

Türkiye, 2015 yılında yüzde 4 büyüdü

Üretim yöntemiyle gayrisafi yurtiçi hasıla, 2015 yılında bir önceki yıla göre sabit fiyatlarla %4'lük artışla 131 milyar 289 milyon TL, cari fiyatlarla %11,7'lik artışla 1 trilyon 953 milyar 561 milyon TL oldu.

Tarım sektörünü oluşturan faaliyetlerin toplam katma değeri, 2015 yılında bir önceki yıla göre sabit fiyatlarla %7,6'lık artışla 11 milyar 926 milyon TL, cari fiyatlarla %19'luk artışla 148 milyar 288 milyon TL oldu.

Sanayi sektörünü oluşturan faaliyetlerin toplam katma değeri, 2015 yılında bir önceki yıla göre sabit fiyatlarla %3,3'lük artışla 42 milyar 889 milyon TL, cari fiyatlarla %8,5'lik artışla 457 milyar 340 milyon TL oldu.

Hizmet sektörünü oluşturan faaliyetlerin toplam katma değeri, 2015 yılında bir önceki yıla göre sabit fiyatlarla %4,8'lik artışla 78 milyar 257 milyon TL, cari fiyatlarla %11'lik artışla 1 trilyon 120 milyar 756 milyon TL oldu.

Kişi başına gayrisafi yurtiçi hasıla değeri 2015 yılında cari fiyatlarla 25 bin 130 TL, 2014 yılında ise 22 bin 732 TL oldu. Kişi başı GSYH değeri 2015 yılında 9 bin 261 ABD doları, 2014 yılında ise 10 bin 395 ABD doları olarak hesaplandı.

Sabit fiyatlarla gayrisafi yurtiçi hasıla, 2015 yılı dördüncü çeyreğinde bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %5,7 artarak 34 milyar 77 milyon TL'ye ulaştı. Cari fiyatlarla gayrisafi yurtiçi hasıla, 2015 yılı dördüncü çeyreğinde bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %13,6 artarak 507 milyar 25 milyon TL'ye ulaştı.

Takvim etkisinden arındırılmış sabit fiyatlarla GSYH 2015 yılı dördüncü çeyreğinde bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %4,1'lik artış gösterirken, mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış GSYH değeri bir önceki çeyreğe göre %0,7 arttı.

İnşaat sektörü 2015 yılında yüzde 1,7 büyüdü

Türkiye ekonomisinin toplamda %4 büyümesine karşın Türkiye ekonomisinin lokomotifi olarak görülen inşaat sektörü 2015'te sadece 1,7 oranında büyüdü. İnşaat sektörünün dördüncü çeyrekteki büyümesi ise %5,4 olarak kayıtlara geçti.

Turkey grows by 4 percent in 2015

Gross domestic product through production process became 131 billion 289 million TL in fixed prices by 4% increase and 1 trillion 953 billion 561 million TL in current prices by 11,7% increase in 2015 compared with the previous year.

Despite 4% growth of the economy of Turkey, the construction sector considered the locomotive of the economy grew only by 1,7 percent in 2015. The growth of the construction sector in the fourth quarter was recorded as 5,4%.

İnşaat sektöründe güven endeksi mart ayında 2,1 puan arttı

İnşaat sektöründe güven endeksi artışı yılın üçüncü ayında da sürdü. Ocak ayında inşaat sektörü güven endeksi bir önceki aya göre 6,7 puan, şubat ayında ise 3,1 puan yükselmişti. Mart ayında ise inşaat sektörü güven endeksi 2,1 puan daha yükseldi. Böylece ilk üç aydaki güven artışı sektörün yeni yıl için artan bir iyimserliğe sahip olduğunu göstermektedir. İnşaat sektörü güven endeksi mart ayında geçen yılın mart ayı güven seviyesinin ise 1,9 puan gerisinde

bulunmaktadır.

Mevcut inşaat işleri seviyesi mart ayında 11 puan birden sıçradı

Mevcut inşaat işleri seviyesi mevsimsellik etkisi ile birlikte artmaya başlamıştır. Mevsimsellik etkisi ile birlikte mevcut inşaat işleri seviyesi yıl içindeki en düşük seviyelerinden hızla toparlanmaktadır. Zorlu kış koşullarının ve ülkenin birçok bölgesinde sert geçen kışın zayıflaması ile birlikte mevcut inşaat işlerinde mart ayında hızlı bir artış yaşanmıştır. Bu hızlı artış inşaat malzemesi talebini de tetikleyecektir. Mevcut inşaat işleri seviyesi mart ayında şubat ayına göre 11 puan birden artmıştır. Geçen yılın mart ayındaki mevcut işler seviyesinin ise 4 puan üzerinde bulunmaktadır.

Yeni alınan inşaat işleri seviyesi 1,8 puan geriledi

Mart ayında yeni alınan sipariş seviyesi şubat ayına göre 1,8 puan gerilemiştir. Alınan yeni inşaat işleri siparişleri şubat ve mart aylarında gerilemiştir. Alınan yeni siparişlerdeki gerilemenin ikinci aya sarkması yüksek sezon öncesi soru işaretleri yaratmaya devam etmektedir.

Konut satışları şubat ayında yıllık yüzde 7 arttı

Konut satışları ocak ayındaki yüzde 1,9 gerileme ardından şubat ayında yüzde 7 artmıştır. Konut satışları geçen yılın aynı ayına göre yüzde 7 artarak 101.703 adet olmuştur. Birinci el satışlar şubat ayında yüzde 18,3 artarak 47.409 adet olmuştur. İkinci el satışlar ise değişmemiştir. Şubat ayında ipotekli satışlar ise yüzde 17,6 gerilerken, diğer satışlar yüzde 22,7 yükselmiş ve 71.248 adet olmuştur.

Birinci el konut satışları yüzde 11,3 arttı

Konut satışlarının dağılımı itibari ile değerlendirildiğinde ocak-şubat aylarında birinci el satışların arttığı, ikinci el satışların ise azaldığı görülmektedir. Yeni konut satışı anlamına gelen birinci el konut satışı yılın ilk iki ayında yüzde 11,3 artarak 87.486 adet olmuştur.

2015 yılında alınan konut dışı bina yapı ruhsatları yüzde 15,3 azaldı

2015 yılında alınan konut dışı bina yapı ruhsatlarında metrekare bazında yüzde 15,3 gerileme yaşanmıştır. Konut dışı binalar için alınan yapı ruhsatları 2015 yılında 48 milyon metrekareye düşmüştür. Konut dışı binalar içinde oteller, ofisler, ticaret binaları ile sanayi-lojistik binaları önemli pay almaktadır. Oteller için alınan yapı ruhsatları 2015 yılında yüzde 41 oranında gerileyerek 3,35 milyon metrekareye inmiştir. Ofisler için alınan yapı ruhsatları ise artış gösteren tek konut dışı binalar olmuştur. 2015 yılında alınan yapı ruhsatları yüzde 8,6 artarak 8,07 milyon metrekare olmuştur. Ticaret binaları için alınan yapı ruhsatları yüzde 39 ile önemli ölçüde gerilemiş ve 7,04 milyon metrekareye inmiştir. Sanayi ve lojistik binalar için alınan yapı ruhsatları ise yüzde 23 gerileyerek 7,57 milyon metrekare olmuştur.

2015 yılında alınan konut dışı bina yapı izinleri yüzde 10,9 geriledi

Konut dışı binalar için alınan yapı izinleri 2015 yılında yüzde 10,9 gerileyerek 33,5 milyon metrekareye düşmüştür. Alınan konut dışı bina yapı izinlerindeki gerilemenin yüksek olması bu alandaki işlerdeki ötelemeleri yansıtmaktadır. Oteller için

alınan yapı izinleri 2015 yılında yüzde 48,4 oranında gerileyerek 2,32 milyon metrekareye inmiştir. Ofisler için alınan yapı izinleri ise yine artış gösteren tek konut dışı binalar olmuştur. 2015 yılında alınan yapı izinleri yüzde 87,5 artarak 7,5 milyon metrekareye yükselmiştir. Ticaret binaları için alınan yapı ruhsatları yüzde 7,4 ile daha sınırlı gerilemiş ve 9,19 milyon metrekareye inmiştir. Sanayi ve lojistik binalar için alınan yapı izinleri ise yüzde 43 gerilemiştir. 2015 yılında konut dışı bina yatırımlarının zamana yayıldığı görülmektedir.

İnşaat malzemesi sanayi üretimi ocak ayında yüzde 1,8 arttı

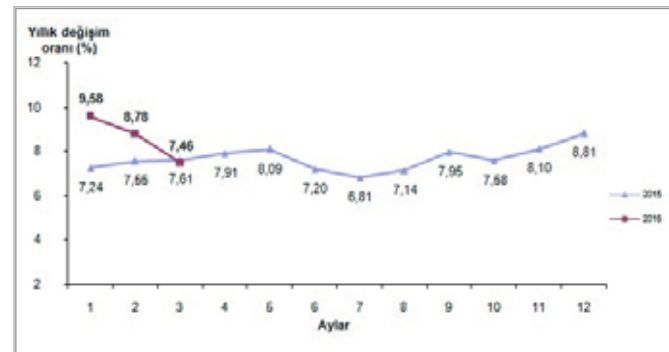
2016 yılı ocak ayında inşaat malzemeleri sanayi üretimi ağırlıklı ortalama olarak yüzde 1,8 artmıştır. 2015 yılı boyunca dalgalanma gösteren ve ağırlıklı ortalama olarak yüzde 0,7 büyüyen sanayi üretimi 2016 yılına göreceli daha iyi bir başlangıç yapmıştır. 2016 yılı ocak ayında sanayi üretimi izlenen 26 üründen 15'inde üretim artışı gerçekleşmiştir. 11 üründen ise üretim geçen yılın altında kalmıştır.

Yeni yılın ilk ayında ağırlıklı ortalama olarak inşaat malzemeleri sanayi üretimi yüzde 1,8 artmış olmakla birlikte alt ürünler itibariyle farklı üretim performansları yaşanmıştır. Mevsimselliğin de etkili olduğu yılın ilk ayındaki sanayi üretimi yılın geneline ilişkin bir eğilim ortaya koyamamıştır. Ancak iç talebin daha belirleyici olacağı ve ihracatın yine zayıf kalacağı bir yıl görüntüsü bulunmaktadır.

Tüketici fiyat endeksi mart ayında yıllık yüzde 7,46 arttı

TÜFE'de (2003=100) 2016 yılı mart ayında bir önceki aya göre %0,04 düşüş, bir önceki yılın Aralık ayına göre %1,75, bir önceki yılın aynı ayına göre %7,46 ve on iki aylık ortalamalara göre %7,96 artış gerçekleşmiştir.

Tüketici Fiyat Endeksi

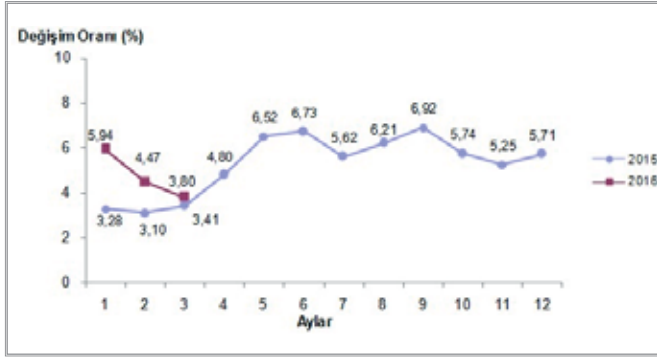


Kaynak: TÜİK

Yurt içi üretici fiyat endeksi mart ayında yıllık yüzde 3,80 arttı

Yurt içi üretici fiyat endeksi (Yİ-ÜFE), 2016 yılı mart ayında bir önceki aya göre %0,40 artış, bir önceki yılın aralık ayına göre %0,75 artış, bir önceki yılın aynı ayına göre %3,80 artış ve on iki aylık ortalamalara göre %5,64 artış göstermiştir.

Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi



Kaynak: TÜİK

İşsizlik oranı yüzde 10,3 seviyesinde gerçekleşti

Türkiye genelinde 15 ve daha yukarı yaştakilerde işsiz sayısı 2015 yılında bir önceki yıla göre 204 bin kişi artarak 3 milyon 57 bin kişi olmuştur. İşsizlik oranı ise 0,4 puanlık artış ile %10,3 seviyesinde gerçekleşmiştir. İşsizlik oranı erkeklerde 0,2 puanlık artışla %9,2 kadınlarda ise 0,7 puanlık artışla %12,6 olmuştur. Aynı yılda; tarım dışı işsizlik oranı bir önceki yıla göre 0,4 puanlık artışla %12,4 olarak tahmin edilmiştir. 15-24 yaş grubunu içeren genç işsizlik oranı 0,6 puanlık artış ile %18,5 olurken, 15-64 yaş grubunda bu oran 0,4 puanlık artış ile %10,5 olarak gerçekleşmiştir.

Çimento iç satışı ocak ayında yüzde 3,42 düştü

2016 yılı ocak ayında çimento üretiminde geçen yıl aynı döneme oranla %14,57 oranında artış yaşanmıştır. Bu dönemde üretilen çimentonun yaklaşık %20,4'ü ihracata gitmiştir. Yine 2016 yılı ocak ayında iç satışlarda %3,42 düşüş, çimento ihracatında %85,49 oranında artış yaşanmıştır. Doğu ve Karadeniz bölgelerinde yaşanan ağır kış şartları ve ülkenin güneydoğusunda güvenlik ile ilgili yaşanan olumsuz gelişmeler, bu bölgelerde satışları düşürmüştür. Bölgesel olarak bakıldığında, iç satışlarda Ege ve Akdeniz bölgeleri dışındaki bölgelerde düşüş yaşanmıştır.

2002-2016 Ocak Çimento Verileri (ton)			
Çimento	Üretim	İç Satış	Dış Satış
2002	1.169.943	815.518	443.731
2003	1.805.644	1.387.269	379.463
2004	1.725.091	1.152.023	534.824
2005	2.135.587	1.467.038	532.092
2006	1.828.649	1.348.600	363.653
2007	2.465.743	2.161.986	335.229
2008	2.579.800	2.221.628	388.233
2009	3.051.157	2.141.858	945.817
2010	3.615.191	2.186.694	1.263.488
2011	4.338.969	3.227.834	977.723
2012	3.174.043	2.463.876	540.985
2013	4.200.645	3.246.872	900.688
2014	5.170.977	4.572.112	572.128
2015	3.234.112	3.019.550	406.610
2016	3.705.235	2.916.319	754.239

Kaynak: TÇMB

TOKİ Başkanı M. Ergün Turan: “TOKİ devletimizin bir “dost eli” kuruluşudur”



Başbakanlık Toplu Konut İdaresi (TOKİ) Başkanı M. Ergün Turan, Hazır Beton dergisinin bu sayısına konuk oldu. Sorularımızı yanıtlayan TOKİ Başkanı M. Ergün Turan, TOKİ'nin özellikle dar ve orta gelirli vatandaşlar için sosyal konut üretilmesi konusunda faaliyet gösteren devletimizin bir “dost eli” kuruluşu olduğunu söyledi. TOKİ'nin Türkiye ekonomisi ve inşaat sektörü için önemi konusunda değerlendirmelerini paylaşan TOKİ Başkanı M. Ergün Turan, devam eden projeler ve kentsel dönüşüm çalışmaları hakkında bilgiler verdi ve 2016 yılı öngörülerini dergimizle paylaştı.

