

Türkiye 2011 yılında Yüzde 8,5 Büyüme ile Dünya İkincisi Oldu

TÜİK (Türkiye İstatistik Kurumu), 2011 yılı dördüncü çeyrek büyüme rakamlarını açıkladı. Buna göre, GSYİH dördüncü çeyrekte geçen yılın aynı dönemine göre cari fiyatlarla %14,9, sabit fiyatlarla %5,2 ile genelde piyasa beklentilerinin üzerinde bir artış gösterdi. Mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış GSYH ise bir önceki döneme göre %0,6 arttı. Türkiye ekonomisi 2011 yılında %8,5 büyüme ile Çin'den sonra en çok büyüyen ülkelerden biri oldu.

İnşaat Sektörü 2011'de Yüzde 11,2 Büyüdü

2011 yılı için sektörel verilere bakıldığında; istihdamı artırmada itici rol oynayan inşaat sanayi %11,2, imalat sanayi %9,4 ile büyümeye devam etti.

2011 yılı GSYİH verileri harcamalar yönünden incelendiğinde ise, hane halkı tüketim harcamaları %7,2 oranında arttı. Yatırım harcamalarında, gayrisafi sabit sermaye oluşumu kaleminde %18 artış dikkat çekti. İhracatın bir önceki döneme göre gelire katkısı arttı. Türkiye ekonomisi dünya ekonomisine paralel olarak son çeyrekte hız kesti. Her ne kadar son çeyrekte büyüme beklentilerin üzerinde gerçekleşse de, büyüme hızında yavaşlama dikkat çekti. Yavaşlama 2012 yılı ilk çeyrekte de devam edeceğe benziyor.

Turkey becomes Second in the World in 2011 with its 8,5 Percent Growth

TÜİK (Turkish Statistics Institution) announced the growth rates of 2011 fourth quarter. Accordingly, GDP demonstrated an increase that became more than the market expectations in general in the fourth quarter compared to the same period of the last year, by 14.9% in the current prices and 5.2% in the fixed prices. The GDP purified from the effects of seasons and calendar grew by 0.6% compared to the previous terms. The Turkish economy became one of the best-growing countries in 2011 with 8.5% of growth after China.

The Construction Sector Grew by 11.2 Percent in 2011

When the sector data for 2011 is scrutinized, the construction industry that has an impulsive role in increasing employment continued to grow by 11.2% and manufacturing industry by 9.4 %.

arttı. Yıllık bazda ise, ÜFE tarım sektöründe %1,92, sanayi sektöründe %8,92 olarak gerçekleşti.

Enflasyon Nisan ayında Merkez Bankası'nın raporunda dile getirdiği gibi hızlı bir yükseliş sergiledi. Elektrik ve doğalgaz fiyatlarındaki artışın etkisiyle enflasyonun hızla yükselişe geçeceğini öngören Banka Mayıs ayında önemli bir düşüş bekliyor.

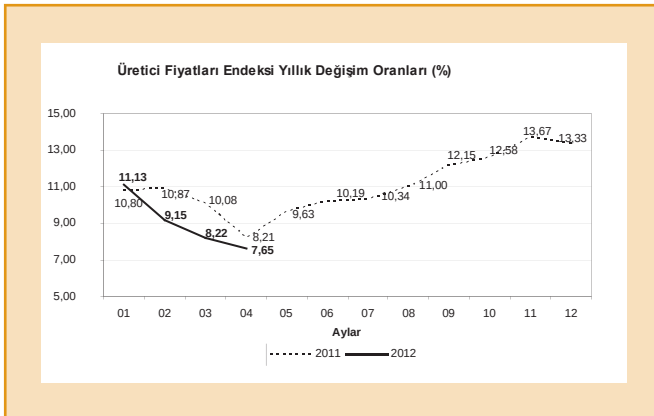
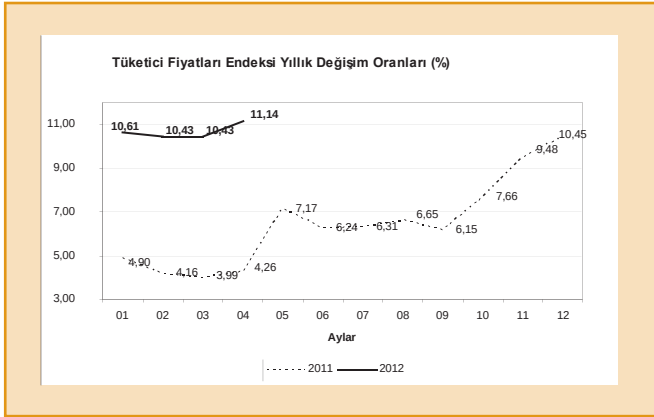
1 Çekirdek enflasyon olarak kabul edilen bir gösterge. Gıda ve alkolsüz içecekler, alkollü içkiler ile tütün ürünleri ve altın hariç özel kapsamlı TÜFE göstergelerinden.

