şirketten, beton ve çimento kimyasalları üretiminde, çok uluslu bir gruba dönüşmüştür. İnşaat malzemelerinin hizmetinde bir kimyasal uzmanı olan Chryso geçtiğimiz on yılda cirosunu katlayarak, dünyanın her yanındaki 21 bağılı grup şirketi ile 70 ülkede aktif, uluslararası bir lider haline gelmiştir. CHRYSO müşterilerine; (çimento üreticileri, beton üretim tesisleri, prekast üreticileri, tünel ve madenler ile inşaat şirketleri) yüksek performanslı ürünler, beton designları, süreç mühendisliği ve teknik bilgilerini sunmaktadır. Chryso-Kat yaygın müşteri portföyüne Gebze (GEBKİM), Trabzon ve Adana'daki üç fabrikası ve 200 bin ton/yıl (tek vardiya) kapasitesi ile Türkiye geneline yayılmış dokuz bölgede yerleşik satış ağı ile hizmet vermektedir.

Cirosunun üçte birini beş yaşın altındaki ürünlerin satışından elde eden Chryso, her yıl cirosunun %4'ünü Ar-Ge alanına yatırmaktadır. Sermaises'te (Güney Paris, Fransa) bulunan uluslararası Ar-Ge merkezi aynı zamanda yeni nesil polimer tasarım ve üretiminde öncü firmalardandır.

2015 yılı içinde inşaat piyasasında meydana gelen duraksama Beton Katkı sektöründe her ne kadar daralma yönünde endişeler yaratsa da yıl, az da olsa büyümeyle kapanmış ve 2106 yılı hızlı ve dinamik başlamıştır. Firma olarak CHRYSO-KAT'ın beklentisi ise yıl sonunda 2015

yılına göre artış olacağı yönündedir. CHRYSO-KAT sektör ile ilgili en büyük riskin, kur ve hammadde maliyetlerindeki ani hareketlenmeler ve mali politiklardan kaynaklı finansman sıkıntısının her geçen gün artması olduğunu vurgulamaktadır.

“Chryso continues to grow stably in Turkey”

Chryso has, after its incorporation in 1942, turned to be a multinational group from a small-scale French company in the production of concrete and cement chemicals in 74 years.

Chryso, an expert of chemicals in construction materials, has doubled its turnover and become an international leader, active in 70 countries with its 21 subsidiaries everywhere in the world, in the last ten years. CHRYSO provides its customers (cement producers, concrete production plants, precast producers, tunnels and mines, as well as construction companies) with high performance products, concrete designs, process engineering, and technical information. Chryso-Kat presents services with its established sales network in nine regions expanded throughout Turkey, its widespread customer portfolio, its three plants in Gebze (GEBKİM), Trabzon, and Adana, and 200 thousand ton/year (single shift) capacity.

Ülkemizin bölgesel anlamda altyapıya olan ihtiyacı ve bunun karşılığında devam etmekte olan ve yapılması planlanan projelerin artarak devam etmesi, sektörün ilerlemesi açısından önemlidir. Bunun yanı sıra Üst Yapı projelerinde süregelen ivmelenme, inşaat faaliyetlerini ülkenin lokomotif sektörü haline getirmektedir. Gelişmiş ülkelere nazaran sektör bu açıdan daha şanslıdır.

Sektörün hızla büyümesiyle hammadde tedarikinde özellikle kaynakları sınırlı olan bölgelerde sıkışmalar yaşanmaktadır. Ayrıca sürekli artan döviz kurları ve rekabetin etkisiyle karlılıklarda direnme zorlaşmış, bundan çimento, beton, kimyasal katkı bütün bileşeler nasibini almıştır. Bu noktada, hiçbir performans beklentisinden feragat etmeden, optimum maliyetli beton elde edebilmek için teknik beton dizayn kabiliyeti yüksek katkı üreticileri öne çıkmaktadır.

Chryso, dünya genelinde birçok önemli projede yer almıştır. Bu uzmanlığı ve tecrübesi Chryso'ya Türkiye'de prestijli projelerin, (3.boğaz köprüsü, Körfez Geçiş Köprüsü, Ovit Tüneli, Bandırma II Doğalgaz Çevirim Santrali vs.), tedarikçisi olma imkanı tanımıştır.