TOKİ'nin faaliyetleri hakkında bilgi verebilir misiniz?

TOKİ, Türkiye’de arsa ve konut üretiminin artırılması, gecekondulaşmanın önüne geçilmesi ve kentsel dönüşüm alanlarının iyileştirilerek özellikle dar ve orta gelirli vatandaşlarımız için sosyal konut üretilmesi konusunda faaliyet gösteren devletimizin bir “dost eli” kuruluşudur. Konut İdaresi’nin kuruluş amacı konuta erişmekte zorlanan dar gelirli vatandaşları konut sahibi yapmaktır.

Özellikle piyasa şartlarında konut sahibi olamamış ve olamayacak vatandaşlarımızın cüzi miktardaki tasarruflarını dikkate alarak 10-15-20 yıl gibi uzun vadelerle ve kira öder gibi konut sahibi olmalarını sağlamaktayız.

İdaremi 1984 yılında kurulmasına rağmen, TOKİ için dönüm noktası 2002 yılıdır. Şöyle ki; Sayın Cumhurbaşkanımızın İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı döneminde insanlarımızın acil barınma ihtiyacını bir sosyal devlet yaklaşımıyla ele alıp belediye iştiraki olarak kurduğu KİPTAŞ’la başlayan sosyal konut üretimi, 58. hükümetimizle birlikte ülke saatinde ve Türkiye tarihinde ilk kez bu kadar büyüklükte bir “**planlı kentleşme ve konut üretim programı**” başlatılmıştır.

İdare olarak dar gelirli vatandaşlarımızı konut sahibi yaparken bir yandan da sosyal donatı alanları, kamuya yönelik uygulamalar geliştiriyoruz. Kamu kuruluşları ile yapılan protokoller çerçevesinde 8 bine yakın sosyal donatı üretimini sağladık.

Bunların içinde 40 bin 116 yatak kapasiteli 266 hastane projemizin 146’sını tamamladık. 541’inin finansmanı idare olarak yaptığımız okul inşaat sayımız 1.004 rakamına ulaştı. İdare olarak 15 üniversite inşaatımızdan bir kısmını da tamamladık. Ülke genelinde 508 bin kapasiteli 18 stadyum inşaatımız devam ediyor. İnşaatını üstlendiğimiz stadyumların üç tanesini tamamlayıp teslim ettik. Ülkemizin futboluna katkı yapacak 15 stadyum inşaatımız devam ediyor. Önümüzdeki yıl, UEFA standartlarına uygun, çevreci ve akıllı stadyumlarımızdan bir kısmı da hizmete girecek.

İdare olarak 68 bin kapasiteli 182 adet yurt/pansiyon ve hizmet binalarımızın inşaatı devam etmekte ve ülkemizin 50 yıllık açığını kapatacaktır. 546 cami, 95 sağlık Ocağı, 42 kütüphane, 991 spor salonu uygulamalarımız da devam ediyor.

TOKİ'nin Türkiye ekonomisi ve inşaat sektörü için önemi konusunda değerlendirmelerinizi paylaşabilir misiniz?

Türkiye’de inşaat sektörü hem yatırım büyüklüğü, hem istihdam hem de teknik personel anlamında büyümekte, gelişmekte ve dünya ile rekabet etmektedir. İnşaat Sektörü, ürettiği Katma Değer ve istihdam imkânlarıyla ülkemizin ekonomisi için ayrı bir öneme sahiptir. Yaklaşık 2 milyon kişi sektörde istihdam edilmektedir. Toplam istihdamın içindeki inşaatın oranı yaklaşık %7,5 civarındadır.

Türkiye’de inşaat sektörü büyük ölçüde ulusal sermayeye dayanmaktadır. Yüzlerce meslek dalını ve üretim fonksiyonlarını ilgilendirmesi sebebiyle de üretim sürecini doğrudan etkilemektedir. 100’ün üzerinde sanayi ve hizmet sektörünün

TOKİ President M. Ergün Turan: “TOKİ is a “friendly hand” institution of our state”

M. Ergün Turan, President of the Prime Ministry Mass Housing Administration (TOKİ), became the guest of this issue of Hazır Beton magazine. TOKİ President M. Ergün Turan, who answered our questions, said that TOKİ was a “friendly hand” institution of our state that conducts activities in terms of producing social housing for the citizens with low and mid income levels. Underlining his evaluations about the importance of TOKİ regarding the economy and construction sector of Turkey, TOKİ President M. Ergün Turan provided information about the ongoing projects and urban transformation works and shared his predictions about 2016 with our magazine.



ana müşterisi ve 250'den fazla alt sektörü de harekete geçiren büyük bir potansiyeldir.

İnşaat sektörünün milli gelir içindeki payı %5,6 düzeyindedir. Şu anda Türkiye'de üretilen konutların yaklaşık; %8,5-9'u TOKİ, %1,5-2'si kurumsal firmalar (markalı projeler), %89-90'lık bölümü küçük ve orta ölçekli firmalar tarafından üretilmektedir.

TOKİ hem piyasanın canlandırılmasında hem de regüle edilmesinde önemli bir rol oynamaktadır. TOKİ olarak son 13 yıl içinde sektöre yaptığımız yatırım yaklaşık **120 milyar TL'dir**. Diğer bir ifade ile piyasa şartlarında hiçbir zaman ev sahibi olamayacak yaklaşık 400-450 bin vatandaşımıza konut sahibi olma imkânı sağlanmıştır.

Ayrıca TOKİ'nin konut fiyatları ve kiraların piyasa şartlarında oluşmasını sağlayan, yani aşırı fiyat yükselmelerini önleyen önemli bir fonksiyonu olduğunu düşünüyorum.

TOKİ'nin şu anda devam eden projeleri ve kentsel dönüşüm çalışmaları hakkında bilgi verebilir misiniz?

İnsanlarımız artık sadece "barınma" ihtiyacını gidermek değil, çevre ile etkileşimini artıracak, kendisine sosyalleşme imkânı sunan sosyal yaşam alanları talep etmektedir. Bu nedenle; dünyanın beklentilerine, dünyanın imkân ve kabiliyetleriyle çözüm üreten TOKİ konutlarından, daha nitelikli ve konforlu yaşam alanlarını içeren TOKİ konutlarının üretimine geçilmiştir.

Bunlardan birisi 64. Hükümetimizin programında da yer aldığı üzere, başta kadim şehirlerimiz olmak üzere tüm mekânlarımızda dikey değil **yatay bir yapılaşma** olacaktır. TOKİ olarak şehirlerdeki en yüksek binalar TOKİ binaları olmayacaktır, diyoruz.

İkincisi **mahalle kültürüdür**. Toplumumuzda dayanışma kültürünü yaşatma arzusu vardır. Hepimizin aradığı; bu topraklara ait olan, farklı gelir gruplarının aynı semtte buluşabildiği; semt sakinlerinin, esnafın iç içe olduğu, "mahalle kültürü" kavramında vücut bulan, dayanışmayla mutlu olacağımız

sosyal yaşam alanlarıdır.

Huzur bulduğumuz bu geleneksel yaşam kültürünün modern şehirlerimizde hayat bulması için, TOKİ olarak artık, sosyal ihtiyaçlara cevap verecek, **mahalle kültürünün** oluşmasına imkân tanıyan projeler üretiyoruz. Mahalle konsepti olarak tanımladığımız projelerimize bu yaklaşımla bakıyoruz ve onay veriyoruz.

Önemle üzerinde durduğumuz bir diğer unsur ise "**Yerel mimariye öncelik vermek**"tir. Farklı şehirlerin ve bölgelerin mimarisine; o bölgelerin kültür ve değerleri, toplumsal alışkanlıkları, yaşam biçimleri ve iklimsel özellikleri de yansımıştır.

Temel üretim disiplinlerinden bir diğeri ise Mutlak Kalite yaklaşımıdır. "Kalitesi ve nitelikleri artırılmış sosyal konut üretimi" idaremizin birinci önceliğidir.

TOKİ, 81 ilde yaklaşık **900 ilçede** sosyal konut ve sosyal donatı üreten bir kurumdur. **700'e** yakın şantiyemiz bulunmaktadır.

Deprem riski, nüfus artışı, hızlı kentleşme ve gecekondulaşma şehirler için önemli bir sorundur. Bu sadece ülkemizde değil dünyada da büyük bir problemdir. Yaklaşık **900 milyon insan gecekonduda** ve benzeri koşullarda yaşamaktadır.

Özellikle gecekonduların, çarpık ve kaçak yapıların dönüştürülmesi ise önemli bir süreçtir.

Afet riskinin ve çarpık kentleşmenin yoğun olduğu şehirlerde, farklı ihtiyaçları ve değişimleri göz önüne alarak; Kentsel Yenileme ve Kentsel Dönüşüm projeleri geliştirmekteyiz. Hükümetimizin ve TOKİ'nin önceliklerinden birisi de budur.

Kentsel Dönüşüm Programı Eylem Planı çerçevesinde **49 il'de** Yerel yönetimlerle müştereken başlattığımız büyük kapsamlı kentsel yenileme programı kapsamında; **129 farklı proje**, fiili olarak sürdürülmekte olup 106 bin konutun ihalesi yapılmış, **75.761** konutun üretimi tamamlanmıştır.





Betonda kalitenin denetimi konusunda yaptığımız çalışmalar hakkında bilgi verebilir misiniz?

Beton kalitesinin denetimi 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun ile bu konuda yayınlanmış TS Standartları çerçevesinde işlem yapılmaktadır. Numunelerin alınması, hazırlanması, saklanması, taşınması, kürlenmesi ve basınç testine tabi tutulması gibi hususlar da yine Çevre ve Şehircilik Bakanlığının laboratuvar izni belgesi vermiş olduğu laboratuvarlar tarafından verilen sonuçlarla izlenmektedir. Ayrıca bu raporlar hak ediş ödemelerinde de incelenen belgeler arasında önemle yer almaktadır.

Numunelerden alınan sonuçların standartlara uymaması durumunda ise test sonucu düşük çıkan yerlerden yine laboratuvar tarafından kontrol mühendisleri nezdinde karot alınarak teste tabi tutulmakta ve düşük çıkması durumunda söz konusu kat ve üzeri betonarme yıkılarak, yeniden standartlara uygun beton dökülmektedir.

Hazır beton sektörüne ve üyelerimize mesajlarınızı paylaşabilir misiniz?

Beton, bir inşaatla olmazsa olmaz kaleminden biridir. Bu nedenle hazır beton sektöründe görev alanlar da TOKİ ve inşaat yapımcılarının önemli bir paydaşdır. Kalitenin, sağlamlığın ve hızlı üretimin en önemli fonksiyonlarından birisi olması hasebiyle önemi ve değeri tartışılmazdır. Hazır beton sektörünün son yıllarda hem teknik anlamda, hem de ekonomik anlamda büyük bir gelişme içinde olduğunu görüyoruz. Tüm hazır beton sektöründe çalışanlara ve yöneticilere başarılar dilerim.

2016 yılı öngörülerinizi aktarabilir misiniz?

İnşaat sektörünün ve alt sektörlerin 2016 yılında da büyüyeceğini tahmin ediyorum. Kamunun ve özel sektörün büyük çaplı önemli projeleri bulunmaktadır. Mesela 3. Boğaz köprüsü, 3. havalimanı, İstanbul Finans Merkezi, Avrasya Tüneli, Gebze-İzmir Otoyolu gibi büyük ölçekli altyapı proje ve yatırımlarının inşaatları devam etmekte, bazıları da bitmek üzeredir. Malumlarınız üzere İstanbul kanal projesi, liman, hızlı tren, metro ve otoyol projeleri gibi diğer inşaat yatırımları da sürdürülmektedir.

Dünya inşaat harcamaları 2015 yılında nominal olarak değer **bazında %4,0 oranında** artarken, Türkiye'de inşaat harcamaları **yaklaşık %7'e ulaşmış** ve **131,3 milyar TL'ye** çıkmıştır.

Mesela konut özelinde satışlar **2015 yılında %10,6 büyümüştür**. Son üç yıldır sektörün ürettiği konut sayısı yaklaşık **her yıl 750 bin civarındadır**.

TOKİ olarak ise 2016 yılında 60 bin konut ihale etmeyi planladık. Nisan ayı başı itibari ile **23.500 konut ihale** sürecine girmiş, bunun büyük bir kısmının ihalesi gerçekleştirilmiştir. **2023 yılına kadar 500 bin yeni sosyal konut üreteceğiz**.

Özetleyecek olursak hem ülke ekonomisinin büyüme trendinin devam edeceğini hem de sektörün gelişeceğini, büyüyeceğini ve yeni projelerin devreye gireceğini, kentleşmenin gelişeceğini söyleyebilirim.

'Osman Gazi' Köprüsü açıldı



Cumhurbaşkanı Erdoğan ile Başbakan Davutoğlu, İzmit Körfez Geçişi Son Tabliye Yerleştirme ve İstanbul-İzmir Otoyolu Yalova Altınova-Bursa Gemlik arasındaki bölümün açılış törenine katıldı. Cumhurbaşkanı Erdoğan, Körfez Geçiş Köprüsü'nün adının 'Osman Gazi Köprüsü' olarak belirlendiğini açıkladı.

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, Başbakan Ahmet Davutoğlu ile Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanı Binali Yıldırım, İzmit Körfez Geçişi Asma Köprüsü'nün son tabliyesini 21 Nisan 2016 tarihinde düzenlenen törende yerleştirdi. Cumhurbaşkanı Erdoğan, Başbakan Davutoğlu ve Bakan Yıldırım, daha sonra son tabliyenin vidalarını sıkıştırdı. Köprüde son tabliyenin montajına Başbakan Yardımcıları Numan Kurtulmuş ve Lütfi Elvan, İçişleri Bakanı Efkân Ala, Sağlık Bakanı Mehmet Müezzinoğlu, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanı Fikri Işık da katıldı.

İzmit Dilovası ile Yalova Altınova'yı birleştiren asma köprü, dünyanın en yüksek 4. asma köprüsü durumunda. 113 adet tabliye bulunuyor. İki nokta arasındaki mesafe 6 dakikada geçilecek ve geçiş ücreti 35 dolar + KDV olacak. Körfez köprüsünün ekonomik etkisinin 27 milyar lirayı bulması bekleniyor. Körfez köprüsü sayesinde birçok sektör canlanacak. 15 bin kişinin istihdamına da katkı yapacak.

'Osman Gazi' Bridge inaugurated

President Erdoğan and Prime Minister Davutoğlu have participated in the ceremony for Locating the Final Deck Slab of the İzmit Bay Crossing and the inauguration ceremony for the section of the İstanbul-İzmir Highway between Yalova Altınova and Bursa Gemlik. President Erdoğan announced that the name of the Bay Crossing Bridge had been determined as 'Osman Gazi Bridge.'

Körfez köprüsünde kule keson temelleri tamamlanırken, nihai kot olan +252 metreye de ulaşılmış oldu. Ocak ayında ilk tabliye montajı başlanırken, son tabliye ise bugün konuldu. Asma köprüde üst yapı imalatlarının tamamlanmasının ardından Mayıs ayı sonunda trafiğe açılması planlanıyor. Otoyol üzerinde ise 3 büyük tünel bulunuyor. 7 bin 180 metre uzunluğundaki Orhangazi Tüneli'nde elektromekanik işleri ve BSK kaplama çalışmaları tamamlandı. 2 bin 500 metre uzunluğundaki Selçukgazi Tüneli ise yüzde 95 oranında bitti.