Nisan Ayı Enflasyonu TÜFE'de Yüzde 11,14 ÜFE'de Yüzde 7,65 Oldu

TÜİK'in açıkladığı verilere göre Nisan ayında yıllık enflasyon, Tüketici Fiyatları Endeksi'nde (TÜFE) %11,14 ile son yılların en yüksek seviyesinde gerçekleşti. Bir önceki aya göre TÜFE %1,52 oranında arttı. Merkez Bankası tarafından en fazla referans verilen gösterge olan özel kapsamlı I endeksindeki çekirdek enflasyon bir önceki yıla göre %8,24, bir önceki aya göre %2,08 artış ile hızla yükseldi.

Üretici Fiyatları Endeksi'nde (ÜFE) ise yıllık enflasyon %7,65, aylık enflasyon %0,08 oranında gerçekleşti.

ÜFE'de bir önceki aya göre endeks, tarım sektöründe %0,70 azalırken, sanayi sektöründe %0,24 oranında



Kaynak: TÜİK

Sanayi Üretimi Yüzde 4,4 Arttı

2012 yılı Şubat ayında sanayi üretim endeksi bir önceki yılın aynı ayına göre %4,4 arttı. Sanayinin alt sektörleri incelendiğinde, 2012 yılı Şubat ayında bir önceki yılın aynı ayına göre; madencilik ve taşocakçılığı sektörü endeksi %6,9, imalat sanayi sektörü endeksi %3,2 ve elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektörü endeksi %12,5 arttı. Takvim etkisinden arındırılmış endeks 2012 yılı Şubat ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %1,6, mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış sanayi üretim endeksi ise bir önceki aya göre %0,7 artış gösterdi.

Sanayi Ciro Endeksi Şubat Ayında Yüzde 17,3 Arttı

Sanayi Üretim Anketi kapsamında yer alan İmalat Sanayi ile Madencilik ve Taşocakçılığı kısımlarında bulunan işyerlerinden 2005=100 temel yıllık oluşturulan Sanayi Ciro Endeksi, 2012 yılı Şubat ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %17,3, bir önceki aya göre ise %3,8 arttı. Sanayinin alt sektörleri

incelendiğinde, 2012 yılı Şubat ayında, bir önceki yılın aynı ayına göre; Madencilik ve Taşocakçılığı endeksi %28,1; İmalat Sanayi endeksi ise %17 arttı. Ana sanayi grupları sınıflamasına göre 2012 yılı Şubat ayında en yüksek artış Dayanıklı Tüketim Malı İmalatında görüldü.

Sanayi Sipariş Endeksi Şubat Ayında Yıllık Yüzde 17,8 Arttı

Avrupa Birliği düzenlemelerine göre, İmalat Sanayi kısmında sipariş ile çalışan faaliyetlerde bulunan ve Sanayi Üretim Anketi'nin kapsamına giren işyerlerinden, 2005=100 temel yıllık oluşturulan Sanayi Sipariş Endeksi, 2012 yılı Şubat ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %17,8, bir önceki aya göre ise %4,4 arttı. Ana sanayi grupları sınıflamasına göre 2012 yılı Şubat ayında en yüksek artış Dayanıklı Tüketim Malı İmalatı'nda görüldü.

İşsizlik Oranı Yüzde 10,2'ye Geriledi

Hanehalkı İşgücü Araştırması 2012 Ocak Dönemi Sonuçları'na göre, Türkiye genelinde işsiz sayısı geçen yılın aynı dönemine göre 380 bin kişi azalarak 2 milyon 664 bin kişiye düştü. İşsizlik oranı ise 1,7 puanlık azalış ile % 10,2 seviyesinde gerçekleşti. Kentsel yerlerde işsizlik oranı 1,8 puanlık azalışla % 12, kırsal yerlerde ise 1,6 puanlık azalışla % 6,5 oldu.

Mart Ayında Tüketici Güveni Arttı

2012 Mart ayında Tüketici Güven Endeksi, bir önceki aya göre %0,7 oranında arttı; Şubat ayında 93,2 olan endeks Mart ayında 93,9 değerine yükseldi.

Nisan Ayında Hizmet, Perakende Ticaret ve İnşaat Sektörü Güven Endeksleri Arttı

2012 Nisan ayında, Hizmet Sektörü Güven Endeksi bir önceki aya göre %7, Perakende Ticaret Sektörü Güven Endeksi %4,7 ve İnşaat Sektörü Güven Endeksi %3,7 oranında arttı. 2012 yılı Mart ayında 102,9 olan Hizmet Sektörü Güven Endeksi 110,1; 106,5 olan Perakende Ticaret Sektörü Güven Endeksi 111,5 ve 95,9 olan İnşaat Sektörü Güven Endeksi 99,5 değerine yükseldi. Hizmet Sektörü Güven Endeksindeki artış, son üç ayda iş durumu ve son üç ayda hizmetlere olan talep; Perakende Ticaret Sektörü Güven Endeksindeki artış, son üç ayda ve gelecek üç ayda iş hacmi (satışlar); İnşaat Sektörü Güven Endeksindeki artış ise, alınan kayıtlı siparişlerin mevcut düzeyi ve gelecek üç ayda toplam çalışan sayısı değerlendirmelerinin iyileşmesinden kaynaklandı.