“Türkiye’den dünyaya yeryüzü için teknoloji”

Ertan Karakaş
Epo Yapı Kimya Genel Müdürü

Epo Yapı Kimya, tamamıyla Türk sermayeli olarak 20 yıllık uzman kadrosuyla dünyadaki teknolojik gelişmeleri yakından takip eden, müşterilerine piyasa koşullarına göre teknik ve ekonomik çözümler üreten, gerek ürünleri gerekse gerçekleştirmiş olduğu uygulamalarla yapı sektöründe lider konumda bulunan bir firmadır.

İlgili üniversite ve kurumlarla ürün-üretim geliştirmekte, bunlara ait sertifikaları ve testleri sürekli güncellemekte ve teknik açıdan uluslararası rekabet geliştirmektedir. Uygulamalardan edinilen deneyimlerle, müşterilerimizin talepleri doğrultusunda özel ürünler ve uygun çözümler geliştirmektedir.

Firmamız; çimento katkıları, beton katkıları, beton yan ürünleri, beton ve çelik koruyucular, tamir harçları, grout harçları, epoksi kaplama ve harçlar, karbon fiber güçlendirme ve çeşitli yapı kimyasalları üretimleri yapmaktadır. Özellikle; köprü, viyadük ve bina güçlendirme, onarım, CFRP güçlendirme, endüstriyel zemin iyileştirme, kaplama ve izolasyon uygulamalarında öncü konumdadır.

Avrupa Birliği’ne uyum sürecinde olan ülkemizde sağlık ve çevresel konular göz önüne alındığında Çimento Katkılı olan krom indirgeyici önem kazanmış ve firmamız çevreci ve insan sağlığına uygun katkıları geliştirmiştir.

İnşaat sektöründe Türkiye’de ve yurtdışında çözüm ve müşteri odaklı bir yaklaşım ile satış öncesi ve satış sonrası teknik destek ekipleri ile birlikte bir projenin başından sonuna kadar tüm süreçlerde müşterilerinin yanında olmaktadır.

Epo Yapı Kimya, yurt dışında, Bakü / Azerbaycan, Astana / Kazakistan, Cidde / Suudi Arabistan, Kuwait City / Kuveyt, Abu Dabi / BAE üretim tesisleri kurarak ürünlerini dünyanın birçok noktasına ulaştırmayı başarmıştır.

Epo Yapı Kimya, 2015 yılında 100.000 ton üretim gerçekleştirmiştir. Hedefleri doğrultusunda toplam üretim kapasitesi 250.000 tona ulaşmıştır. Özellikle yurtdışında eğitim ve tecrübe kazanan personel yurtdışındaki yatırımlarda istihdam edilmektedir. Türk firması olarak yurtdışına teknoloji ve teknik bilgi (know-how) transferi gerçekleştirmektedir.

Epo Yapı Kimya, deprem kuşağında bulunan ülkemizde ve bölge ülkelerinde depreme karşı güçlendirme çalışmalarını fiilen sürdürmektedir. Edirne-İstanbul-Adapazarı Otoyol ve Devlet yolu üzerindeki tüm köprü, tünel ve viyadüklerin onarım ve güçlendirme uygulamalarını devam ettirmektedir. Tüm bu projelerde onaylanmış Epo Yapı Kimya’nın onarım ve güçlendirme ürünleri kullanılmaktadır.

2016 yılı için belirleyici olan Türkiye’nin demografik yapısı nedeniyle konut sektörüdür. Yatırımlar hükümetimizin de kuvvetle desteklediği kentsel dönüşüm projelerine odaklanacaktır. Türkiye nüfusu arttıkça, Türkiye’de şehirleşme, kentleşme devam ettiği sürece konuta olan talep de artacaktır. Bütün bunlar düşünüldüğü zaman sektör orta ve uzun vadede yıllık ortalama %5’in üzerinde büyüyecektir. Dolayısıyla olumlu bir gelecek bizi beklemektedir.

“Technology for earth from Turkey to the world”

Epo Construction Chemicals that closely keeps track of the developments in the world and that produces technical and economic solutions for its customers in line with the market conditions is the leading firm in the construction sector in terms of both its products and the applications it has performed, with 20-year specialized personnel and entirely Turkish capital.