3 bin 210 metre uzunluğundaki Belkahve Tüneli'nde ise elektrik, elektronik ve elektromekanik işleri sürüyor. 253 metre uzunluğundaki Kuzey Yaklaşım Viyadüğü de tamamlandı. Bin 380 kilometre uzunluğundaki Güney Yaklaşım Viyadüğü'nde tabliye su yalıtım, izolasyon ve asfalt kaplama çalışmaları tamamlandı. Gebze-Bursa kesiminde 12 adet, Bursa-Balıkesir-Kırkağaç-Manisa kesiminde 6 adet, Kemalpaşa-İzmir kesiminde ise 2 adet olmak üzere toplam 20 viyadük yer alıyor. Gebze-Bursa arasındaki 7 viyadük tamamlanırken, 13 viyadükte ise çalışmalar sürüyor. Gebze-Orhangazi Bursa-Balıkesir-Kırkağaç-Manisa-İzmir arasındaki kesimlerde toprak işleri, sanat yapıları ve üst yapı çalışmaları ise sürüyor. Otoyolun İzmir-Turgutlu-Kemalpaşa arasındaki 6,5 kilometrelik yol ise tamamlanarak trafiğe açıldı.

Yapım çalışmalarının devam ettiği Gebze-Gemlik kesiminde yüzde 94, Gebze-Orhangazi-Bursa kesiminde yüzde 87, Kemalpaşa-İzmir kesiminde ise yüzde 84 olmak üzere projenin tamamında yüzde 67 oranında fiziksel gerçekleşme sağlandı. Toplam 7 bin 918 personel, bin 634 iş makinesinin çalıştığı projede bugüne kadar kamulaştırmalar dahil 12 milyar 911 milyon TL harcandı.

Yapı ürünleri sektörü 2016 yılında mega projeler, konut ve beton yollar ile büyüyecek

Yapı Ürünleri Üreticileri Federasyonu (YÜF), 12. Olağan Genel Kurul Toplantısı 18 Mart 2016 tarihinde gerçekleştirildi.

YÜF Genel Kurul Divan Başkanlığını Yavuz Işık (THBB), Başkan Vekilliğini İsmail Bulut (TÇMB), Katip Üyeliğini ise Bülent Tokman (TPB) yürüttü.

Yapı Ürünleri Üreticileri Federasyonu (YÜF) Yönetim Kurulu Başkanı M. Şefik Tüzün, 12. Olağan Genel Kurulu'nun açılış konuşmasında; 2016 yılının inşaat sektörü için 2015'e göre büyüyen bir yıl olacağını belirterek, son öngörülere göre Türkiye ekonomisinde yüzde 4,5, inşaat sektörü genelinde ise yüzde 5 oranında artışın beklendiğini açıkladı.

2016 yılı için olumlu beklentileri olduğunu belirten M. Şefik Tüzün "Yeni yılın ilk tahminlerine göre, 2016 yılında Türkiye ekonomisinde büyümenin yüzde 4,5, inşaat sektöründe ise yüzde 5 civarında gerçekleşmesi bekleniyor. 2015 yılının ilk 10 ayı, ülkemizde ve dünyadaki politik ve ekonomik belirsizlikler nedeniyle durgun geçmiş, ekim ayından itibaren toparlanma başlamış ve kasım ayı seçim sonuçlarının getirdiği politik istikrar ile birlikte her alanda yeniden umutlar artmıştır. Halihazırda devam eden mega projelere ilave olarak; yeni başlayacak konut ve altyapı projeleri, kentsel dönüşüm projeleri ve yabancı yatırımcıların konut sektörüne devam eden yüksek ilgisiyle 2016 yılının, inşaat sektörü için 2015'e göre büyüyen bir yıl olacağını tahmin ediyoruz. 2016 yılında 1 milyon 500 bin konut satışı hedeflenmektedir ve bu durum 2015 yılındaki 1 milyon 290 bin adet satışa oranla yaklaşık yüzde 15'lik bir artış anlamına gelmektedir." dedi.

M. Şefik Tüzün; "Üye birliklerinin verilerine göre, federasyonumuzu oluşturan sektörlerin 2015 yılındaki toplam cirosu; kur etkisiyle 2014 yılına oranla dolar bazında yaklaşık yüzde 5,5 düşerek, 11 milyar dolardan 10,5 milyar dolara inmiştir. Ancak ortalama kurla hesap yapıldığında, Türk Lirası bazında cironun yüzde 18,7 arttığını görüyoruz. 2015 yılında, 82 bin kişilik istihdam yaratılmış ve federasyona üye sektörlerin toplam ihracatı ise 600 milyon dolar düzeyinde gerçekleş-

The construction products sector to grow in 2016 through mega projects, housing, and concrete pavements

The 12th Ordinary General Board Meeting of Construction Products Producers Federation (YÜF) was held on 18 March 2016.

M. Şefik Tüzün, Chair of the Board of Directors of Construction Products Producers Federation (YÜF), stated in the inauguration speech of the 12th Ordinary General Meeting that 2016 will be a year of growth for the construction sector compared with 2015 and that increase of 4.5 percent in the Turkish economy and 5 percent in the entire construction sector is expected according to the latest predictions.

miştir. 2016 yılı ve sonrası için umutlu olmamızı sağlayan etkenler arasında; beton yollar, beton bariyerler, kentsel dönüşüm, 20 yılda 7 milyon konut, mega projeler, devam eden konut ve altyapı projeleri, yabancıların konut sektörüne devam eden ilgisi ön planda yer almaktadır." şeklinde konuştu.

Yapı Ürünleri Üreticileri Federasyonu Hakkında:

Yapı Ürünleri Üreticileri Federasyonu (YÜF) 22 Şubat 2005 tarihinde, Agregatör Üreticileri Birliği (AGÜB), Kireç Sanayicileri Derneği (KİSAD), Türkiye Çimento Müstahsilleri Birliği (TÇMB), Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB) ve Türkiye Prefabrik Birliği (TPB) tarafından, yapı ürünleri sektörünün rekabet gücünün artırılarak uluslararası ekonomik sistemde daha etkin hale getirilmesi hedefiyle kurulmuştur.

Federasyonun amacı, betona dayalı yapı malzemeleri üreten kuruluşlara ve mensuplarına mesleki, sosyal, teknik ve ekonomik yönlerden rehberlik etmek, yapı malzemeleri ve ticaretinin mesleki ahlak ve kamu yararına uygun, ahenkli ve verimli tarzda çalışmasını sağlamak ve uluslararası entegrasyon hedefi doğrultusunda Türk Sanayi ve Hizmet kesiminin rekabet gücü artırılarak, uluslararası ekonomik sistemde belirgin ve kalıcı bir yer edinmesi için çalışmaktır.



Çimento sektörü Antalya'da bir araya geldi

Türkiye Çimento Müstahsilleri Birliği (TÇMB)'nin düzenlediği 5. Çimento Günü Etkinliği kapsamında sektörün eski ve yeni yöneticileri 7-10 Nisan 2016 tarihlerinde Antalya'da bir araya geldi.

Cement sector come together in Antalya

The former and present executives of the sector have come together in Antalya in the 5th Cement Day Event organized by Turkish Cement Producers' Association (TÇMB) on 7-10 April 2016. In the meeting, opinions regarding the issues that concern the cement sector closely, like the developments in the sector in Turkey and the world, construction, and economy, were exchanged.

In his speech in inauguration of the panel section of the event, TÇMB President Şefik Tüzün evaluated the sector in Turkey and the world and the impact of the political developments experienced in the world on the economy of Turkey and cement sector and stated that 2016 would be a stable year for the sector.

Yönetim ve Denetim Kurulu üyeleri, şirketlerin Yönetim Kurulu Başkanları, CEO'ları, Genel Müdürleri, Fabrika Müdürleri ile geçmiş yıllarda yöneticilik yapan sektörün önemli isimleri ve eşle-

Toplantıda, Türkiye ve dünyadaki sektörel gelişmeler, inşaat ve ekonomi gibi çimento sektörünü yakından ilgilendiren konular hakkında görüş alışverişinde bulunuldu.

Türkiye Çimento Müstahsilleri Birliği (TÇMB)'nin düzenlediği 5. Çimento Günü Etkinliği'nde çimento sektörü Antalya'da bir araya geldi. 7-10 Nisan tarihleri arasında Antalya Belek Maxx Royal Hotel'de gerçekleştirilen etkinlik kapsamında; dününden bugüne Türkiye ve dünyada yaşanan gelişmelerin çimento sektörüne etkilerinin yanı sıra, Türkiye'deki projeler, sürdürülebilir üretim ve beton yollar konuları konuşuldu.

TÇMB Yönetim Kurulu Başkanı Şefik Tüzün'ün ev sahipliğinde gerçekleşen etkinlikte; TÇMB



Şefik Tüzün

rinden oluşan yaklaşık 250 misafir yer aldı. Etkinlik kapsamında, TÇMB Yönetim Kurulu Toplantısı da gerçekleştirildi.

Etkinliğin panel bölümünün açılışında konuşan TÇMB Başkanı Şefik Tüzün; Türkiye ve dünyadaki sektör değerlendirmesinin yanı sıra, dünyada yaşanan siyasi gelişmelerin Türkiye ekonomisi ve çimento sektörüne etkilerini değerlendirerek, 2016 yılının sektör açısından istikrarlı bir yıl olacağını belirtti.

Ankara Üniversitesi İletişim Fakültesi Dekanı Prof. Dr. Abdulrezak Altun'un moderatörlüğünde gerçekleşen, "Dünden Bugüne Çimento Sektörü" konulu özel oturumunda Sektörün Tarihsel Süreci, Sürdürülebilir Üretim ve Beton Yollar konularında gelişmeler anlatıldı. Panelin ardından gazeteci M. Serdar Kuzuloğlu "Yeni Dünya, Yeni Tüketici, Yeni Şirket" konularındaki deneyimlerini sektörle paylaştı.

Etkinlik, Fatih Erkoç'un birbirinden güzel eserlerini seslendirme- siyle son buldu.



THBB, Yapı İstanbul Fuarı'na katılacak

THBB to take part in Turkeybuild Istanbul Fair

Turkish Ready Mixed Concrete Association (THBB) will participate in the 39th Turkeybuild Fair that will be held between 10 and 14 May 2016 in Istanbul.

It will be possible to visit the THBB booth at the foyers of TÜYAP's Nr. 7 and 8 Halls. During the Fair, brochures and technical publications will be delivered to the visitors of the THBB booth and their questions relating to concrete will be answered.

Turkeybuild Istanbul organized by YEM Fairs, being the greatest construction materials fair in the region that covers the Balkans, including Turkey, CIS countries, the Middle East, and North Africa, has been the international meeting point of the world of construction for 39 years.

lerinde düzenlenecek olan fuar; 100.000 m²'lik 14 salon ve açık alanda, 1.250 üretici firmanın binlerce ürün, teknoloji ve hizmetini 111.000 ziyaretçiyle buluşturacak.

Yapı Fuarı - Turkeybuild İstanbul 6 yıldır başarıyla sürdürdüğü "Konuk Ülke Projesi"nde bu yıl Afrika Bölgesi'ne odaklanıyor. Kenya, Nijerya ve Mozambik üç farklı ülke, sektör odağında üç ayrı ihracat pazarı. Bu üç ülke bu yıl "Konuk Bölge Afrika Projesi"nde merkez altına alınacak. Proje kapsamında fuar sırasında düzenlenecek "Türkiye - Afrika İnşaat Forumu'nun ardından, bu üç ülke ve kıtanın önemli pazarlarından gelecek satınalma heyetleri fuar katılımcı firmalarıyla "İkili İş Görüşmeleri Toplantısı"nda bir araya getirilecek. İnşaat sektöründeki büyümeyle dikkat çeken söz konusu ülkelerin

Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB), 10-14 Mayıs 2016 tarihleri arasında İstanbul'da yapılacak 39. Yapı Fuarı'na katılacak. THBB standı TÜYAP 7 ve 8 nolu salonların fuayesinde ziyaret edilebilecek. Fuar süresince THBB standını ziyaret edenlere broşür ve teknik yayınlar verilecek ve ziyaretçilerin betonla ilgili soruları yanıtlanacak.

YEM Fuarcılık tarafından düzenlenen, Türkiye'nin de içinde bulunduğu Balkanlar, BDT ülkeleri, Orta Doğu ve Kuzey Afrika'yı kapsayan bölgenin en büyük yapı malzemeleri fuarı Yapı Fuarı - Turkeybuild İstanbul, 39 yıldır yapı dünyasının uluslararası buluşma noktası. Bu yıl 10 - 14 Mayıs 2016 tarih-

2015 yılında gerçekleştirdikleri toplam inşaat harcamaları 35 milyar doları geçiyor. Gerek müteahhitlik gerek yapı malzemeleri sektörünün yeni pazar arayışlarına katkıda bulunmayı hedefleyen YEM Fuarcılık, 2016 yılında Afrika Bölgesi'ne dikkat çekiyor.

Son yıllarda artan yeni pazar arayışında sektöre destek verebilmek adına fuarın "İş Geliştirme Platformu" kapsamında gerçekleştirilen etkinliklere bu yıl İran ve Suudi Arabistan ülkelerine yönelik İnşaat Forumları da dahil edildi. Fuar sırasında gerçekleşecek forumlarda söz konusu ülkelerin üst düzey yetkilileri katılımcılara ülkelerinin pazarlarıyla ilgili bilgi verecek. Forumların hemen ardından söz konusu ülkelere gelen üst düzey yetkililer ve satın alma heyetleri "İkili İş Görüşmeleri Toplantısı"nda Türk üretici ve yatırımcı firmalarla bir araya gelecek. İran - Türkiye İnşaat Forumu'nda kalkan ambargonun sonrasında İran'la geliştirilebilecek ticari ilişkiler ve bu ilişkilerin planlanma süreçleri İranlı yetkililer tarafından Türk yapı sektörü temsilcilerine aktarılacak. Suudi Arabistan - Türkiye İnşaat Forumu'nda ise 2014 - 2020 yılları arasında 600 milyar doları gayrimenkul projeleri, 350 milyar doları ise alt yapı projeleri olmak üzere toplam 1,2 trilyon dolar tutarında yatırım planlayan Suudi Arabistan'ın üst düzey yetkilileri Türk yapı sektörü yatırımcılarına ülkelerindeki yatırım ve müteahhitlik fırsatlarını aktaracak. Etkinliklerle sektöre yeni iş ve iş birliği fırsatları yaratılması konusunda katkıda bulunması hedefleniyor.



YÜF'ten Erciyes Üniversitesi İnşaat Mühendisliği öğrencilerine seminer

A seminar from YÜF for the Erciyes University Civil Engineering Students

The "Construction Materials Seminar" organized by Construction Products Producers Federation within the scope of its understanding of social responsibility together with the Erciyes University Civil Engineers Community was held with the attendance of the academicians and students of the department on 3 March 2016 at the Faculty Conference Hall. Cenk Kılınç, Civil Engineer Msc., attended the seminar on behalf of Turkish Ready Mixed Concrete Association and made presentations.