Bina İnşaatı Maliyet Endeksi Bir Önceki Döneme Göre Yüzde 1,25 Arttı

Bina İnşaatı Maliyet Endeksi, Ocak-Şubat-Mart aylarını kapsayan 2012 yılı birinci döneminde, toplamda bir önceki döneme göre %1,25, bir önceki yılın aynı dönemine göre %10,39 ve dört dönem ortalamalara göre %12,83 artış gösterdi. 2012 yılı birinci döneminde bir önceki döneme göre işçilik endeksi %1,87, malzeme endeksi ise %1,07 arttı. 2012 yılı birinci döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre işçilik endeksi %5,44, malzeme endeksi ise %11,89 arttı. 2011 yılı birinci döneminde, toplamda bir önceki döneme göre %4,37, bir önceki yılın aynı dönemine göre %8,44 ve dört dönem ortalamalara göre ise %6,62 artış gerçekleşmişti.

İnşaat Sektöründe Ciro Yüzde 10,8 Arttı

Üç Aylık İnşaat Sektörü Ciro Endeksi 2011 yılı 4. döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre % 10,8 arttı. Bina İnşaatı Sektörü Ciro Endeksi % 16,0 artarak 170,9'dan 198,2'ye, Bina Dışı İnşaat Sektörü Ciro Endeksi % 4,9 artarak 244,6'dan 256,7'ye yükseldi.

İnşaat Sektöründe Üretim Yüzde 7,1 Arttı

Üç Aylık İnşaat Sektörü Üretim Endeksi 2011 yılı 4. döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre % 7,1 arttı. Bina İnşaatı Sektörü Üretim Endeksi % 12,1 artarak 105,4'ten 118,2'ye yükseldi, Bina Dışı İnşaat Sektörü Üretim Endeksi % 8,6 azalarak 173,7'den 158,7'ye düştü.

İnşaat Sektöründe İstihdam Yüzde 0,8 Arttı

Üç Aylık İnşaat Sektörü İstihdam Endeksi 2011 yılı 4. döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre % 0,8 arttı. Bina İnşaatı Sektörü İstihdam Endeksi % 3 artarak 79,9'dan 82,3'e yükselirken, Bina Dışı İnşaat Sektörü İstihdam Endeksi % 1,9 azalarak 123,1'den 120,8'e düştü.

İnşaat Sektöründe Çalışılan Saat Yüzde 0,2 Arttı

Üç Aylık İnşaat Sektöründe Çalışılan Saat Endeksi 2011 yılı 4. döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre % 0,2 arttı. Bina İnşaatı Sektörü Çalışılan Saat Endeksi % 1,8 artarak 77,9'dan 79,3'e yükselirken, Bina Dışı İnşaat Sektörü Çalışılan Saat Endeksi % 1,7 azalarak 124,1'den 122'ye düştü.

İnşaat Sektöründe Brüt Ücret-Maaş Yüzde 12,8 Arttı

Üç Aylık İnşaat Sektöründe Brüt Ücret-Maaş Endeksi 2011 yılı 4. döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %

12,8 arttı. Bina İnşaatı Sektöründe Brüt Ücret-Maaş Endeksi % 14,1 artarak 150,8'den 172,0'a; Bina Dışı İnşaat Sektöründe Brüt Ücret-Maaş Endeksi % 11,4 artarak 222,1'den 247,5'e yükseldi.

Çimento Üretimi Şubat Ayında Yıllık Yüzde 27,56 Azaldı

2012 yılı Şubat ayı sonunda çimento üretiminde geçen yıla oranla %27,56'lık azalma yaşadı. Bu dönemde üretilen çimentonun yaklaşık %20'si ihracata gitti. Yine bu dönemde iç satışlarda %24,84 ve ihracatta %35,87 oranlarında daralmalar yaşandı. Bu daralmaların başlıca sebebi olarak, ülkenin Ocak ve Şubat ayında çok sert bir kış geçirmesini söyleyebiliriz. Bölgesel olarak baktığımızda, üretimde, iç satışta ve ihracatta tüm bölgelerde düşüşler yaşanmıştır. En sert düşüşler üretimde ve iç satışlarda yaklaşık %46 ile İç Anadolu Bölgesinde yaşandı. İhracatta ise yine İç Anadolu Bölgesinde %97 oranında düşüş yaşandı.