Products/productions are being realized together with the related universities and institutions, their respective certificates are being constantly updated, and international competition is being enhanced technically. With the experiences obtained from the applications, custom-made products and suitable solutions are being developed in line with the demands of our customers.



“Fosroc'dan aldığımız uluslararası güçle ve yeni yatırımlarla büyüyeceğiz”

Hakan Gülseren
Fosroc - İdea Genel Müdürü

Çimento ve beton kimyasalları açısından sektörü ele aldığımızda, iklim koşulları açısından zorlayıcı bir ilk çeyrek ve yaşadığımız iki seçim, 2015 yılının zorlayıcı yanlarından olmuştur. Buna, sınır komşularımızla yaşanan sıkıntılar da eklendiğinde, ülkemiz açısından zorlu bir 9 ay geçirdiğimiz söylenebilir. Bu zorlu süreçte Türkiye'nin İnşaat malzemesi ihracatı % 19 gerileyerek, TÜİK verilerine göre çimento üretimi % 4,9 ve hazır beton üretimi % 5,3 daralmıştır. İnşaat malzemeleri sanayisinin toplam daralması ise % 1,9 olmuştur. Son çeyrekte çimento ve beton üretimlerindeki artışla beraber, her iki iş birimimiz de 2015 yılını ciro ve karlılık hedeflerinin üzerinde kapatmıştır.

2015 yılı boyunca yapılan görüşmelerin ardından, firmamız 16 Kasım 2015'de inşaat malzemeleri sektörünün devlerinden FOSROC ile birleşerek şirketimizin ismi Fosroc İdea Yapı Kimyasalları San. ve Tic. A.Ş. olmuştur.

Ürün gruplarını Beton Katkıları, Yapıştırıcılar, Koruyucu Kaplamalar, Beton Onarım Ürünleri, Endüstriyel Zeminler, Grout ve Ankraj Ürünleri, Mastikler, Yüzey Bakım Ürünleri, Çimento Katkıları ve Su Yalıtım Sistemleri olarak tanımlayan Fosroc, 20

ülkedeki grup şirketleri ile 70'i aşkın ülkeye ihracat yapmaktadır. Yapılara özel kimyasallar tedarik etme konusunda 80 yılı aşkın bir deneyime sahip olan Fosroc, yer üstü ve yer altı yapılarına ve inşaat endüstrisine hizmet eden, kaliteli üretim ve kapsamlı yüksek performanslı yapı kimyasalları alanında bir “pazar lideri” konumundadır.

Bu topraklardan kazandığını yine bu topraklara yatırım olarak dönüştürmek isteyen Fosroc-İdea, önümüzdeki yıllarda yeni fabrika yatırımı ve yeni ürün gruplarının devreye girmesi ile yeni istihdamlar oluşturarak üst segmentte rekabeti arttırma hedefindedir.

“We will grow with the international strength we take from Fosroc and new investments”

Over the negotiations held throughout 2015, our firm merged with FOSROC, one of the giants of the construction materials sector, on 16 November 2015, and its name became Fosroc İdea Yapı Kimyasalları San. ve Tic. A.Ş.

Fosroc that identifies its product groups as the Concrete Admixtures, Adhesives, Protective Coatings, Concrete Repair Products, Industrial Floors, Grout and Anchorage Products, Mastics, Surface Maintenance Products, Cement Admixtures and Water Insulation Systems is exporting to more than 70 countries through its group affiliates in 20 countries. Having more than 80-year experience in terms of supplying chemicals for buildings, Fosroc is the “leader of the market” in the field of high performance building chemicals with quality production and scope, providing services to the infrastructures and super-structures as well as to the construction industry.



"2016 Grace için değişim ve yatırım yılı olmaya devam ediyor"

Yasemin Şanlı
Grace Türkiye Entegrasyon Direktörü

2016 Grace için değişimin ve geleceğe yatırımların yılı olmaya devam ediyor. Grace, 2016 yılı içinde yapı teknolojileri ve malzemeleri ile katalizör iş kollarını birbirinden ayırarak iki farklı şirket olarak faaliyetlerine devam etme kararı almıştır. Bu değişim, iki şirketin de daha hızlı büyüebilmesi ve yenilik yapabilmelerine hız kazandırmasının yanı sıra, kendi sektörlerine tam anlamı ile odaklanarak müşterilerine sundukları hizmetleri geliştirme olanağı sağlayacaktır. Grace'in inşaat grubu yoluna GCP Applied Technologies (GCP Uygulamalı Teknolojiler ve Yapı Kimyasalları) olarak devam edecektir.