İçeren açılış konuşmasının ardından; Türkiye Çimento Müstahsilleri Birliği Teknik Danışmanı Prof. Dr. İ. Özgür Yaman, "Çimento, Beton ve Beton Yol Teknolojisindeki Gelişmeler", Türkiye Hazır Beton Birliğinden İnşaat Yüksek Mühendisi

Yapı Ürünleri Üreticileri Federasyonu' nun sosyal sorumluluk anlayışı kapsamında Erciyes Üniversitesi İnşaat Mühendisleri Topluluğu ile birlikte organize ettiği "Yapı Malzemeleri Semineri", bölüm akademisyenleri ve öğrencilerinin katılımı ile 3 Mart 2016 tarihinde Fakülte Konferans Salonu'nda gerçekleştirildi. Seminere Türkiye Hazır Beton Birliği adına İnşaat Yüksek Mühendisi Cenk Kılınç katılarak sunumlar yaptı.

Erciyes Üniversitesi İnşaat Mühendisliği Bölüm Başkanı Prof. Dr. Fatih Altun'un Yapı Malzemelerinin Önemi ve YÜF'e teşekkür



Cenk Kılınç, "Hazır Beton Üretimi ve Beton Uygulamaları", Agregat Üreticileri Birliğinden Maden Mühendisi Çağlar Tanın, "Yaşanabilir Kentlerin Ana Hammaddesi: "Agregalar", Türkiye Prefabrik Birliğinden İnşaat Mühendisi Alper Uçar, "Beton Prefabrikasyon", Katkı Üreticileri Birliğinden Kimya Mühendisi Uğur Erşen Şenbil, "Kimyasal Beton Katkıları" konularında sunum gerçekleştirdi.

Erciyes Üniversitesi İnşaat Mühendisliği Bölüm akademisyenleri ve öğrencilerden oluşan yaklaşık 250 katılımcının yer aldığı seminer öğrencilerin sorularının cevaplandırıldığı bölüm ile sona erdi.



İnci Grup Fildişi'nde beton santrali açtı

İnci Grup ile Sanko Holding'in ortaklığı ile Fildişi Sahili Abidjan'da kurduğu beton santralinin açılışı, Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan ve Fildişi Sahili Devlet Başkanı Alassane Dramane Ouattara tarafından coşkulu bir törenle yapıldı.

Sakaryalı İşadamı Halit İnci'nin Yönetim Kurulu Başkanlığını yaptığı İnci Grup ile Gaziantep'li İşadamı Zeki Konukoğlu'nun Yönetim Kurulu Başkanlığını yaptığı Sanko Holding'in ortaklığı ile Fildişi Sahili'nin ticari merkezi konumundaki Abidjan Bölgesi'nde kurduğu beton santralinin açılışı, Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan ve Fildişi Sahili Devlet Başkanı Alassane Dramane Ouattara tarafından yapıldı. Açılışa Dışişleri Bakanı Mevlüt Çavuşoğlu, Müstakil Sanayici ve İşadamları Derneği (MÜSİAD) Yönetim Kurulu Başkanı Nail Olpak, DEİK Yönetim Kurulu Başkanı Ömer Cihat Vardar, SANKO Holding Onursal Başkanı Abdülkadir Konukoğlu, SANKO Holding Yönetim Kurulu Başkanı Zeki Konukoğlu ve Yönetim Kurulu Başkan Vekili Adil Sani Konukoğlu, İnci Grup Yönetim Kurulu Başkanı Halit İnci, AK Parti Sakarya eski Milletvekili Ali İnci ve çok sayıda davetli katıldı.

Fildişi Sahili'ndeki Resmi program kapsamında çerçevesinde İnci Grup ile Sanko Holding'in ortaklığı Abidjan'da kurulan beton santralinin açılışına katılan Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Er-

İnci Group inaugurates a concrete plant in Ivory Coast

Inauguration of the concrete plant established through the collaboration of the İnci Group and Sanko Holding in Abidjan in Ivory Coast was performed with an enthusiastic ceremony by Recep Tayyip Erdoğan, President of the Republic of Turkey, and Alassane Dramane Ouattara, President of Ivory Coast.

doğan, burada kendilerini coşkuyla ve "Erdoğan" sloganıyla karşılayan vatandaşları selamladı. Açılış töreninde, Fildişi Sahili çocuklarından oluşan Yasin Kılıç yönetimindeki Akçaabat Yöresi halkoyunları ekibi de gösterilerini sundu. İki ülke Cumhurbaşkanı'nın "Ya Allah Bismillah" diyerek iyi dileklerinin ardından birlikte kurdeleyi kesmesi sonrası 130 metreküp/saat kapasiteli beton santrali ve 400 ton/saat kapasiteli kırma-eleme tesisi üretime alındı.

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan açılış töreninde yaptığı konuşmada, "Batı Afrika'nın incisi Abidjan şehrini ziyaret eden

ilk Türk Cumhurbaşkanı olmaktan duyduğum memnuniyeti özellikle ifade etmek istiyorum. Bu kadar uzak ülkede yatırım yapan Konukoğlu (SANKO) ve İnci Grup ortaklığı ile kurulan beton santralinin yatırım ve işletme sermayesi ile 20 milyon dolarlık yatırım olduğunu söyledi. Konukoğlu ve İnci Grup gibi güçlü bir firmanın Abidjan'da böyle bir yatırım yapmasının Türkiye adına bir onur olduğunu kaydeden Erdoğan, "Ama şunu da söyleyeyim ki Fildişi Sahili adına bir kazanımdır" dedi.

İnci Grup Yönetim Kurulu Başkanı Halit İnci ise açılışa iki Cumhurbaşkanı'nın katılmasının kendileri için büyük şeref olduğunu belirterek, şunları söyledi: "2009 yılında Fildişi Sahilleri'ne ilk Türk Yatırımcı olarak adım attık. Ülkede, İnci Grup olarak inşaat, yapı market, madencilik (taş ocağı) gibi birçok alanda yatırımlar yaptık. 2015 yılında da Sanko Holding'in yatırımlarımıza ortak olmasıyla gücümüze güç kattık. Sanko Holding ile burada yatırım yapmanın gururunu yaşarken, ikinci büyük kapasiteli taş ocağını da işletmeye açtık. Ayrıca burada çimento ticareti ile de pazarda söz sahibiyiz. İki Cumhurbaşkanı'nın katılımıyla açmış olduğumuz yeni beton santrali ile Abidjan pazarının en büyük üreticisi olmanın onurunu yaşıyoruz. Bu yatırımlarımızı daha da büyüteceğiz. Bu vesileyle Sanko Holding Onursal Başkanı Abdülkadir Konukoğlu, Yönetim Kurulu Başkanı Zeki Konukoğlu, Başkan Vekili Adil Konukoğlu'na teşekkür ediyoruz. Cumhurbaşkanımız Recep Tayyip Erdoğan'ın açılışımıza katılmasına vesile olan ve organizasyonumuzun mükemmel bir şekilde hazırlanmasına büyük katkı sağlayan 25. Dönem Sakarya Milletvekili Değerli Ağabeyim Ali İnci'ye de ayrıca teşekkür ederim."



Çimento sektöründeki ilk yeşil bina sertifikası Çimsa'nın oldu



Çimsa Eskisehir Fabrikası'nın alternatif mimari projeler arasından seçilerek 2015 Ekim ayında hayata geçirilen yeni Yemekhane Binası, LEED Platin Sertifikası'na değer bulundu. Enerji verimliliğinin yanı sıra sürdürülebilir arazi, mimari tasarım, malzeme ve kaynaklar gibi başlıklar üzerinden yapılan değerlendirme neticesinde Yemekhane Binası, 'yeni bina' kategorisinde 110 üzerinden 82 puan almayı başardı.

Çimsa receives the first green building certificate in the cement sector

The new Dining Hall Building of Çimsa Eskisehir Plant, constructed in October 2015 by choosing from the alternative architectural projects has been deemed worthy of a LEED Platinum Certificate. Following the evaluation performed through the titles like sustainable land use, architectural design, materials, and resources, the Dining Hall Building succeeded to receive 82 points out of 110 points in the "New Buildings" category.

Çimento sektöründeki ilk yeşil bina sertifikasını alan Çimsa Yemekhane, böylece Türkiye'de bulunan 12 platin projeden sonra 13. sırada yer aldı.

Bina yapımı sırasında ortaya çıkan hafriyat tamamen çimento üretiminde kullanılarak %100 geri dönüşüm sağlandı. Eski binanın yıkımı sırasında ortaya çıkan diğer atıklar ise fabrikanın kendi atık bertaraf tesisinde değerlendirildi. Sonuç olarak %78 oranında geri dönüşüm sağlandı. Yapının genelinde sürdürülebilir yapı malzemeleri kullanılırken, binanın cephe tasarımında 'yılanma değeri' dikkate alınarak herhangi bir

imitasyon malzemeye yer verilmedi. Bu şekilde cephe eskidikçe binanın görsel değerinin desteklenmesi, binanın gelecekte en az bakım masraflıyla değerini yitirmeden kullanıcı ihtiyaçlarını karşılayabilmesi öngörüldü.

Enerji ve gün ışığı modellemeleriyle %61 oranında enerji tasarrufu sağlayan bir bina inşa edildi. Su verimliliğini artırmak ve şebeke suyu kullanımını minimuma indirmek için yüksek su verimli armatürler ve düşük hacimli rezervuarlar tercih edildi. %54 şebeke suyu tasarrufu, %100 peyzaj suyu tasarrufu sağlandı. Binanın ısınması için Eskisehir Fabrikası klinker üretim fırınlarındaki atık ısı kullanıldı. Böylece herhangi fosil yakıt kullanılmadan bina ısıtılmış ve enerji tasarrufu elde edildi. Gün ışığı modellemeleri yapılarak inşa edilen, %86 gün ışığından yararlanan binanın içinde karbon sensörleri bulunuyor. Bina içindeki karbon oranı yükseldiğinde otomatik olarak içeriye temiz hava gönderiliyor. %98 manzaralı bir alana oturtulan binanın malzeme seçimlerinde doğaya ve insana zarar vermeyen malzemeler tercih edildi. Geri dönüşümlü malzeme kullanım oranı %31 oldu. Yemekhane binasında tüm mekanlar doğal ışık ve taze hava alabiliyor.

Yaklaşık bin m² kapalı alana sahip proje, iki katlı olarak tamamen çevresel faktörler ve veriler doğrultusunda şekillendirildi. 'Yeşilin korunması' proje tasarımında dikkate alınan en önemli faktör olurken, proje öncesi tüm ağaçların rölevesi alınarak tamamı korundu ve bina, mevcut ağaçların oluşturduğu çeper içerisinde yapılandırıldı. Diğer yandan yağmur suları kanalizasyona gönderileceğine, fabrikanın içindeki habitat alanına gidiyor. Türkiye'de ilk ve tek olan habitat alanı, geçmişte kil ocağı olarak kullanmış olan büyük çukurluğun gölet haline getirilmesiyle yaratılmıştır. Göletin çevresi 10 binden fazla ağaçla ve 150'den fazla türden bitki ile yeşillendirilmiştir. Orada geçmişte oluşturulan gölette doğal yaşamın devam etmesi için ek su kaynağı sağlanmış oldu.

LEED nedir?

LEED, "Leadership in Energy and Environmental Design" cümlesinin baş harflerinden oluşan bir kısaltmadır. Türkçe'ye "Enerji ve Çevre Dostu Tasarımda Liderlik" olarak çevrilmiştir. LEED, USGBC (United States Green Building Council - Amerikan Yeşil Binalar Konseyi) tarafından oluşturulmuş yeşil binaların derecelendirilmesini sağlayan sertifika sistemidir. LEED sertifikası, projenin yeşil bir yapı olduğunu onaylamaktadır.

EXPO 2016 Antalya kapılarını açtı



Türkiye'nin ilk EXPO'su Antalya'da resmen açıldı. Cumhurbaşkanı Erdoğan ve Başbakan Davutoğlu'nun açılışını yaptığı ve 52 ülkenin katıldığı EXPO 2016 Antalya'yı 8 milyon kişinin ziyaret etmesi bekleniyor.

Cumhurbaşkanı Tayyip Erdoğan, Başbakan Ahmet Davutoğlu, yabancı devlet başkanları, bakanlar, büyükelçiler ve binlerce davetlinin katılımıyla 22 Nisan 2016 tarihinde gerçekleşen resmi açılış töreninde unutulmaz bir görsel şov ortaya kondu. Açık kalacağı altı aylık sürede EXPO 2016 Antalya, etkinlikler, sergiler, aktivite ve gösterilerle ilgi merkezi haline gelecek.

Cumhurbaşkanı Erdoğan açılışta 52 ülkenin, 6 uluslararası kuruluşun, ikisi resmi olmayan katılımcısının bulunduğu Antalya EXPO'su sayesinde şehre alt ve üst yapı yatırımlarıyla söz konusu organizasyonla girecek olan paranın 1.8 milyar lira olduğunu açıkladı.

Teması "Çiçek ve çocuk", sloganı "Gelecek nesiller için yeşil bir dünya", alt temaları "tarih", "biyo-çeşitlilik", "sürdürülebilirlik" ve "yeşil şehirler organizasyonu" olan Botanik EXPO 2016 Antalya, Türkiye'nin bugüne kadar üstlendiği en büyük uluslararası organizasyonlar arasında yer alıyor. Bin 121 dönümlük alanda kurulu EXPO 2016'ya katılmak üzere 52 ülke sözleşme imzaladı. Botanik EXPO'lar içinde Antalya, Osaka'da 1990 yılında düzenlenen ve 78 ülkenin katıldığı EXPO'dan sonra ikinci sırada. EXPO alanında inşa edilen Kongre Merkezi, Amfiteyatrolar, Kır Aktivite Alanı, Çocuk Adası, Kültür ve Sanat Sokağı gibi alanlarda; ulusal ve ulus-

lararası konserler, dans gösterileri ve müzikaller, çocuk tiyatroları, ulusal ve uluslararası kongre ve sempozyumlar, interaktif çocuk atölyeleri, milli ve özel gün etkinlikleri, ramazan ayı etkinlikleri, lunapark, sokak eğlenceleri ve geleneksel çocuk oyunları gerçekleştirilecek. Kongre merkezi, 2-6 Mayıs tarihleri arasında düzenlenecek Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü FAO'nun 30. Avrupa Bölge Konferansına da ev sahipliği yapacak. Başlığı "Gıda Güvenliği" olacak kongreye, 54 ülkenin tarım bakanları katılacak. Toplam bütçesi 1.6 milyar lira olan EXPO 2016 Antalya'nın şubat ayında satışa çıkan bilet ve sezonluk kart satışları devam ediyor.

Cumhurbaşkanı Erdoğan açılışta EXPO 2016 Antalya'nın, Türkiye'nin ve Antalya'nın tanıtımına çok önemli katkılar sağlayacağını ifade ederek "Bu açılış 6 ay ama ondan sonra süreklilik arz eden bir şekilde Antalya'nın en büyük zenginliklerinden biri olarak yaşamını sürdürecektir. 52 ülkenin, 6 uluslararası kuruluşun bulunduğu Antalya EXPO'su sayesinde şehrimize alt ve üst yapı organizasyonu ile ülkemize girecek para 1.8 milyar lira. Burada bir çevreciliğin merkezi oluşuyor, çeşitli ülkelerin, ülkemizin yerel mimarisinden örnekler var. EXPO böylece Türkiye'nin dünyanın tanıtımında farklı bir fonksiyon

icra edecek, 8 milyon ziyaretçi bekleniyor. Türkiye'nin en büyük kongre merkezi EXPO'da oluyor. 6 bin 300 kişilik kongre merkeziyle Antalya yeni bir zenginliğe adım atıyor." dedi.