2000-2011 (Ocak-Şubat) Çimento Verileri (ton)			
Çimento	Üretim	İç Satış	Dış Satış
2000	2.617.565	1.906.712	717.408
2001	3.996.564	3.604.838	623.846
2002	2.846.340	2.064.959	803.045
2003	2.926.226	2.061.224	823.436
2004	3.322.199	2.249.380	1.104.300
2005	4.067.615	2.941.381	1.074.912
2006	3.972.374	3.075.807	816.181
2007	5.246.273	4.506.848	826.156
2008	5.389.966	4.421.021	1.050.064
2009	6.686.375	4.366.204	2.306.729
2010	7.134.324	4.483.819	2.592.730
2011	7.857.254	5.985.964	1.748.237

Kendiliğinden Temizlenme Özellikli Binalar



Kirli ve lekeli yüzeyler sorunu muhtemelen şehirlerin geçmişi kadar eskidir. Endüstriyel kirlenme bu sorunların üstüne tuz biber oldu. Özellikle yoğun nüfuslu alanlarda, bina yüzeyleri nitrojen oksitler gibi inorganik kirlleticiler ve benzen gibi organik kirleticilerle kaplıdır. Bu hem insan sağlığı için tehlikelidir hem

de binaları tahrip edici özelliktedir.

Avrupa Projesi PICADA, "Rekabetçi ve Sürdürülebilir Büyüme" adı verilen Avrupa programı kapsamındadır ve açılımı (Photocatalytic Innovative Covering Applications for De-pollution Assessment) Kirleticiler Unsurlardan Arındırma Değerlendirmesi için Fotokatalitik Yenilikçi Kaplama Uygulamaları'dır. Bu uygulamanın amacı kendi kendini temizleyebilen ve kirleticiler unsurlardan arınabilen bir takım malzemeler üretmek ve bunların etkisini büyük ölçüde değerlendirmektir. Temel olarak, bir ağacın özelliklerini taşıyan binalar ve kaplamalar geliştirmeyi amaçlar.

Son on yıldır araştırmacılar çimento ve betonu kendi kendini temizleyebilen ve kirleticiler unsurlardan arındırabilen özellikte üretme yöntemi üzerinde çalışmaktadır. Dolayısıyla bilim insanları, rutil adı verilen bir mineralde doğal olarak bulunan beyaz pigment Titanyum Dioksit (TiO_2) kullanmıştır. Oldukça fotokatalitik bir metal oksittir. Titanyum Dioksit ile fotokataliz kuralı gereğince, beyaz pigment yarı iletken ol-

malıdır. Yeterli foton enerjisi ile irite edildiğinde kimyasal bir tepkime başlar.

Titanyum Dioksit parçacıklarının elektronları aşırı beslenir ve havadaki su molekülleriyle etkileşime geçer. Bu etkileşimin sonucunda bina yüzeyi üzerindeki organik maddeyi kıran serbest radikaller ile çevre atmosferinde nitrojen oksit gibi kirleticiler açığa çıkar.

Bu sebeple, yapı malzemelerinde ve çimento ya da beton gibi kaplama malzemelerinde bulunan Titanyum Dioksit hava kirleticiler maddeyi 'yakalar' ve 'kırar'. Bu saldırıdan sonra 'tükenen' kirleticiler, yağmur suyuyla yıkanarak giden zararsız bileşenlerden farksızdır.

PICADA projesi mühendislerinden Arnaud Plassais, kendiliğinden temizlenme özelliğine sahip binaların geleceği olduğuna inanıyor. "Picada projesi, binaların kirleticiler unsurlardan arındırılmasında ve kendi kendini temizleyebilmesinde fotokatalitik çimento bazlı ürünlerin yararlı olduğunu kanıtlamıştır. Tabi bu ürünlerin etkisini değerlendirmek için laboratuvar ortamında ve yerinde testler yapılacaktır." dedi.

Yeni bina malzemeleri, nitrik oksitlerin ve benzen gibi sorunlu problemlerine yol açarak duman oluşumunu artıran zehirli maddelerin azaltılmasına yardımcı olabilir.

Self-cleaning buildings

The phenomenon of soiled and stained facades is probably as old as the cities themselves. Industrial pollution then has increased these problems. Especially in densely populated urban areas, building facades are covered by inorganic pollutants like nitrogen oxides and organic pollutants like benzene. All this is on the one site unhealthy for people and on the other destructive for buildings.

The European project PICADA is closely within the scope of the European programme called "Competitive and Sustainable Growth" and stands for Photocatalytic Innovative Covering Applications for De-pollution Assessment. The aim was to develop a range of self-cleaning and de-polluting materials and to evaluate their effect at a large scale. Basically to develop buildings and coatings that could have some characteristics of a tree.

Peki yeni çimentolarda kullanılan bu nano parçacıklar insan sağlığı açısından güvenli mi? Fransız Binaları Bilim ve Teknik Merkezi'nin bağımsız uzmanı Ropert Copé, bu özel nano parçacıkları test etti. Copé, "Günümüzde çimento ve beton- da bulunan aktif nano parçacıkların oranı oldukça düşüktür. Bu malzeme havaya maruz kaldığında parçacıklar birbirine kenetlenme ya da çimento parçacıklarına yapışma eğilimi gösterir dolayısıyla bunun sonucunda da nano-ölçeklenmiş özelliklerini kaybederler." dedi.