GCP Uygulamalı Teknolojiler dünya üzerinde 40'tan fazla ülkede 68 farklı lokasyonda ve 110'dan fazla ülkede yer alan müşteri ağına hizmet sunmaya devam edecektir. Bugün GCP dünyada çimento katkılarında 1. sırada, su yalıtım membranlarında 1. sırada, beton katkılarında ise 2. sıradadır.

GCP uzun ve kısa vadede stratejisini; bulunduğu coğrafyalarda müşteri penetrasyonunu ve coğrafi büyümeyi artırmak, stratejik satın almalara devam ederek büyümek, katma değeri yüksek ve teknik olarak farklılık yaratan ürün geliştirmek ve müşteri odaklı süreçlerle ilerlemek olarak belirlemiştir.

GCP Türkiye, yolculuğuna gücüne inandığı deneyimli kadrosu, global olarak entegre olmuş süreçleri ve kendini ispat etmiş altyapısı daha da güçlenerek devam edecektir.

GCP Uygulamalı Teknolojiler ve Yapı Kimyasalları; beton katkıları, teknolojileri ve lifleri, mimari beton ürünleri, renkli beton üretimi için sıvı pigmentler, çimento katkı malzemeleri, beton yapı ürünleri, hava ve buhar dengeleyiciler, çatı altı kaplamaları, konut yapı malzemeleri, yapısal su geçirimsizlik sistemleri ve yangın koruma ürünleri gibi geniş bir yelpazede yenilikçi, özel inşaat

kimyasalları ve malzemeleri sunmaktadır. Beton katkılarında ADVA, liflerde STRUX, su yalıtım sistemlerinde PREPRUFE sektörün yakinen tanıdığı markalarımızdan bazılarıdır. İnşaat malzemeleri sektöründe dünya çapında bir lider olan GCP ürünleri; yapıların dayanıklılık, dayanım ve görünümünü iyileştirmek için mimarlar ve mühendisler, tarafından şartnamelere yazılmakta, hazır beton, ön üretim (prekast) ve blok üreticileri, çimento imalatçıları, ve müteahhitler tarafından birçok inşaat projesinde kullanılmaktadır.

GCP'nin kaliteli yapı malzemeleri Los Angeles Getty Center, Londra Metrosu, Hong Kong Bank of China Kulesi ve İspanya Bilbao Guggenheim Müzesi dahil olmak üzere dünya çapında birçok büyük inşaat projesinde kullanılmaktadır. Türkiye'de de 2. Boğaz Köprüsü, Çevre Yolları İnşaatı, Trabzon Akyazı Stadyumu, Yeni İzmir Fuar Merkezi, Vadistanbul,

İstanbul Finans Merkezi, Soyak Kristal Kule, Viatrans Quasar, Çiftçi, Towers, Emaar Square gibi birçok önemli projelerde GCP ürünleri tercih edilmiştir.

"2016 continues to be the year of change and investment for Grace"

2016 continues to be the year of change and future investments for Grace. Grace has decided to continue as two different companies by demerging its lines of business of building technologies and materials and catalysts from each other in 2016. This change will accelerate the growth and innovations of both companies and provide them with the opportunity to improve the services they provide to their customers by means of focusing on their own sectors completely. Grace's construction group will continue as GCP Applied Technologies on its journey.



"106 yaşında olan Sika 25 yıldır Türkiye'de faaliyet gösteriyor"

Bora Yıldırım
Sika Yapı Kimyasalları Genel Müdürü

Bu yıl Sika 106 yaşında bir şirket olarak dünyanın 5 kıtada 94 ülkede 170 üretim tesisiyle, 17.000 çalışan ve yarattığı 5,5 milyar SFR cirosu ile faaliyet gösterdiği yapı kimyasalları ve endüstriyel imalatta kullanılan özel yapıştırıcı ve sızdırmazlık ürünlerinde tartışmasız lider konumundadır.