EXPO 2016 Antalya'ya katılan ülkeler ise şöyle: Sudan, Güney Kore, Pakistan, Gürcistan, Türkmenistan, Kenya, Yemen, Nepal, Moritanya, Sierra Leone, Tanzanya, Çin, Japonya, Gine, Senegal, Nijer, Filistin, Bangladeş, Kosova, Katar, Madagaskar, Hollanda, Burundi, Eritre, Komorlar Birliği, Zimbabve, Azerbaycan, Moldova, Benin, İngiltere, Gana, Macaristan, İtalya, Somali, Sri Lanka, Tayland, Hindistan, Myanmar, Kazakistan, Meksika, Uganda, Kore Demokratik Halk Cumhuriyeti, Etiyopya, Bosna Hersek, Ukrayna, Güney Afrika Cumhuriyeti, Kamerun, Kongo Demokratik Cumhuriyeti, Almanya, Sırbistan, Bulgaristan. EXPO 2016 Antalya'nın resmi olmayan katılımcıları ise Hong Kong, Çin Taipei ve Rus Kültür Derneği.

EXPO 2016 Antalya opens its doors

Turkey's first EXPO was officially inaugurated in Antalya. It is expected that 8 million people will visit EXPO 2016 Antalya inaugurated by President Erdoğan and Prime Minister Davutoğlu and participated by 52 countries.

During the six-month period where it will remain open, EXPO 2016 Antalya will become a center of interest thanks to the events, exhibitions, activities, and shows. President Erdoğan announced in the inauguration that there have been participants from 52 countries and 6 international institutions, two of which have not been officially announced yet, and that the money that will enter the city through the organizations in question and infrastructure and superstructure investments will be 1.8 billion TL owing to Antalya EXPO.

14. Prefabrikasyon Sempozyumu 17 Mayıs'ta İstanbul'da yapılıyor

Türkiye Prefabrik Birliği tarafından düzenlenmekte olan geleneksel prefabrikasyon sempozyumlarından 14.'sü bu yıl "Beton Prefabrikasyonda Yeni Arayışlar" konusunda yapılacaktır.

17 Mayıs 2016 tarihinde İstanbul'da yapılacak olan bu sempozyum, beton prefabrikasyon endüstrisindeki yeni arayışların görüşüleceği, gelişmenin sürdürülmesi için çağdaş bir yapım teknolojisi olan prefabrikasyonun çağdaş bir toplumun farklılaşan ihtiyaçlarının

karşılansında sektörün nasıl daha aktif olabileceği, nasıl daha rasyonel, ekonomik, çevreci ve sürdürülebilir çözümler üretebileceğinin tartışılacağı bir forum olacaktır.

Sempozyumda 4 oturumda 13 bildiri sunulacak. Sempozyum programı ve yapılacak sunuşlarla ilgili bilgiye

<http://prefab.org.tr/tr/12-sempozyum/sayfa/47.aspx> adresinden ulaşılabilir.

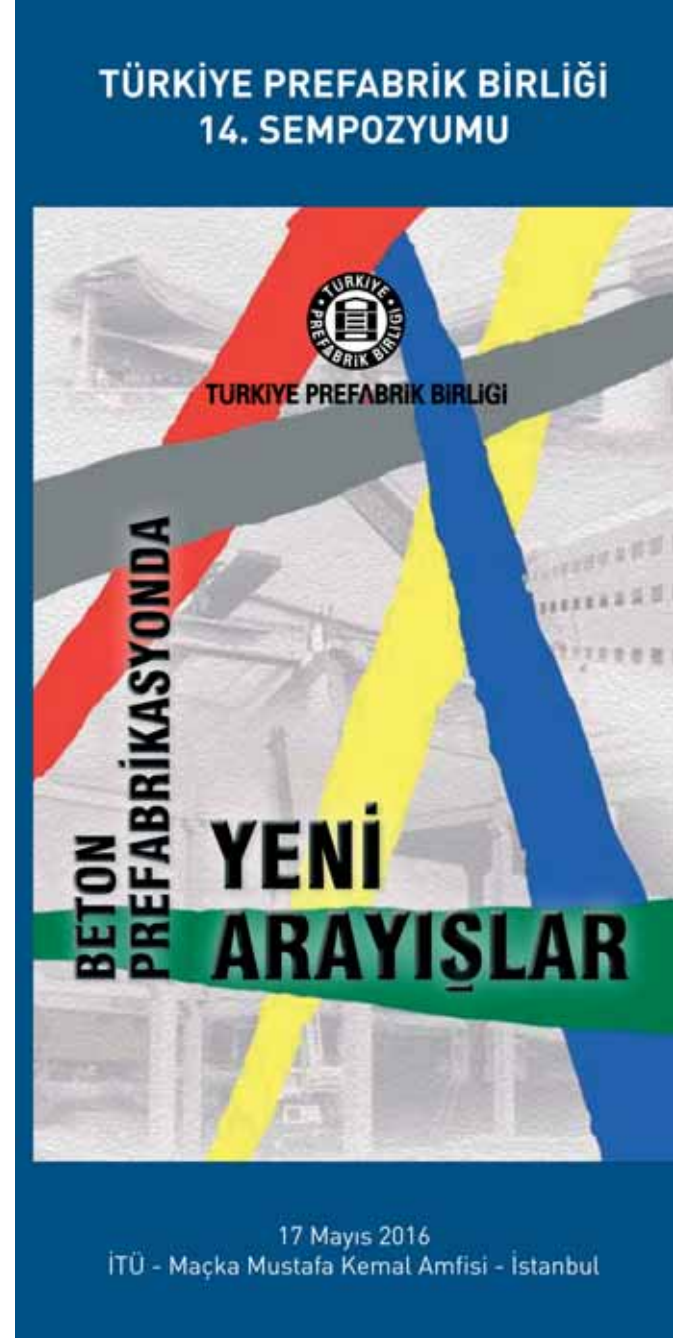
14th Precast Concrete Symposium to be held on 17 May in Istanbul

The 14th of the traditional precast concrete symposiums organized by Turkish Precast Concrete Association will be held this year under the heading of "New Queries in Precast Concrete."

The Symposium that will be held on 17 May 2016 in Istanbul will be a forum where the new queries in the precast concrete industry; the manner that the sector would be more active in the fulfillment of the differing needs of a modern society with precast concrete, which is a contemporary building technology; and the way of producing more rational, economic, eco-friendly, and sustainable solutions will be discussed.



TÜRKİYE PREFABRİK BİRLİĞİ



Mercedes-Benz Türk 63.055 adetle tarihinin en yüksek satış hacmini gerçekleştirdi

Mercedes-Benz Türk attains the greatest sales volume of its history with 63.055 pieces

Mercedes-Benz Türk once again broke its own records and achieved its highest production and sales figures of its history in 2015. The company realized the sales of 991 pieces of bus, 19.060 pieces of truck, 8.440 pieces of light commercial vehicle, and 30.333 pieces of automobile in the harsh competitive environment. Its second hand sales reached 4.298 pieces. Mercedes-Benz Türk undersigned a new record with the sales of total 63.055 vehicles in 2015 thanks to the high performance of its team.

la görüyoruz. Sonuçta, 2015 yılı Mercedes-Benz Türk tarihinin en başarılı yılı oldu. En yüksek satış hacmimizi, en yüksek üretim adetlerimizi ve en fazla ihracatı gerçekleştirdik. Bu başarıya çalışanlarımızın ve yetkili bayilerimizin üstün katkıları sayesinde ulaştık. 2015 yılının diğer önemli gelişmeleri, 80 Milyon Avro tutarındaki yatırımlarımız, Hoşdere Otobüs Fabrikamızın 20. yıldönümü ve Küresel IT Hizmet Merkezi'mizin açılışı oldu. Çalışan sayımız 2015 yılında %8 oranında artarak 6.000'in üzerine çıktı. Bu ciddi artış, özellikle Mercedes-Benz araçlarına olan talebi, üretim adetlerimizdeki yükselişi, inovasyon ve geleceğe yönelik yeni teknolojilerin geliştirilmesi amacıyla artırılan geliştirme çalışmalarımızı yansıtıyor. İş yaşamında kadınlara verdiğimiz önem sonucunda farklı kademelerde çalışan kadın sayısını artırmaya devam ettik. Bunun sonucunda beyaz yaka kadın çalışanlarımızın sayısı 2015'te bir önceki yıla oranla %10 yükseldi.

Türkiye'de topluma katkımızı 2015'te de artırmaya devam ettik ve kurumsal sosyal sorumluluk projelerimizi daha da geliştirdik. "Her Kızımız Bir Yıldız" projemizde mezun kız öğrencilerimizin sayısı 3.500'e yükselirken mevcut öğrenci sayımız 1.200 oldu. "MobileKids" trafik eğitim projemizde de sevindirici gelişmeler kaydettik. 2013 yılından bu

Mercedes-Benz Türk 2015 yılında bir kez daha kendi rekorlarını kılarak tarihinin en yüksek üretim ve satış rakamlarına ulaştı. Şirket, zorlu bir rekabet ortamında 991 adet otobüs, 19.060 adet kamyon, 8.440 adet hafif ticari araç ve 30.333 adet otomobil satışı gerçekleştirdi. İkinci el satışları ise 4.298 adede ulaştı. Mercedes-Benz Türk, 2015 yılında yüksek ekip performansı ile ulaşılan toplam 63.055 araç satışı ile yeni bir rekora imza attı.

Mercedes-Benz Türk Direktörler Kurulu Başkanı Britta Seeger 2015 yılını değerlendirerek şu açıklamayı yaptı: "2015, zorlukların yılıydı. Geriye baktığımızda, bu zorlukların üstesinden geldiğimizi ve hedeflerimizi aştığımızı gururla

yana trafik eğitimi alan 7-14 yaş grubu öğrenci sayısı 10.000'i aştı. "EML'miz Geleceğin Yıldızı" projemiz kapsamında ise 23 meslek lisesinde otomotiv laboratuvarı yenilendi. Bu sayıya 2016 yılında 6 okul daha ekleyeceğiz.

Mercedes-Benz Türk Aksaray Kamyon Fabrikası Direktörü Prof. Dr. Frank Lehmann "2015'te Aksaray Fabrikamızda 19.688 kamyon ürettik. Bu fabrika tarihimizin en yüksek üretimidir. Ayrıca 2015'te fabrika yatırımlarımıza da hız kesmeden devam ettik." dedi.

Daimler' in Almanya'daki Wörth Kamyon Fabrika'sında üretilen araçlarla aynı kalitede olan araçlarıyla Mercedes Benz Türk, Türkiye'de 14 yıldır 6 ton ve üzeri kamyon pazarının lideri konumunda. 2015 yılında 954 kamyon ihraç eden Mercedes-Benz Türk'ün 2001 yılında başlayan kamyon ihracatı, toplamda 32.454 adede yükseldi.

Mercedes-Benz Türk Otobüs ve Kamyon Pazarlama ve Satış Direktörü Süer Sülün "19.060 adetlik rekor kamyon satışımızla 2015'te de aralıksız 14. kez Türkiye 6 ton ve üzeri kamyon pazarı lideri olduk. 2015 aynı zamanda tarihimizin en yüksek kamyon satış adedine ulaştığımız yıl oldu. Türkiye ve otomotiv sektörü için hareketli bir yıl olan 2015'te otobüs ve kamyon pazarları seçimlerin ve ekonomik belirsizliklerin etkisiyle hızlı değişimler yaşadı. Mercedes-Benz Türk olarak bu ortamda verdiğimiz kararların iyi sonuçlarını almak bizi gururlandırıyor. 2015'te Mercedes-Benz şehirlerarası ve belediye otobüsü yurtiçi satış hacmi 991 adet olarak gerçekleşti. Böylece Mercedes-Benz yine Türkiye otobüs pazarının en çok tercih edilen markası oldu. 2016 yılında başarı çizgimizi sürdürerek yeni rekorlara ulaşmayı planlıyoruz" dedi.



Ford Trucks 2016 model kamyon ve çekicilerini tanıttı



Ford Trucks, güç, verimlilik ve teknoloji özellikleri ile öne çıkan ve yeni E3, E5 ve E6 Ecotorq motorlar ile donatılan yeni Ford Trucks serisi 2016 model kamyon ve çekicilerini Nisan ayında Antalya'da tanıttı.

Ford Otosan'ın iş ortaklarına, müşterilerine ve basın mensuplarına sunumların yapıldığı toplantılarda Cargo İş Birimi Genel Müdür Yardımcısı Ahmet Kinay, Ford Trucks Türkiye Direktörü Serhan Tufan, İhracat Direktörü Emrah Duman ve Pazarlama Müdürü Armağan Hazar gerçekleştirdikleri sunumlarla yeni serinin avantajlarını ve hedeflerini anlattı.

Toplantıda bir konuşma yapan Ford Trucks İş Birimi Genel Müdür Yardımcısı Ahmet Kinay, Ford Otosan mühendisleri tarafından geliştirilen kamyon ve çekicilerin, şirketin gurur kaynağı olduğunu belirterek, şu bilgileri verdi: "Bu ürünlerimiz, aynı zamanda önümüzdeki yıllarda Ford Otosan'ın büyüme stratejisinin önemli bir parçası. Ford Trucks olarak, ağır ticari araç pazarında sürdürülebilir bir bakış açısıyla, global oyuncu olma yolunda hızla ilerliyoruz. En üst seviyede,

rekabetçi ürün ve hizmetler sunmanın yanısıra satış ve servis ağına yönelik altyapı çalışmalarımız ile çok yönlü ve zorlu bir çalışma içerisindeyiz. Ford Trucks marka değerinin güçlenmesi, Türkiye'de ve dünyada arzu ettiğimiz seviyelere ulaşmamızda önemli bir kriter. Bu sebeple marka vaadimizi mercek altına aldık ve global Ford marka değerine, Ford Otosan'ın mükemmel seviyeye ulaşmış yerli üretim ve Ar-Ge kabiliyetlerini de önemli bir değer olarak ekledik. Ford Otosan olarak, Türkiye'nin öncü sanayi ve Ar-Ge şirketi olarak, tüm pazarlarda müşterilerimizin bizden beklediği sorumluluğu üstlendiğimizi anlatabileceğimiz yeni marka vaadimizi oluşturduk. Ford Trucks olarak artık 'Her Yükte Birlikte' diyoruz."

Ford Trucks yeni modellerinde gücün yanı sıra frenleme konusunda da iyileştirmelere gitti. Bir önceki nesle göre 7 kat daha güçlü frenleme sistemine sahip Yeni Ford Trucks serisi; 400 KW'lık motor frenine ek olarak 600 KW'lık Intarder opsiyonu sunuyor. Toplamda ulaşılan 1000 KW'lık frenleme değeri, yeni Ford Trucks Serilerinde, yolda gidiş kadar duruşa da ne kadar yüksek önem verildiğini açıkça ortaya koyuyor. Tüm bu yenilikleriyle yeni nesil Ford Trucks modelleri üst düzey güvenlik sunuyor.