Fotokatalitik malzemelerle yapılan ilk arazi deneyleri, hava kalitesini iyileştirmenin mümkün olduğunu göstermiştir. 2002 yılında bilim insanları Milano'da 7000 metrekarelik bir alanı fotokatalitik malzeme ile kapladı. Bunun sonucunda nitrojen oksit yoğunluğunu yüzde 60 azaltmayı başardılar.

Bir ağaca benzemese de bu yöntem, ağaç gibi özel fonksiyonları olduğunu ve ağaç kadar zararsız olduğunu kanıtlamıştır.

Kaynak:

Ute de Groot, Youris
<http://www.nanowerk.com/news/newsid=24381.php>

2B Kanun Tasarısı

Meclis'te Kabul Edildi

Meclis Genel Kurulu'nda, 2B olarak adlandırılan Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun Tasarısı kabul edildi.

19 Nisan 2012 tarihinde Yasa'nın kabul edilmesi ile birlikte yerine getirilmesi gereken düzenlemeler; "hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan yerlerin değerlendirilmesi, yeni orman alanlarının oluşturulması, nakline karar verilen Devlet ormanları içinde veya bitişiğinde bulunan köylere halkının yerleştirilmesi ve orman köylülerinin kalkındırılmasının desteklenmesi ile hazineye ait tarım arazilerinin satışına ilişkin usul ve esasların belirlenmesi" olarak açıklandı.

Kanun Tasarısına göre ödemelere ilişkin açıklamalar ise şöyle; "2B arazilerinin değeri üzerinden yüzde 30 indirim yapılarak rayiç bedelin yüzde 70'ine satılacak. Satış bedelini peşin ödeyen hak sahiplerine yüzde 20, yarısını peşin ödeyen hak sahiplerine ise yüzde 10 indirim yapılacaktır. Taksitli satışlarda ise, belediye ve mücavir alan içindeki arazilere 3 yılda 6 taksit, bu alanların dışında kalan arazilere ise 4 yılda 8 taksit uygulanacaktır."

2B'lere başvuru koşulları ve başvuru ücretleri hakkında yapılan bilgilendirmeye göre; "Kanun yürürlüğe girilmeden önceki hak sahipleri 3 ay içinde, yürürlüğe girdikten sonrakilerin ise 6 ay içinde başvuruda bulunabileceği açıklandı. Başvuru bedellerinin ise yerin konumuna göre 1.000 ya da 2.000 TL olacak. Satış işlemleri başvuru süresinin bitiminden itibaren 6 ay içerisinde sonuçlanacaktır."

2B Yasası ile ilgili olarak bilgi veren Başbakan Yardımcısı Ali Babacan "2B ile alakalı bütçemize koyduğumuz herhangi bir gelir tahmini yok. Buradan gelecek geliri, sıfır kabul ettik. Dolayısıyla 2B'den ne kadar ilave gelirimiz olursa biz ona göre o ilave geliri hangi yatırım pro-

jesine ayıracağımıza daha sonra karar vereceğiz. Ama bu gelirin bir kısmını da borçların azaltılmasında kullanacağız. Önce bir rakamı görelim, kaç vatandaşımız başvuracak, toplam rakam yaklaşık nasıl şekillenecek, bunların kaç peşin ödeyecek, kaç taksitle ödemeyi tercih edecek, hepsini gördükten sonra gelir önce kasaya girecek, daha sonra nasıl ve nereye harcayacağımıza karar vereceğiz. Ama bizim varsayımımız sıfır olduğu için son derece rahatız. Ne

gelirse bütçeye artı bir kaynak olacak." diye konuştu.

2B Draft Law Passed in the Parliament

The Draft Law referred to as 2B in the Parliament General Assembly regarding The Support of the Development of the Forest Peasants and Evaluation of the Places Taken Outside of the Forest Borders on behalf of the Treasury and Sale of the Agricultural Land Belonging to the Treasury was passed.



Mütekabiliyet Yasası

Meclis'ten geçti

Yabancılar konut satışının önünü açacak olan Mütekabiliyet Yasası Nisan ayında Meclis'ten geçti. Yasanın kabul edilmesiyle birlikte, Türkiye'nin özellikle de İstanbul'un jeopolitik konumu nedeniyle yabancı yatırımcıların ilgi odağı olacağı ön görülüyor.

Özellikle inşaat sektörünü ilgilendiren Mütekabiliyet Yasası'nın Meclis'ten geçmesinin ardından sektörde bir hareketlenme bekleniyor. İnşaat sektörünün nabzını tutan birçok kurum ve derneğin altını çizdiği nokta ise Yasa'nın cari açığa ve işsizliğe çözüm olacağı yönünde.

Türkiye Müteahhitler Birliği, Türkiye İnşaat Sanayicileri İşveren Sendikası, Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Derneği ve İstanbul İnşaatçılar Derneği dergimizin geçtiğimiz sayısında Mütekabiliyet Yasası ile ilgili görüşlerini açıklamıştı.