Yaklaşık 25 yıldır ülkemizde faaliyet gösteren Sika Türkiye ise, günümüzde İstanbul ve Mersin'de faaliyet gösteren konusundaki en güncel teknolojiye sahip toplamda 600.000 ton'un üzerinde kapasitesi bulunan iki üretim tesisi, 7 bölge ofisi 180 çalışanı ile hitap ettiği inşaat ve endüstriyel imalat sektörlerinde kendi konusunda lider tedarikçi konumundadır.

Ülkemizin 2015 yılında içerisinde bulunduğu ekonomik ve siyasi şartlara bağlı olarak, tedarikçi olarak hizmet verdiğimiz inşaat sektörünün oldukça sıradışı bir yıl geçirdiğine dikkat çeken Sika, geçtiğimiz yıl inşaat sektörünün büyümesi ülkemizin ekonomik büyümesinin oldukça altında kaldığını vurgulamaktadır. Bunun sonucunda da kamu yatırımlarının büyümeye devam etmesine rağmen özel sektör yatırımlarının büyümeye katkı sağlayamaması etkili olmuştur. Sika, geçtiğimiz yıl özellikle yüksek sınıflı betonlarda kullanılan hiper akışkanlaştırıcılar sınıfında, sahip olduğu yeni polimer teknolojilerinin katkısıyla çok iyi bir performans göstermiş ve müşterileri için yarattığı değerlerin takdir görmesiyle birlikte pazarın büyümesinin çok

üstünde büyüyerek bu gruptaki liderliğini pekiştirmiştir.

Diğer yandan Sika'nın faaliyet alanlarında, beton katkıları haricinde altı adet "hedef pazar" olarak adlandırdığı ürün grubu/uygulama alanı mevcuttur. (Su yalıtımı, Çatı Yalıtımı, Zemin Kaplamaları, Sızdırmazlık ve Yapıştırma,

Yenileme, Endüstri)2015 yılı performans değerlendirmesinde ise tüm hedef pazarlarda büyüme gösterdiği izlenmiştir.

2016 yılının ilk çeyreği, geçen sene aynı döneme kıyasla hem sektörümüz için hem de firmamız için beklentilerimizin de ötesinde iyi başlamıştır ancak hem yerel hem de global ekonomik ve siyasi gelişmelere bağlı olarak yılın geri kalanında aynı performansın devam etmesi konusunda soru işaretlerinin de mevcut olduğunu belirtmeliyim. Hem global hem de yerel ekonomik performansa doğrudan bağlı olan inşaat sektörünün konut segmentinde dönemsel olarak iniş çıkışlar yaşama ihtimalinin mevcut olduğunu ancak konut dışı segmentte (altyapı, yol, enerji vs.) orta ve uzun vadede çok ciddi oranlarda büyüme potansiyelinin bulunduğunu düşünüyoruz.

Sika Türkiye olarak hangi şartlar söz konusu olursa olsun, daima içerisinde bulunduğumuz pazarın büyümesinden daha fazla büyüyerek pazar payımızı artırmaya devam etmeyi hedefliyoruz. Bu vesile ile sektörümüzdeki tüm paydaşlarımıza başarılı bir yıl dileriz.

"106 year-old Sika has been active in Turkey for 25 years"

As a 106 year-old company as of this year, Sika is unquestionably the leader in the special adhesives and sealing products sector, its field of activity, with its 170 production plants, 17.000 employees, and 5,5 billion SFR turnover it has created, in 94 countries in 5 continents of the world.

Having been active in our country for approximately 25 years, Sika Turkey also has a leader position in the construction and industrial manufacture sectors with two production plants in Istanbul and Mersin with the cutting-edge technology and over 600.000-ton capacity, 7 regional offices, and 180 employees.



“Sektörü hammadde anlamında dışa bağımlılıktan kurtarmak için çalışıyoruz”

Fatih Fettullah Arıcan
Yapıchem Yönetim Kurulu Başkanı

Yapıchem Kimya Sanayi A.Ş., 2011 yılında, yapı kimyasalları sektöründe uzman kadrosu ile Türk inşaat sektörüne düşük maliyetli ve yüksek kaliteli kimyasal girdiler sağlamak için kurulmuştur. Müşterilerinin ihtiyaçlarına özel, performansı yüksek ürünler ile hizmet vermekte olan Yapıchem, bu anlamda en gelişmiş teknolojik imkânlar ile kurulmuş laboratuvar altyapısı ile kendi üretim tesislerinde Türkiye'nin öz kaynaklarını kullanan projeler üzerinde çalışmaktadır.