Tüm bu motor yeniliklerinin yanında, aerodinamik yapısı ile Ford Kinetik Dizayn felsefesine uygun olarak tasarlanan yeni Ford Trucks serisi, %22 iyileştirilmiş dönüş açısı ve yeni nakliye serisine özel Arka Havalı Süspansiyon sayesinde taşınabilen +1 tonluk yük özelliği ile dikkat çekiyor.

Yeni Ford Truck serisi satın aldıktan sonra da kazandırıyor ve 25% oranında azaltılmış bakım maliyetleri ile rekabette öne çıkıyor. Çekici ve inşaat serisinde sunulan 120.000 km ve 1.000 saate kadar uzatılmış bakım aralığı ile müşteriler, lojistik ve inşaat sektöründeki en rekabetçi bakım aralığı avantajına sahip oluyor.

Toplantıda konuşan Ford Trucks Türkiye Direktörü Serhan Tufan, yapılan halkla ilişkiler ve bayilik çalışmaları hakkında bilgi verdi. 3 lokasyonda, 5 ana konuda strateji belirlediklerini ifade eden Serhan Tufan, bayi yapılanmasına 2013'te başlayarak bu yıl 4 adet daha tesis açarak toplamda 30 tesise ulaşacaklarını söyledi. Serhan Tufan, 2S yapılanması olan tüm tesislerle de ilişkilerini kestiklerini sözlerine ekledi.

Ford Trucks İhracat Pazarları Direktörü Em-

Ford Trucks introduces its 2016 model trucks and tow-trucks

Ford Trucks introduced its new Ford Trucks series 2016 model trucks and tow-trucks that stand out with their power, efficiency, and technological features and that have been equipped with the new E3, E5, and E6 Ecotorq engines, in April in Antalya.

In the meetings, where presentations for Ford Otosan's associates, customers, and press representatives were made, Cargo Unit Vice General Manager Ahmet Kinay, Ford Trucks Turkey Director Serhan Tufan, Export Director Emrah Duman, and Marketing Manager Armağan Hazar explained the advantages and targets of the new series through their presentations.

rah Duman ise yeni Cargo yapılanması ile birlikte Kuzey ve Orta Afrika, Türki Cumhuriyetler, Rusya ve çevre ülkeler ile Orta ve Batı Avrupa'da artan satışlar hakkında bilgi verdi. Emrah Duman yeni dönemde ihracat grafiğinin gelişkin Ford Truckslar ile daha da kuvvetleneceğini sözlerine ekledi.

Yeni Ford Cargo serisinin özelliklerine değinen Ford Trucks Pazarlama Müdürü Armağan Hazar, araçlarda yapılan iyileştirme ile geliştirmelerden bahsetti. Eskişehir İnönü Fabrikası'nda geliştirilen yeni nesil Ecotorq motorlarla birlikte araçların şasi, fren ve tekno donanımlarında yapılan yeniliklere değinen Hazar, inşaat segmentindeki çekicilerde eskiye nazaran %35, uzunyol taşımacılığında %20 ve kamyonüstü inşaat araçlarında ise %55 tork artışı seviyelerini yakaladıklarını dile getirdi. Hazar "Özellikle dekopaj ve maden sahalarında iddialıyız. Payımızı artıracacağız. Damper mikserden sonra pompa ve vinç modellerini de devreye alıyoruz. Ayrıca güvenlik unsurunu da dikkatle ele aldık. Bu yeni araçlarımızla mevcut ürünlerin 7 kat üzeri fren performansı elde edildi." diye konuştu.

Yapılan toplantılardan sonra yenilenen Ford Trucks inşaat serisi araçları Antalya Gebiz'deki şantiye sahasında test edildi.

Yeni Ford Trucks Serisinin Özellikleri:

Ford Truck İnşaat Serisi, kalbinde yer alan Yeni Ecotorq motor sayesinde rampada ve zorlu yollarda üstün çekiş gücüyle sürücülere konfor getiriyor. İnşaat serisinde önceki nesilde sunulan 360 PS güç, 420PS'e kadar yükseliyor ve %55'lik tork artışı ile 2150Nm seviyesindeki torq değeri ile en zor inşaat koşullarında yüksek performans sunuluyor. Özellikle dekopaj kullanımında karşılaşılan şantiyelerin dik yokuşlu çalışma şartlarında yüksek tork ile yokuşları tırmanırken yeni 400 KW gücündeki motor freni ile gücü sürekli kontrol altında tutuyor. Daha zorlu şartlar için ise opsiyonel olarak sunulan 600KW gücündeki Intarder

seçeneği ile toplam 1000 KW'lık frenleme kabiliyeti sayesinde en dik rampa ve yokuşlarda en ağır yükler güvenli bir şekilde yol alabiliyor.

Yeni Ford Trucks inşaat serisindeki bir diğer yenilik ise Otomatik şanzıman opsiyonu. Ağır şantiye ortamları için en uygun şekilde tasarlanmış serilikte ve verimlilikte sınıfının lider özelliklerine sahip otomatik şanzıman sürücülere sunduğu; Off-road, Rocking (Beşik Hareketi) ve Ekonomi modları ile her türlü kullanım şartında sürücülerin sorunsuz ilerlemesini sağlıyor.

22% lik dönüş açısı iyileştirmesi ile dar şantiye şartlarında yapılacak manevra sayısı önemli oranda azaltılarak; dar şantiye sahaları sürücüler için her türlü manevrayı yapabilecekleri bir oyun sahasına dönüştürülüyor.

Yeni Ford Trucks çekici modellerinde 480 PS'lik motorun verimliliğinin %8.5'e varan yakıt tasarrufu ile artırıldığı, bağımsız kuruluşlar tarafından yapılan yol testleri ile kanıtlandı. 2016 model Ford Trucks Çekici Serisi %20 daha yüksek torkun yanı sıra, iki katına çıkartılan bakım aralığı sayesinde %25 daha düşük işletme maliyetleri sunmayı da başarıyor. Çekici serisine eklenen Ford Trucks Net isimli kabin içi wi-fi ise sürücülerin mobil cihazları üzerinden 4,5G hızıyla sevdikleriyle görüntülü konuşma yapabilmesine olanak tanıyor.

Yol kamyonlarının yeni serisinde; arka dingilde mekanik süspansiyon yerine havalı körük sisteminin ve kampana fren sistemi yerine disk fren sisteminin kullanımı, sürücünün konforunu artırıyor. Arka tarafta kullanılan Havalı Süspansiyon sayesinde hem bir ton fazladan yük taşınabiliyor hem de sürücünün konforu en üst seviyeye çıkartılıyor. Şerit takip, Aktif Acil Durum Frenleme, Geliştirilmiş Ek Fren Sistemleri gibi yeni teknolojiler; herhangi bir dalgınlık anında sürücünün dikkatini toplamasına yardımcı olurken sürüş güvenliğini maksimum seviyede sunuyor.

Opet Fuchs ve Ford Otosan işbirliğinde geliştirilerek pazara sunulan FMY Formula XLD 5W-30 motor yağı, kullanıcının yağ değişim maliyetlerini %50'ye varan oranda azaltıyor. Opet Fuchs tarafından geliştirilmiş olan tam sentetik formülü sayesinde yağ değişim periyodunun uzaması ve motorun daha iyi korunması sağlanıyor.

Ayrıca, Opet ve Ford Trucks işbirliği çerçevesinde araçlarda sunulan Yakıt Güvence Sistemi ile Opet istasyonlarından yakıt alınması durumunda yakıt kaynaklı olası motor arızaları da güvence altına alınıyor.



Cardiff Üniversitesi kendini iyileştiren betonu denedi

Birleşik Krallık'taki ilk büyük kendi kendini iyileştiren beton denemesi, Cardiff Üniversitesinden bir grup araştırmacı tarafından Güney Galler Vadilerindeki bir şantiyede gerçekleştiriliyor.

Maddeler Ömür Boyu adı verilen proje, gerçek dünya şartlarında ilk defa 3 ayı beton iyileştirme teknolojisinin, mamur çevrede betonun kendi kendini otomatik olarak onaracağı bir sistemde aynı çatı altında toplanması için öncülük ediyor.

Birleşik Krallık'ta her yıl çoğunluğunu betondan yapılanların oluşturduğu binaların bakımı ve onarımı için yaklaşık 40 milyar pound harcadığı tahmin ediliyor.

Cardiff'in yürüttüğü projenin esas amacı betonun yapım aşamasında içine yerleştirilebilecek ve hasar oluştuğunda otomatik olarak anlayacak bir sistem geliştirmek. Hasar tespit edildiğinde sistem insan faktörünün devreye girmesine ihtiyaç duymadan kendini onarabilecek.

Deneme, projenin önde gelen sektörel ortaklarından biri olan Costain'in işbirliği ile onların üstlendiği Güney Galler'deki yol

geliştirme planının uygulama alanı olan A465 yolunda gerçekleşiyor.

Hem Cambridge hem de Bath Üniversitelerinin akademisyenlerinin de yer aldığı araştırma ekibi bölgede 3 ayı teknolojiyi deniyor.

Bunlardan ilki teknik betondaki çatlakları onarmak için biçim bellekli polimerler olarak da bilinen biçim değiştirme materyallerini kullanıyor. Bu materyaller küçük bir akımla ısıtıldığı zaman materyalin daha önceden "belleğine aldığı" farklı bir şekile dönüşebiliyor. Araştırmacılar bu materyallerin betonun içine

yerleştirilebileceğine ve çatlakları kapatacağına veya küçülteceğine inanıyor.

İkinci teknikte araştırmacılar hasarın onarılmasına yardımcı olmak için betona, içindeki ince tünel ağı aracılığıyla hem organik hem de inorganik maddeler pompalayacaklar.



Üçüncü teknikte ise ekip betonun içine hem bakteri hem de iyileştirici maddeler içeren küçük kapsüller veya hafif agregalar yerleştirecek. Beton çatladığında bu kapsüllerin içindekileri serbest bırakacakları ve bakterilerin besleyici öğelerin görevini yerine getirmesini sağlayacağı ve araştırmacıların betondaki çatlakları iyileştireceğini öngördükleri kalsiyum karbonat üretecekleri tahmin ediliyor.

Deneme alanında araştırmacılar her biri farklı bir teknoloji içeren altı tane duvar oluşturdu. Zaman ilerledikçe ekip betonu belirli açılara getirip çatlak oluşmasını sağlayacak ve her bir kendi kendini iyileştiren tekniğin ne kadar etkili olduğunu gözlemleyecek.

Cardiff Üniversitesi Mühendislik Fakültesinden projenin baş araştırmacısı Profesör Bob Lark "Vizyonumuz insan müdahalesi olmadan kendini devamlı gözlemleyen, düzenleyen, uyum sağlayan ve onaran; sürdürülebilir ve dirençli sistemler yaratmak" dedi.

"Bu kendini onaran materyaller ve akıllı yüzeyler dayanıklılığı, güvenliği gözle görünür biçimde arttırıp her yıl harcanan aşırı derecede yüksek bakım maliyetlerini düşürecek. Birleşik Krallık'ta türünün ilk örneği olan bu çok önemli deneme, bizlere teknolojileri laboratuvarından gerçek dünya şartlarına aktarma hususunda önemli içgörüler sağlayacak."

Costain'de bir inşaat mühendisi olan Oliver Teall "Altyapıda kendini iyileştirebilen betonun kullanımı için bir çok potansiyel faydanın keşfedilmesini sağlamak için yapılan bu yenilikçi araştırmayı destekliyoruz. Bu deneme ile bu tekniklerin kullanılarak yapılan tam ölçekli bir yapının inşasının fizibilitesine ve yapısal özelliklere erken vadede nasıl bir etkisi olacağına dair bir öngörü kazanabileceğiz. Sertlik, geçirgenlik ve mekanik hasar toparlanması gibi yapısal özellikleri gözlemleyip geleneksel betonarme duvar ile karşılaştıracağız."

Kaynak: www.constructionglobal.com/equipmentit/524/Cardiff-University-trials-self-healing-concrete

Marsta bir ev nasıl inşa edilir

İlk adım Mars betonunun nasıl yapılacağını bulmak olacaktır. Sade dünyalıların ev inşa etmek için kullandığı materyallerin hiçbirini kullanmadan bir ev inşa etmeye çalışın.

Bu Marsta kolonileşmede ilerleme kaydeden astronotların karşılaştıkları bir zorluk. Bu durumda ya materyalleri beraberlerinde getirmeleri lazım -ki bu aşırı seviyede pahalı ve sağlıksız olur (ya bir yedek parçaya ihtiyacınız olursa?) - ya da Kızıl Gezegen'in yaşanması zor ve engebeli arazisinden faydalanılmalı. NASA yakın zamanda 3 boyutlu basılan bir buz evini Mars'ta güvenli, radyasyonsuz bir yerleşim alanı yapmak üzere yapılacak su depolarının yapımında gelecek vaat ettiği için ödüllendirdi. Fakat su kıt olacağından dolayı farklı malzeme arayışları var.

Northwestern Üniversitesi araştırmacılarının alternatif bir teklifi var: sülfür beton. Dünya'daki modern inşaatın birincil yapı malzemesi olan betonlarının çoğu çimento ve çakılın su ile karıştırılmasını gerektirir. Marsta bolca bulunabilen sülfür,

suyun yerini alıp betonu bir arada tutabilir. Construction and Building Materials (İnşaat ve Yapı Maddeleri) dergisine geçtiğimiz ay gönderilen ve internette yayınlanan bir çalışmada, bilimadamları değişik seviyelerde karıştırılmış, sülfürle simüle edilmiş Mars toprağını test etti ve Kızıl Gezegende kullanılabilecek sağlam beton için en iyi tarifi buldu. Sülfür beton yüzyıllardır vardı - boru hatlarında ve yapay resiflerde kullanıldı. Yani metodoloji nispeten basit ve açık. Orijinal Mars toprağındaki mineral ve kimyasal miktarıyla aynı orana sahip simüle edilmiş

Mars toprağı hazırlandı. Araştırmacılar sülfürü değişik oranlarda ısıttılar ve sonra betona hem fiziksel hem de bilgisayar analizi aracılığıyla basınç dayanımı testi uyguladılar.

Northwestern Üniversitesi İnşaat ve Çevre Mühendisliği bölü-

münde doçent olan yazışmadan sorumlu yazar Gianluca Cusatis Mars toprağı ile yapılan sülfür betonun dünyadaki muadilinden iki kat daha dayanıklı olduğunu ortaya çıktığını söyledi. Bunun böyle olduğunu düşünüyor çünkü sülfür Mars toprağında bulunan mineralleri kimyasal olarak bağlarken dünyada sülfür sadece çakıl için tutkal görevi görüyor. Daha da ötesi Mars'taki yer çekimi dünyadakinin üç katı olmasından dolayı dayanım da doğal olarak üçe katlanıyor. Ayrıca, bu madde bir yuva inşa etmek için gereken dayanıma sahip. Ayrıca bir saat veya daha az bir zamanda sertleşiyor. Hızlı donan beton bile 24 ila 48 saate ihtiyaç duyarken diyor Cusatis, normal betonun 28 güne kadar çıkan bir donma periyodu var. Bu da sülfür betonu üç boyutlu baskı için çok daha çekici hale getiriyor ki bu da büyük ihtimalle diğer gezegenlerdeki inşaatla önemli bir rol oynayacak.