Türkiye Müteahhitler Birliği (TMB) Yönetim Kurulu Başkanı Emin Sazak Yasa ile ilgili görüşlerini şu şekilde açık-

Law of Reciprocity Passed in the Parliament

The Law of Reciprocity that will pave the way of selling buildings to foreigners was passed in the Parliament in April. It is envisaged that with the passing of the Law, Turkey, specifically Istanbul, will be the point of interest for the foreign investors thanks to its geopolitical position.

Subsequent to the passing of the Law of Reciprocity that especially concerns the construction sector, a mobilization in the sector is expected. The point underlined by many of the institutions and associations that are prominent in the construction sector is that the Law will be a solution for the current deficit and unemployment.

ladı; "Yabancıların ülkemizde mülk edinmesinin kolaylaştırılması inşaat sektörünü mevcut konut stoklarının eritilmesi ve yeni konut üretiminin hızlanması boyutuyla olumlu etkileyecektir."

Türkiye İnşaat Sanayicileri İşveren Sendikası (İNTES) Yönetim Kurulu Başkanı M. Şükrü Koçoğlu "Yasa ile birlikte ekonominin temel problemi olan cari açığı da rahatlatacağı umudunu taşıyorum" dedi.

Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Derneği (GYODER) Başkanı Işık Gökçaya ise Yasa ile birlikte ülkemize yıllık 5 milyar doların üzerinde yabancı sermaye girişi olacağını belirtti. Özellikle İstanbul, Bursa ve İzmir gibi kentlere yabancıların ilgi göstereceğini beklediklerini de söyledi.

İstanbul İnşaatçılar Derneği Genel Başkanı Nazmi Durbakayım ise, Mütekabiliyet Yasası ile birlikte başta turizm ve hizmet sektörü olmak üzere birçok sektörde hareketlilik yaşanacağını belirtti.

Kentsel Dönüşüm Yasası'nda Sona Yaklaşıyor



Deprem bölgesinde yer alan Türkiye, şimdiye kadar yaşadığı acıları bir daha yaşamamak için depreme dayanıklı yapıların inşa edilmesi yönünde yeni adımlar atıyor. Bu adımların en önemlilerinden biri olan Kentsel Dönüşüm Yasası ise Meclis'ten geçmeyi bekliyor.

Konu ile ilgili olarak, Çevre ve Şehircilik Bakanı Erdoğan Bayraktar, milyonlarca insanı doğrudan ilgilendiren Kentsel Dönüşüm Yasa Taslağı'nın hazır olduğunu Meclis'te onaylanmasını beklediğini kaydetti. Bayraktar, kamuoyunda kentsel dönüşüm olarak bilinen 'Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun Taslağı' hakkında bilgi verdi. Bayraktar'ın verdiği bilgiye göre, taslak yasalaştıktan sonra depreme dayanıksız, içinde oturulamayacak durumda olan, riskli binalar tespit edilerek, yıkılacak.

Kentsel Dönüşüm Yasası ile birlikte öncelikle binaların röntgeni çekilecek ve bina risk analizleri yapılacak. Ortaya çıkan veriler çerçevesinde Bakanlar Kurulu kararıyla riskli alanlar belirlenerek yıkımlar başlayacak. Yasa Tasarısı'na göre yıkım kararlarına itiraz edilemeyecek, ancak sadece yıkım ve kamulaştırma bedeli gibi noktalar yargıya taşı-

nabilecek. Erdoğan Bayraktar, yasa taslağıyla riskli binaların yıkımını vatandaşın inisiyatifine bırakmayacaklarının altını ısrarla çizdi. Yasa taslağına göre vatandaş riskli binasını yıkması için 3 ay gibi belirli bir süre verilecek. Bu sürede binanın yıkılmaması halinde, 1 ay içinde binanın yıkılması için ikinci bir yazılı tebligat yapılacak. Bu sürede de bina yıkılmamışsa, yasa gereği yıkımı devlet gerçekleştirecek.

Bayraktar, yıkım sürecinin valiliklerin yetkisiyle gerçekleştirileceğini, yıkımların ise belediyeler ve TOKİ aracılığıyla yapılacağını açıkladı. Vatandaşların kesinlikle mağdur edilmeyeceğinin altını çizen Erdoğan Bayraktar "Anlaşma sağladığımız bina sahiplerine bedelini ödeyeceğiz. Binası yıkılıp evsiz kalan kiracı ya da gecekondü sahibine de yardım edeceğiz. Gecekondüysa enkaz bedeli, kiracıysa kira yardımı, işyeriyse işyeri desteği sağlanacak. Anlaşma sağlayamadıklarımız ise kamulaştırma parasını alıp başının çaresine bakacak" diye konuştu.

İstanbul'da riskli alan ilan edilecek bölgelerin bulunduğu muhtemel ilçeler arasında; Esenler, Güngören, Bahçelievler, Bakırköy, Bayrampaşa, Zeytinburnu, Bağcılar, Sultangazi, Ataşehir'in bir kısmı, Kartal, Pendik, Tuzla, Maltepe, Ümraniye ve Sarıyer'in bir kısmı yer alıyor. Bu ilçelerde belirlenecek ada ve parseller belediyeler ve TOKİ'nin tespiti, Bakanlar Kurulu kararıyla 'Riskli Alan' ilan edilip dönüştürülecek.