2015 yılı Türkiye ekonomisi açısından çok olumlu bir yıl olmamıştır. Türkiye'nin lokomotif endüstrilerinden çimento ve beton sektörü de Türkiye'nin olumsuz ekonomik şartlarından etkilenmiştir. Birbirine bağımlı bu iki sektör açısından geçen bu sıkıntılı dönem sonunda hazır beton sektörü sıfır büyüme göstermiş, çimento sektörü ise dönemi ancak %1'lik bir büyüme ile kapatmıştır.

Kimyasal katkı üreticisi olarak tedarikçisi olduğumuz söz konusu ana sektörlerimizdeki bu olumsuzluk bizleri de etkilemiştir. Hizmet ettiğimiz bu sektörlerin kendi sıkıntılarına ilave olarak 2015 yılı içinde kimyasal katkı olarak yaşadığımız sorunlardan en önemlileri TL'nin döviz karşılığında ciddi değer kaybetmesi ve ulusal veya uluslararası politik nedenlerle dış pazarlardaki daralmalardır. Döviz karşılığında %25'e yakın TL'nin değer kaybettiği ve tüm ana girdileri döviz cinsinden ithal eden sektörümüz, bu anlamda oluşan maliyet artışını maalesef satış fiyatlarına yansıtamamıştır. Genelde tüm kimya sektöründe olduğu gibi yapı kimyasalları için de is-

tikrarlı bir döviz politikası kaçınılmaz derecede önemlidir. Gerek Türkiye'nin bazı komşuları ile girdiği sıkıntılı durum, gerekse Orta Doğu'da yaşanan savaş durumu ve Arap Baharı diye adlandırılan olayların etkisi nedeniyle ile sektörümüz ihracat pazarında ciddi pazar daralmaları yaşamıştır.

Sektördeki anlamsız ve hesapsız rekabet şartları da tüm diğer faktörler gibi bizi etkileyen en olumsuz konuların başında gelmektedir.

2015 yılındaki tüm olumsuzluklara rağmen Yapıchem olarak ciro ve tonaj anlamında bir önceki yıla oranla %25 büyümemizi gerçekleştirmiş olmaktan mutluluk duyduk.

Yapıchem, 2016 yılında da her zaman üstünlüğünü koruduğu ve kalite anlamında kendisine üstünlük sağlayan Ür-Ge ve Ar-Ge konularındaki çalışmalarına hız kesmeden devam etmektedir. En önemli girdilerinden bazılarını kendi üretmeye başlayan Yapıchem, sektörünü hammadde anlamında dışa bağımlılıktan kurtarmak adına farklı projeler konusunda da çalışmaktadır.

Gerek hammadde üretimi, gerekse üretim ve satış yelpazesinin çeşitlendirilmesi ile birlikte ihracat pazarlarımızın artması neticesinde 2016 yılına olumlu bakmaktayız. İnşaat sektöründe 2016 için hedeflenen %5 - 6 büyüme oranını da göz önüne alırsak 2016 yılının 2015'e nazaran çok daha olumlu geçeceğini düşünmekteyiz.

“We are endeavoring to save the sector from its foreign dependency in terms of raw materials”

Yapıchem Kimya Sanayi A.Ş was incorporated in 2011 in order to provide the Turkish construction sector with low-cost and high-quality chemical inputs with its specialized staff. Presenting services with the high-performance products customized for the needs of the customers, Yapıchem works, accordingly, on the projects that use Turkey's own resources at its own production plants with its laboratory infrastructure established with the cutting-edge technological means.



“Takip edilen firma olmak için üniversitelerle ortak projeler yürütüyoruz”

Burak Yener Kılıç
YAPKİM Yapı Kimya Sanayi A.Ş. Genel Müdürü

YAPKİM Yapı Kimya Sanayi A.Ş., yapı kimyasalları sektöründe yer alan tüm segmentlere hitap eden ürünleri üretmek, geliştirerek ve yenileyerek hep farklı olmayı hedefleyen %100 Türk sermayesiyle 2013 yılında kurulmuş olup; 12.000 m²'lik fabrika alanı, 7.000 m² kapalı üretim tesisi içerisinde toz, reçine ve likit üretim hatları ile sektörde yerini alarak Türkiye ekonomisine katkı sağlamaktadır.