Cusatis, "Tüm maddeler olduğu yerde yani onları getirmeye gerek yok ve bu inşaatı ayrıca sürdürülebilir kılıyor. Güneş enerjisini sülfürü eritmekte kullanmak için bir güneş paneline ihtiyacınız olabilir ama, sadece o kadar." diyor. Bu madde ayrıca eritilip yeniden biçimlendirilebilir, yani yeniden kullanılabilir. Cusatis, "Ana sorun yüksek ısılarla çok dayanıklı değil; eğer bir sülfür beton binada yangın çıkarsa ısı maddeyi eritebilir. Gelecekteki çalışmalar bu betonun termal direncini nasıl arttırılabileceği yönünde olmalı. Araştırmacılar ayrıca üretim sürecinde gücü ve verimi en iyi seviyeye getirebilmek için mühim kimyasal reaksiyonların nasıl olduğunu daha iyi anlamak istiyorlar." diyor. Son oyun gelecek vaadediyor gibi. NASA Mars'taki sülfür betondan yapılar inşa etmek için ileri düzeyde gelişmiş bir robot ekibini Mars'ta gönderebilir, böylece insanlar vardığında korunaklı bir ortam hazır olur.



Kaynak: www.theatlantic.com/science/archive/2016/01/mars-house-concrete/423402/

TürkTraktör, yeni iş makineleri tesisini açtı

TürkTraktör, Türk inşaat sektörünün ihtiyaçlarını, 'her zaman daha iyisini yapma yaklaşımı' ve yüksek teknoloji ürünü iş makineleriyle karşılıyor. Yeni iş makineleri tesisi, Marmara Bölgesi'ne son teknoloji ürünleriyle ve servisiyle hizmet verecek.

TürkTraktör, 25.000 m² alana kurduğu doğrudan satış ve servis hizmeti sunan iş makineleri tesisinin üçüncüsünü Kocaeli'de hizmete açtı. Tesis bölgeye CASE marka iş makinelerinin ürün yelpazesinde bulunan tüm ürünlerin dağıtımını yaparken; CASE ve NEW HOLLAND markalı ürünlerin servis hizmetini de sunacak.

Tesisin açılış töreni, Gebze Belediye Başkanı Adnan Köşker, CNH Industrial N.V CEO'su ve Case ile New Holland İş Makineleri Marka Başkanı Richard Tobin, Koç Holding Savunma Sanayi, Diğer Otomotiv, Bilgi Grubu Başkanı Kudret Önen, TürkTraktör Genel Müdürü Marco Votta ve çok sayıda önemli davetlinin katılımıyla 14 Mart 2016 tarihinde gerçekleşti.

TürkTraktör Genel Müdürü Marco Votta, açılış töreninde yaptığı konuşmasında şunları söyledi: "TürkTraktör olarak, yine 'sınıfının en iyisi' hizmeti sunacağımız yeni bir tesisimizi daha; yani İstanbul İş Makineleri Tesisi'ni açmaktan büyük mutluluk duyuyoruz. İş makinesi alanındaki yatırımlarımıza, Türkiye'de bu sektörün en önemli bölgesi olarak ifade edebileceğimiz bir lokasyonda açtığımız, bu tesisimizle devam ediyoruz. Hedefimiz çok net: Müşterilerimizin ekipmanlarının sahada her zaman tam kapasite çalıştığından emin olarak; yaptıkları yatırımın geri dönüşünü, en yüksek seviyeye ulaştırarak almalarını sağlamak. Bu önemli günde bizlerle birlikte olduğunuz için teşekkür ediyorum. Tesisimizin kapılarını açıyor ve bu anı sizlerle paylaşıyor olmaktan dolayı büyük mutluluk duyuyoruz."

TürkTraktör inaugurates its new construction equipment plant

TürkTraktör fulfils the needs of the Turkish construction sector through 'its approach of doing better at all times' and its cutting-edge construction equipment. The new construction equipment plant will provide services in the Marmara Region with its products and services of the latest technology.

TürkTraktör has put the third of its construction equipment plants, which provides direct sales and services on 25,000 m² area, into service in Kocaeli. The plant will conduct the distribution of the entire product range of CASE-branded construction equipment to the region and provide servicing operations for the CASE and NEW HOLLAND-branded products.

Koç Holding Savunma Sanayi, Diğer Otomotiv, Bilgi Grubu Başkanı, Üyesi Kudret Önen, 62 yıllık geçmişiyle Türkiye'de sektörünün en eski üreticisi TürkTraktör olarak farklı alanlardaki yatırımlara devam ettiklerini belirterek sözlerini şöyle sürdürdü: "Türkiye iş makineleri pazarı, dünyanın en önemli pazarlarından biri ve çok yüksek bir büyüme potansiyeline sahip. Koç Holding ve CNH Industrial olarak kendini ispat etmiş işbirliğimizle, 2013 yılında girdiğimiz bu yeni sektördeki performansımızı hızla artırıyoruz. Bu yeni tesis de, ekibimizin sürekli gelişiminin bir göstergesidir."

CNH Industrial CEO'su ve Case ile New Holland İş Makineleri Marka Başkanı Richard Tobin, ise şu yorumu yaptı: "İş makineleri pazarına TürkTraktör ve Koç Holding'in Türkiye'deki tecrübesiyle sunduğumuz CASE ve New Holland ürünlerinin kısa zamanda gördüğü ilgi bizlere, Türk inşaat sektörünün ihtiyaçlarının karşılandığını göstermektedir. ABD, Japonya ve İtalya'da üretilen yüksek

teknolojiye sahip ürünlerimizi, burada da sunuyor olmaktan dolayı gurur duyuyoruz."



İnşaat projelerinde insansız hava araçları kullanılıyor



İnşaatlarda insansız Hava Araçları (İHA) kullanımına dair çokça söylenti dolaşüyor ve İHA'ların kullanıldığı projeler giderek artış gösteriyor. İleri görüşlü inşaat firmaları insansız hava araçlarının, proje performanslarının belli başlı alanlarının gelişmesi hususunda yardımcı olduğunu düşünüyor.

İnşaat sektöründeki çoğu insansız hava aracı kullanımı proje desteği gibi geniş bir başlığın kapsamına giriyor. Buna inşaat ilerleme raporlaması, dokümantasyon için görsel tedariki ve güvenlik amacıyla gözleme dahil. Genel olarak insansız hava araçları, zamanlama, iletişim ve her tür proje foksiyonlarının hatasızlığını artmasına yardımcı olabiliyor. İnsansız hava araçları alçaktan uçabilir, projelerin üzerinden slow yaparak uçabilir ve bu süreçte binlerce görüntü kaydedebilir. Daha sonrasında bu görüntüleri bir araya getirip bir şantiyenin bir adet geniş ve çoklu görüntülerden oluşan şemasını oluşturmak için bir yazılım kullanılabilir.

Güvenlik konusunda, insansız hava araçları şantiyelerin muntazam olmasını sağlamak konusunda yardımcı olup, insanların riskleri -örneğin çökmeler gibi- daha erken farketmelerine de yardımcı olurlar. Ayrıca nerede trafik denetimi gerektiğinin tespit edilmesinde de yardımcı olurlar ve hafriyat

operasyonlarında da yardımcı olurlar. İnsansız hava araçları yukarıda bir gözünüzün olmasının gerektiğini kanıtlar ve neredeyse her hususta çok iyilerdir.

Küçük şirketlerin inşaatlarında insansız hava aracını kullanmaya başlamaları için gereken zaman ve ücret fahiş noktalarda. Başlangıçta yatırılan paradan ziyade -çünkü 1000 \$ daha ucuza bulabilirsiniz- ihtiyaç ve güvenlik risklerinin yönetimi anlamında ciddi bir maliyet söz konusu. İnsansız hava araçlarını ticari faaliyetlerde yasalara uygun bir şekilde çalıştırabilmek için öncelikle Federal Havacılık İdaresinden bir muafiyet belgesi almanız gerekiyor ve inşaat sahasında beklenmedik şekilde ortaya çıkabilecek risklerden ve yasal meselelerden haberdar olmanız gerekiyor. Birinin özel mülkünü ihlal ve kazara düşüşler bu risklerden sadece birkaçıdır.

İnşaatlarda insansız hava aracı kullanımına ilişkin yasal çerçevelerin çoğu Federal Havacılık İdaresinin kontrolünde ve bu mevzuat sürekli değişmekte. Yine de şu anda inşaat sektörünün en nihayetinde insansız hava aracı kullanımının yönetimini

sağlayacak düzenlemelere şekil vermesine yardımcı olma şansı var. Bu fikirlerin arasında inşaat sahasında insansız hava aracı kullanımı için birden fazla senaryolara dair çözümler üretme hususunda kamu-özel ortaklıkları oluşturmak da var. Sektör paydaşları, sektördeki potansiyel olarak en büyük güçlülere odaklanarak bir yönetmelik oluşturulması konusunda yardımcı olabilir. Buna örnek olarak belirli bir görüş limitinin aşılması veya insansız hava araçlarının üzerinden uçacağı şeylere kısıtlama getirme verilebilir.

İnşaat alanlarında insansız hava aracı kullanımının geleceği nihai onaylanmış ticari kullanımlar ve bu kullanımları düzenleyen yönetmeliklere bağlıyken, bunların kullanımına dair fikirlerin bazı sınırlamaları var gibi görünüyor. Gerçek zamanlı kontrol ve programlanmış aktivitelerin gözetimini de, yasalara uyumluluğun gerçek zamanlı denetimine, insansız hava araçları bu ve bunun gibi bir çok hususa dair verimliliğin geliştirilmesi, daha az risk ve daha iyi proje sonuçları vaat ediyor.

Using drones in construction for better project outcomes

There's a lot of buzz about using drones in construction, and the use cases are expanding. Forward thinking construction firms are finding drones help improve very distinct areas of project performance.

Many drone uses in construction fall under the broad header of project support. That includes construction progress reporting, providing images for documentation, and monitoring safety. Overall, drones can help with scheduling, communication, and improving accuracy on all types of project functions. The drones fly low level, serpentine flights over projects, recording thousands of images in the process. Later, you can use software to stitch together the images creating single, large, multiple images of a site.

Kaynak: constructioninformer.com/2015/11/10/using-drones-in-construction-for-better-project-outcomes/

En güzel 10 beton yapı

Büyüleyici güzellikteki Panteon'dan Şili'de bir uçurumun zirvesindeki villa'ya, Observer Gazetesi'nin mimari eleştirmeni, dünyanın en güzel bazı beton yapılarını sunuyor.

The 10 best concrete buildings

From the awe-inspiring Pantheon to a Chilean cliff-top villa, the Observer's architecture critic presents some of the world's best concrete structures



1 | Panteon, Roma

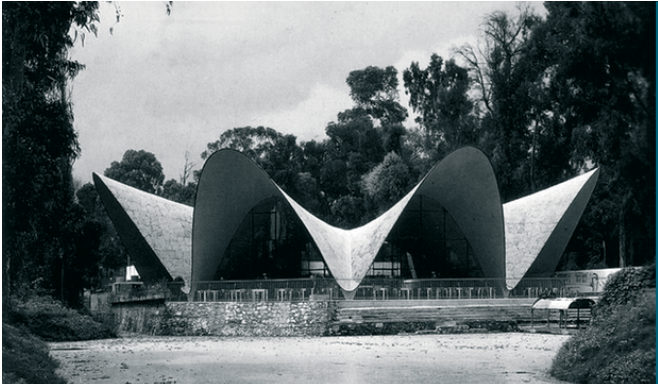
Muhtemelen, Şamli Apollodorus tarafından, MS 126

Antik Romalılarda betonarme yoktu (onun yerine çelikle güçlendirme kullanıyorlardı) ama beton vardı ve bunu Panteon'da öyle nefes kesici bir tesir yaratarak kullandılar ki o zamandan beri kimse bu başarıya erişemedi. Gerçek deha kendini, alt katlardaki korint sütunlar ve mermer dekorasyonun ardından, iç mekanı içselleştirilmiş bir güneşe çeviren bir ışın huzmesinin tepede, emaysız, tam bir daire olan okülüsten süzülmesiyle gösteriyor.

2 | Unité d'Habitation, Marsilya

Le Corbusier, 1952

Beton, çeliğin özellikleri ile çamuru bir araya getirmek için hem ilkel hem teknolojik olabilir; devasa olup, yer çekimine meydan da okuyabilir. Le Corbusier ufuk yeteneğini herkesten daha iyi kullanabiliyordu. Bu sıra dışı özelliğini hem uçaklar ve diğer modern makinelerde hem de antik peyzajlarda ve tapınaklardaki büyüleyici yeteneğini yorumlamak için kullandı. Marsilya'daki muazzam apartman binası Unite d'Habitation, yakın Akdeniz'den denize indirilmiş bir gemi ve etrafındaki dağların ortasında koca bir yığın gibi, yani hem Ağı Dağı hem de Nuh'un Gemisi...



3 | Los Manantiales Restoran, Mexico City

Félix Candela, 1958

Birçok mimar ve mühendis betonarmenin, yapı kagir olsa dahi sanki zemine anca dokunuyormuş hissi verip, bariz bir hafiflik oluşturan özelliğinden hep faydalandılar. Sadece birkaçı parabol formunda köprü gözü ve çatı kemeri kullandı ki bu da yapısal güçleri maddenin içine belirli bir verimlilikte yönlendirdi ve bu da yapıyı daha da hafif görünür kıldı. Felix Candela fikirleri takip etme konusunda en eskilerden ve en iyilerden biriydi. Los Manantiales restorandaki anti yerçekimi tesiri özellikle sihriydi.



4 | Londra ve Güney Amerika Bankası, Buenos Aires

Clorindo Testa, 1966

İtalya asıllı Arjantinli mimar Clorindo Testa betonu hafif göstermekle özellikle ilgilenmiyordu, en azından dışarıdan ilgilenmiyordu, bundan ziyade bir dinazor iskeletine çok benzeyecek şekilde zeminden yükseltip binayı sıradışı bir hale getirmek onun ilgisini daha çok çekiyordu. Yine de neoklasik cepheleri olan çağdaş bir uyum yakalayabiliyordu. Aynı zamanda bu güneş ışığını içeriye doğru filtreleyen ve hem kapanma hem de açıklık sunabilen perfore bir kapak oluşturuyordu. Bu da hatırı sayılır miktarda tonaj kullanılırsa Japon paravanlarına benziyor.

5 | Saint-Jean-de-Montmartre, Paris

Anatole de Baudot, 1904 (iç mekan)

Betronarmede Gotik Mimari'nin prensiplerini anlamak hem biraz münasebetsiz bir girişim ama aynı zamanda sevimli ve kahramanca da. Kilise inşaat yasalarının olmadığı kadar zamanının ilerisindeydi ve bu da bir yıkım emrinin iptal edilmesi için inşaatın gecikmesi anlamına geliyordu. De Baudot planlarını gotik inşaat hafifliğine erişebilmek için yapmadı ki zaten sivri kemerler ve kubbeler gibi gotik detayların olmadığı bir inşaat bu mümkün olmazdı. Auguste Perret daha sonra bunu Notre Dame du Raincy radyantında yapacaktı ama Saint Jean de Montmartre kendisinin öncülük erdemi sayesinde bunu ondan önce başardı.