About to end in the Urban Transformation Act

Situated in an earthquake zone, Turkey is taking new steps toward construction of earthquake resistant buildings in order not to experience the past sorrows once again. Being one of the most important of these steps, the Urban Transformation Act awaits being passed in the Parliament.

Bayraktar gave information regarding the draft law for "The Transformation of the Areas under Disaster Risk" known as urban transformation in the public. According to the information given by Bayraktar, subsequent to the legalization of the draft, the risky buildings that are not resistant to earthquakes and that are impossible to live in will be determined and demolished.

Yapı Denetim Çalıştayı Düzenlendi



Bakan Erdoğan Bayraktar

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı İstanbul İl Müdürlüğü ve Yapı Denetim Kuruluşları Birliği İstanbul Şubesi tarafından Yapı Denetimi Çalıştayı yapıldı.

30 Mart 2012 tarihinde İstanbul'da gerçekleştirilen Çalıştay'a, Çevre ve Şehircilik Bakanı Erdoğan Bayraktar, Kayseri Milletvekili TBMM Çevre ve Şehircilik Komisyon Üyesi Prof. Dr. Pelin Gündeş Bakır, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Müsteşarı İrfan Uzun, Genel Müdür Muavini ve Daire Başkanı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı İstanbul İl Müdürü Prof. Dr. Mehmet Emin Birpınar ile İl Müdürlüğü yetkilileri ve sektör temsilcileri katıldı.

Yaklaşık 300 kişinin katıldığı Çalıştay'ın ilk oturumunda konuşma yapan Kayseri Milletvekili Pelin Gündeş Bakır, çıkarılması planlanan kentsel dönüşüm yasası hakkında

bilgi verirken yasa ile ilgili çalışmalarını hükümet olarak büyük bir kararlılıkla sürdürdüklerini ve bir an önce uygulamaya geçilmesinin planlandığını, herkesin buna hazırlıklı olması gerektiğini ifade etti.

Çalıştay'ın 2. oturumunda konuşma yapan Çevre ve Şehircilik Bakanı Erdoğan Bayraktar önceliklerinin kentsel dönüşüm yasasını uygulamaya koymak olduğunu ve onu takiben yapı denetimi kanununun değişmesi için çalışmaların başlayacağını ifade etti. Mevcut Yapı Denetim Kanunu'nda köklü değişiklikler yapılacağını söyleyen Erdoğan Bayraktar, sisteme Teknik Müşavirlerinde dâhil edileceğini belirtti. Mevcut durumda kamu binaları ve TOKİ'nin yapı denetim sisteminin dışında olduğuna ve yapı denetim şirketlerinin sadece özel sektör yapılarını denetlediği konusuna değinen Erdoğan Bayraktar, yasa yapılacak yeni düzenlemelerle kuruluşlar arasında sınıflandırma yapılarak özel - kamu farkı gözetmeden bütün yapıların aynı sistemle denetim kapsamı içine alınacağını söyledi.

Konuşmasının ardından katılımcıların sorularını da yanıtlayan Erdoğan Bayraktar, özellikle denetleyen ve denetlenen arasındaki maddi ilişkinin sonlandırılması için işlerin devlet eliyle dağıtılması önerisine karşın böyle bir uygulamaya geçilmesinin serbest piyasa rekabetine aykırı olacağını, ancak yapılması planlanan değişikliklerle bu konudaki mağduriyetlerin giderileceğini belirtti.

Building Inspection Workshop Held

A Building Inspection Workshop was held by the Ministry of Environment and Urban Development Istanbul Provincial Directorate and Building Inspection Organizations Association Istanbul Branch.

Giving a speech in the second session of the workshop, Erdoğan Bayraktar, the Minister of Environment and Urban Development, said that their priority was to adopt the urban transformation code and then the works regarding the amendment of the building inspection law will be commenced.

ERMCO 2012 Kongresi

Konu Başlıkları Açıklandı



Avrupa Hazır Beton Birliği (ERMCO) Kongresi 21-22 Haziran 2012 tarihinde İtalya'nın Verona şehrinin ev sahipliğinde düzenlenecek. 16. Uluslararası ERMCO Kongresi'nin bu yılki konu başlıkları hazır beton pazarı, sürdürülebilirlik ve rekabet gücü olarak belirlendi.