YAPKİM, sektörde en iyi olmayı sürdürmenin, sürekli ürün gamını geliştirmekten geçtiğini bilerek Ar-Ge çalışmalarına önemli bütçeler ayırmaktadır. Temelden çatıya kadar tüm yapı kimyasalları sektörüne hizmet veren YAPKİM, beton katkıları alanında da mid-range, süper ve hiper başlıkları altında yüzlerce ürün geliştirmiştir.

Günümüz beton teknolojisi düşünüldüğünde, YAPKİM takip eden firma olgusundan takip edilen firma mertebesine çıkma hedefini gerçekleştirmek için Almanya ve Türkiye'den üniversitelerle ortak projeler yürütmekte, pazar payını bu sayede hızlı bir şekilde arttırmaktadır.

Özellikle yeni nesil polimerlerin değişik modifikasyonları ve bazı özel fonksiyonel gruplarla oluşturulan matriksler, inovatif katkıların müşterilerimiz tarafından beğenilmesini sağlamaktadır.

Her ne kadar 2015 yılı içerisinde inşaat piyasasındaki durgunluk beton katkı sektörüne zarar verse de, 2016 yılı ilk 5 ayında gelinen nokta yıl sonunda hedeflerimizin önünde olacağına işaret etmektedir.

Çimento katkıları konusunda yapılan titiz çalışmalar neticesinde öğütme kolaylaştırıcı katkılarımızı piyasaya sürmek için gün saymaktayız. Uzman ekiplerimiz tüm ayrıntıları göz önünde bulundurarak sadece katkının çimento boyutuyla değil, beton üretimi esnasında kullanılan katkıların uyumunu da dikkate alarak, beton katkılarından tasarrufu sağlayan kimyasallar üretmektedir.

Türkiye genelinde devam etmekte olan birçok üst yapı projesinde başta çimento olmak üzere, epoksi ve poliüretan esaslı yapı kimyasalları ile de adımızdan çokça söz ettirmekteyiz. Tarihi yapı ve restorasyon malzemelerinin yurt dışında elde ettiği başarılar bu konuda haklı bir gurur yaşamamıza neden olmuştur.

YAPKİM olarak çevre ve iş sağlığı ve güvenliği konusunda da ilgili ulusal/uluslararası tüm mevzuata, müşteri ve şirket gerekliliklerine uyarak, sürdürülebilir gelişme ilkesiyle doğal kaynakları ve enerji gibi girdilerini en verimli şekilde kullanmayı hedeflemekteyiz. Tüm faaliyetlerinde oluşabilecek çevre ve iş sağlığı güvenliği risklerini en aza indirmeyi; atıkların azaltılmasını, geri kazanımını veya bertarafının sağlanmasının önemini, başta sorumlu yöneticiler olmak üzere, üretim kademesinde tüm çalışanlarımıza değişik eğitimlerle anlatılmaktadır.

Kuruluşumuzdan günümüze dek, gerek ürünlerinin kalitesindeki devamlılığı gerekse ilkeli piyasa duruşuyla Türkiye'nin parlakan yüzü olan şirketimiz, çalışmalarını aynı kararlılıkla yürütmek azminde ve kararlıdır.

“We are implementing projects jointly with universities to be a firm followed”

YAPKİM Yapı Kimya Sanayi A.Ş. was founded in 2013 with 100% Turkish capital, having set the target to be different at all times by means of developing, producing, and renewing the products that appeal to all the segments in the construction chemicals sector. It provides contributions to the economy of Turkey by taking part in the sector with its dust, resin, and liquid production lines within its 12.000-m² plant area and 7.000-m² indoor production facility.

YAPKİM allocates significant budgets for its R&D works knowing that it is necessary to develop the range of products relentlessly in order to continue being the best in the sector. YAPKİM that provides services ranging from groundwork to roof to the entire construction chemicals sector has developed hundreds of products in the field of concrete admixtures under the titles of mid-range, super, and hyper.