6 | SESC Pompéia, São Paulo

Lina Bo Bardi, 1986 (Spor Kuleleri)

Bir yüzme havuzu, kapalı futbol sahaları ve diğer sahaları bu 3 kulenin en büyüğünün içine tıklımış durumda; soyunma odaları dinamik körpülerle bağlanmış başka bir kulede, bu da kabinden oyun sahasına çıkma hareketini normal, tekdüze olmaktan çıkarıp bir şehir tiyatrosuna çeviriyor. Silindirik olan üçüncü kule suyu muhafaza ediyor. Sosyal duyarlılığı olan bu projelerin bir politik rüzgarla yok olabileceğini bildiğinden dolayı, Bo Bardi Özgürlük Sığınağı isimli binayı kale gibi yaptı. Sanki bir mağara adamının yumruk atmasıyla oluşmuş gibi görünen pencere boşlukları inanılmaz görünüyor.



7 | Portuguese National Pavilion, Expo 98, Lisbon

Álvaro Siza 1998

Laftan çok akıllıca işleri tercih eden çağdaş mimarlardan Alvaro Siza, bir kalıp betonu alıp kolaylıkla iki dikdörtgen bloğun arasına bırakabilecek yetenekte. Betonarmenin bu kendine özgü özelliği, özellikle kolay tutunması ve minimal incelikle yüksek düzeyde güce sahip olmasıyla son haddine kadar kullanılabilir. Bir tasarımı zahmetsiz göstermenin geleneksel yolu bu ama söz konusu mühendislik ve inşaatsa durum tam tersine dönüyor.

8 | Eberswalde Teknik Okulu Kütüphanesi, Almanya

Herzog ve de Meuron, 1999

1990'larda betonla yapılabilecek şeyler düşünüldüğünde, bunun bittiği düşünülebilirdi. Herzog ve Meuron ise yeni bir şey ile geldiler. Bu, sanatçı Thomas Ruff tarafından derlenmiş görüntüleri basmak idi. Aynı görüntüler yatay cam şeritlere de basıldı ve betonla içine su dolduruldu ve bu da bir gün sonra kütüphanenin oblong şeklini homojen bir zeminin üstündeymiş gibi gösterdi. Gece olduğunda şeffaf bölümler ışıklandırılırken katı bölümler aydınlatılmıyordu ve bu da aksi bir etki veriyordu.



9 | St John's Abbey Kilisesi, Collegeville, Minnesota

Marcel Breuer, 1961

Bu 10 maddelik iyi giden listede nadir bir hata gerçekleşti ve bunun sonucunda geç girilmiş bir madde eklendi: Bauhauslu Marcel Breuer'in orta batının derinliklerinde dizayn edip tonlarca betonu mineral origami haline getirmiş olduğu bir kilise.

10 | Poli Ev (iç mekan), Coliuno, Şili

Pezo von Ellrichshausen, 2005

Tadao Ando, Denys Lasdun, Robert Maillart, Oscar Niemeyer, Zaha Hadid, Rachel Whiteread, Pier Luigi Nervi, Frank Lloyd Wright ve Sverre Fehn'den özür diliyorum. Her biri en iyi 10'da yer almayı hak eden birer beton sihribazı. Ama son sıra, inşaatının erişme zorluklarının, ince ayrıntıları sınırlandırdığı sürülmemiş bir arazide yer alan bir eve gidiyor. Sonuç ise kübik safılığı içeriğinin sertliğinden dolayı kaydırılmış olan ve betonunun kütük numune kalıplarının, görülmemiş seviyede haşmetli ahşap bir kulübe hissi vermiş olması.



Kaynak: www.theguardian.com/artanddesign/2016/jan/08/10-best-concrete-buildings-architecture-pantheon-gaudi-corbusier

Paris'te çimento dağıtım merkezi projesi

Paris'in doğusunda yer alan ve hızla gelişen yeni Bruneseasu Mahallesi'nde 37 metre uzunlukla sınırlı, beş adet silodan oluşan çimento dağıtım merkezi inşa edildi. İnşa edilen bu dağıtım merkezinde ofisler için, kalite kontrol için, merdiven- asansör için birer bina ve 6 farklı kalitede çimento için de iki bina yer almaktadır.

Bu proje konsepti, bir çimento şirketinin, Paris merkez ofislerini ve dağıtım merkezlerini Paris'in doğu kesiminde stratejik bir noktaya inşa etmek istemeleri sonucunda ortaya çıkmıştır. Bu projede çalışan insanların yeteneklerini, çalışma ortamı ile harmanlama açısından ana dağıtım merkezleri, merdiven kulesi, ofisler ve kalite merkezi tamamen betondan tasarlanmıştır. Bina tasarımında ve tasarımın uygulanmasında, betonun yapısal, şekilsel ve dokusal kalitesinin her türlü sergilenebileceği birçok inşaat tekniği kullanılmıştır.

Silos 13 projesi, Paris'in konutlaşmaya, otellere ve ofislere ayrılmış yeni doğu mahallelerini geliştirmesi açısından ilk adım sayılmaktadır.

Mimarlar olarak aklımıza ilk gelen soru, bu sanayi projesini Paris doğu karayoluna 5 metre mesafede, ZAC Rive Gauche'nin geniş gelişim bölgelerinden olan Bruneseasu Nord banliyö mahallesine uygun ne çeşit bir "tasarım" ortaya çıkarmamız gerektiği idi. Çimento dağıtım merkezinin çok küçük bir kısmı Austerlitz demiryoluna bağlı olmasının yanında diğer taraftan bir kısmının da bulvarın yanına ya da bina yükseltilecek direkt sokağın üstüne kurulması söz konusu idi.

Projeyi hayata geçirmek için üç şartı yerine getirmemiz gerekiyordu:

- Paris'i Irvy'ye bir yaya yolu ile birleştirecek özellikte, şehrin doğuya doğru genişleten kentsel ve politik bir plan olması.
- Şehrin yeni dokusuna ayak uyduracak nitelikte ve sanayi hareketlerini de devam ettirme konusunda niyeti olan bu endüstriyel eklentinin geliştirilmesi konusundaki istek ve arzumuz.

SILOS 13 - cement distribution center

Construction and design of a cement distribution center, built within 5 meters from Paris's ring (périphérique), in the new Bruneseau neighborhood, an urban context fast moving at the end of the Avenue de France in Paris's far East. Five silos limited to 37 m in height have been built for different parts of the program: one for offices on the street, another one for a control quality center, one for the vertical stair tour (stair + elevator) and two large silos hosting cement in up to 6 different qualities.

The site is linked to the Austerlitz railworks but is very small in size. For this reason part of the program is built either below the peripherique or high on legs, partly above the street.

- Genelde mühendislik yapıları tasarımlarında kullanılan kaynak ve araçların kullanıldığı bir bina tasarımı yaratılması için yakalanan ender fırsatı değerlendirmek istememiz.

Projenin Zor Aşaması: Paris Peripherique Bulvarı gibi fark edilebilir bir yere ve uzun, yüksek ayaklar üzerine inşa edilmesi gerektiği için proje tasarım aşaması uzun sürdü. Bir kere baştan yeni bir tasarım yaratmamız için sadece bir hafta sonumuz vardı. Biz bu aşamaya güç ama sağlam ve temiz olduğu gözü ile bakıyoruz. Bu süre zarfında, CIMENT CALCIA'nın kendi çalışanlarının yeteneklerini destekleyeceği, uygun malzeme kullanımı konusunda yardım edeceği ve çimento yapımı ve satışı işinde de şehir mimarisine uygun yapıda harika bir binaya sahip olacağı açıkça belliydi.

Projenin Kolay Aşaması: Programdaki her bir bina, ofisler ve kalite kontrol binası da



dahil olmak üzere beş farklı silodan birinin içine sokulmuştur. Projede diğer projelerle ortak teknik dil ve donatı kullanılmış, fakat kullanılan malzemeden dolayı sonuçta eşsiz bir çalışma alanı ortaya çıkmıştır. Silolar, merdiven kulesi, ofisler, test merkezi ve zeminin tamamı betondan üretilmiştir. Binaların devasa gövdeleri sayesinde her biri yerden göğe yükselen eşsiz birer yapı olmaktadır.

Yüksek Teknoloji İnşaatı: Bu inşaat projesi, sürme paneller, prefabrike iskelet ya da yüksek dirençli beton alan üzerine dökülmesi dahil değişik birçok beton kullanım yöntemiyle desteklenmiştir. Binanın bir cephesi Dominique Perrault tarafından inşa edilen, 1990 Equerre birincilik ödülüne layık görülmüş olan Berlier binasına bakmaktadır. Aynı zamanda çok yakında Paris'in yeni ve en gözde binalarından biri olacak olan ve tasarımı Hean Nouvel tarafından yapılmış 180 metrelik ofis kulesine de komşu olacaktır. Laurent Grasso emri ile gerçekleşecek olan artistik girişimlere ek olarak Paris'in çehresine yeni bir yüz olmuştur.

Kaynak: www.vibarchitecture.com/project/silos-13-cement-distribution-center-paris-13/



Yılda 15 pound harcatan düşük enerji tüketimli ev ödül kazandı



İngiltere'de senede 40W'lık ampülün harcadığı enerjiye eşdeğer miktarda enerjiyle çalışan bir ev ulusal enerji ödülünü kazandı.

West Kirby, Wirral, İngiltere'de £240,000 değerindeki 4 yatak odalı "Passivhaus", yalıtılmış kagir ve betondan inşa edildi. Evde

Wirral '£15 a year' low energy house wins award

A "simple" house which runs on the equivalent of a 40W light bulb at a cost of £15 a year has won a national energy award.

The £240,000 four-bedroom Passivhaus in West Kirby, Wirral, was built of insulated masonry and concrete.

It features triple-glazing, LED lighting and an air-source heat pump.

Owner Colin Usher said being honoured by the Buildings and Energy Efficiency Awards "dispels the myth" eco homes are "expensive and radically different".

3 camlı pencereler, LED aydınlatma ve hava kaynaklı sıcak hava pompası bulunuyor. Ev sahibi Colin Usher Yapılar ve Enerji Verimliliği Ödülünden dolayı onore olduğunu ve aldığı bu ödülün çevreci evlerin "pahalı ve ciddi derecede farklı" olduğu mitini yok ettiğini dile getirdi.

Pasif ev anlamına gelen "Passivhaus", Almanya'da 80'ler ve 90'lardaki evler için geliştirilen ultra-düşük bir enerji standardı. Dünya üzerinde 37.000 adet ev Birleşik Krallık'taki hareketin örgütü olan Passivhaus Trust'ın standartlarına göre inşa edildi. Liverpool'daki John McCall Architects (Mimarlık'ta

bir direktör olan Bay Usher bu evi kendisi ve karısı için tasarladı. Evin "çok konforlu" olduğunu dile getiren Usher, "Etraftaki diğer evlerin yanında aykırı da durmuyor." diye ekledi.

Bina öyle bir şekilde konumlandırılmış ki çatıdaki camlar ve solar paneller en iyi seviyede güneş ışığı alıyor ve yüksek tavanlar, dikkatlice konumlanmış. Cam ve geniş alanlar sayesinde günışığı ve ısıyı en iyi şekilde alınabiliyor.

Bay Usher eşi ile bu evde iki yıldır yaşadığını ve evin ısınma, ışıklandırma, sıcak su ve pişirme için yıllık maliyetinin sadece £15 olduğunu dile getirdi.

"Bu basit bir yapı ve 40W bir ampülün harcadığı enerjiyi harcıyor."

Çalıştığı firmanın yakın zamanda normal yönetmeliklere göre tasarlandığı muadil bir mülkün yıllık ısınma maliyetinin £1.800 olduğunu dile getiren Usher, kendi evinin Passivhaus'un hedeflediği standartlardan neredeyse 4 kat daha iyi çalıştığını da ekledi.

Passivhaus nedir?

• Passivhaus bina sakinlerine ısıtma ve soğutma için Passivhaus Trust enerji standartlarına göre çok düşük düzeyde enerji kullanarak yüksek düzeyde konfor sağlar.

• Bu mülkler "Almanya'daki Passivhaus Enstitüsü tarafından geliştirilen prensiplere göre titiz bir şekilde tasarlanıp inşa ediliyor."

• Birleşik Krallık'ta bir mülkün Passivhaus standartına erişebilmesi için çok yüksek seviyede bir yalıtıma, hava sızdırmaz bir inşaata, ısı geri kazanımlı bir havalandırma sistemine ve yüksek performanslı pencerelere sahip olması gerekiyor.



Kaynak: www.bbc.com/news/uk-england-merseyside-34995666?platform=hootsuite

Barbaros Evi



Onurcan Çakır'ın İzmir'in Barbaros Köyü'nde kendisi için tasarlayıp inşa ettirdiği ev, doğanın içinde özenle tasarlanmış bir yaşam alanı oluşturuyor.

Barbaros house

Barbaros House is located in Barbaros Village of Urla, İzmir. On the upper east side of the building site, the techno park area of İzmir Institute of Technology is located. While designing the house, the main idea was to achieve a silent living space in a natural environment. Local stone and reinforced concrete were used for the walls and structural system of this project. Both materials have high surface densities and thus provide good acoustic insulation. The room with the exposed concrete façade has two windows and two doors, because it is designed especially for resting and sleeping without any noise. Special acoustic precautions have been taken to prevent any unwanted sound from outside. Outer walls of the whole house consist of two layers with insulation material between them, in order to have thermal and acoustic insulation.

sağlayan bir konut tasarlamak olduğundan, bu malzemelerin kullanımına karar verilmiştir. Brüt beton cephesi olan oda, özellikle akustik olarak çalışılmış, betonun arkasında taşıyünü

Onurcan Çakır, İzmir'de Barbaros Köyü'ndeki evini şöyle anlatıyor: "Barbaros Evi, Urla'nın Barbaros Köyü'nde bulunmaktadır. İzmir'in denize kıyısı olmayan bu köyü, İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü teknopark arazisine komşudur ve sınırları içinde on altı adet gölet bulundurmaktadır. Barbaros Evi, betonarme strüktür ile köy taşının bir arada kullanımı ile oluşturulmuştur. Beton ve taş, yüksek yüzey yoğunluklarına sahip malzemeler olduğundan ses geçirimsizliği açısından tercih edilen malzemedir. Projenin temel yola çıkış noktası, doğanın içerisinde sessiz ve sakin bir yaşam ortamı

ve tuğla duvar katmanlaşması, çift pencere ve çift kapısı ile istenildiğinde dışarıdaki seslerden tamamen izole olarak uymak için tasarlanmıştır. Binanın geri kalan tüm dış duvarları ise, köyün ustaları tarafından köyün taşı ile yapılmış, iç yüzeylerinde ısı yalıtım malzemesi ve ikinci bir kat duvar katmanlaşması sayesinde hem ses hem de ısı yalıtımı sağlanmıştır. Kışın çok rüzgarlı ve soğuk olan köyde sert esen rüzgar olan poyrazın yönüne göre cephe açıklıkları belirlenmiş, kuzey cephe tamamen sağır duvarlarla inşa edilmiştir. Doğu cephesinde ise mümkün olduğunca dar pencere açıklıkları, şerit şeklinde gerekli görülen kısımlara yerleştirilmiştir. Bahçede ellinin üzerinde kalıcı bitki çeşidi bulunmaktadır ve batıda binadan terasa geçişi sağlayan geniş cam kayar pencerenin önündeki söğüt ağacı, yaz aylarında gölge yaparak iç mekana gelen güneş ışığını azaltırken, kışın yapraklarını dökerek güneşin daha çok içeri girmesini sağlamakta ve iç mekanda ısıl konfor açısından olumlu katkıda bulunmaktadır."