21 - 22 Haziran'da düzenlenecek olan Kongre'de 4 farklı oturum düzenlenecek. İlk gün ilk oturumda Avrupa'daki inşaat pazarı, Avrupa'daki inşaat sektörüne üreticilerin bakış açısı, hazır betonun Avrupa'da, Güney Amerika'da, Amerika'da, Hindistan ve Orta Doğu'da gelişimi konu başlıkları görülecek. Aynı gün düzenlenecek bir diğer oturumda ise; Sürdürülebilirlik göstergeleri, Hazır beton

üretiminde ve uygulamasında sürdürülebilirlik belgesi, Hazır beton: her şeyiyle sürdürülebilir materyal, İngiltere inşaat sektörü sürdürülebilirlik stratejisi, Sürdürülebilirlik ve Pazar konu başlıkları yer alacak. Günün son oturumunda ise, hazır beton sektöründe operasyonel planlama, taze beton taşırken kıvamın zamanla ölçülmesi, hazır beton için elektronik sevkiyat fişi, beton makinalarının teknik gelişimi, beton makineleri için yeni market zorlukları başlıkları yer alacak. İlk günün son oturumunun son semineri Türkiye'yi temsilen Prof. Dr. Hulusi Özkul tarafından yapılacak. Hulusi Özkul, hazır beton firmaları için en yüksek kalite sistemi: Türkiye'den deneyimler başlıklı bir sunum gerçekleştirecek.

Kongre'nin ikinci günü gerçekleştirilecek oturumun konu başlıkları ise sırası ile şöyle; "EN 206'nın gözden geçirilmesi, LCA hazır beton sektöründe geri dönüştürülmüş agregaların kullanılması, çatlaksız beton dökümü, sürdürülebilir betonda kimyasal katkıları, geri dönüştürülmüş betonda geri dönüşümün sıfır etkisi, akıcı fiber demirli beton, sürdürülebilir betonun fırsat ve zorlukları, beton için yeni nesil sabitleyici selüloz lifi, operasyonel giderleri en aza indirerek esnekliği arttırmak" olacak. Oturumun sonunda Türkiye Hazır Beton Birliği Genel Sekreteri Tümer Akın ERMCO 2015 İstanbul hakkında bir sunum gerçekleştirecek.

Kongre hakkında ayrıntılı bilgi için www.ermcocongress2012.com adresi ziyaret edilebilir.

Titles of ERMCO 2012 Conference has been announced

European Ready Mixed Concrete Organization (ERMCO) Conference will be held in June 21-22, 2012 in Verona, Italy. The titles of 16th International ERMCO Conference has been announced as ready mixed concrete market, sustainability and competitiveness. 4 separate sessions will be held in the Conference, which will take place on June 21-22. The last seminar of the last session of the first day will be presented by Prof. Dr. Hulusi Ozkul on behalf of Turkey.

Hulusi Ozkul will make a presentation titled as, 'Top quality system for ready mixed concrete companies: experiences from Turkey.'

Akçansa'dan Çevreci Çimento



Akçansa, yenilikçi ve müşteri odaklı pazarlama anlayışı neticesinde geliştirdiği ve Türkiye'nin en yüksek performanslı çevreci çimentosu olan "Safkan Çimento"yu pazara sunduğunu açıkladı.

Tüm faaliyetlerini daha yaşanabilir bir dünya hedefiyle sürdürme gerekliliğinin bilincinde hareket eden Akçansa, yeni ürünü "Safkan Çimento" ile yıllık 8 bin ton daha az fosil yakıt kullanacak. Ayrıca 50 bin ton karbon emisyonunu da önleyerek 2 milyon ağacın saldıgı oksijen miktarı kadar çevreye katkı sağlayacak.

Sürdürülebilir yapılar için en uygun tercih olan "Safkan Çimento", çevre için önemli bir katma değer yaratırken, Akçansa, müşteri memnuniyetini de en yüksek oranda artırmayı hedefliyor.

Safkan çimentonun kullanım yerleri arasında; yeşil bina projeleri, konut projeleri, yüksek atlı binalar, baraj ve HES projeleri, kıyı ve liman yapıları, endüstriyel tesisler, metro ve tüneller, beton yollar, arıtma tesisleri, kanalizasyon boruları, köprü ve viyadükler ve prefabrik yapı ürünleri yer alıyor.

Safkan çimentonun avantajları; yüksek dayanımlı ve dayanıklı yapılar oluşturmada, düşük geçirimli beton yapılar, sülfat etkisine daha dirençli olması, alkali - silika reaksiyonuna daha dirençli olması, Klorür geçirgenliğine daha dirençli olması, termal çatlaklara daha dirençli olması, dayanım artışının sürekli olması, mevsimsel değişimlerden daha az etkilenmesi, işlenebilirlik özelliğinin daha iyi olması, sürdürülebilir ve çevreci olması olarak sıralanıyor.

Environment-friendly Cement from Akçansa

Akçansa announced that it had launched "Safkan Cement," the environment-friendly cement with the highest performance in Turkey, developed as a result of its innovative and customer-oriented marketing understanding, into the market.

Acting with the consciousness regarding the requirement of carrying out all its activities with the objective of more liveable world, Akçansa will use annually 8-thousand-ton less fossil fuel with its new product "Safkan Cement." In addition, it will prevent 50 thousand tons of carbon emission and provide the environment with contributions as much as the amount of oxygen emitted by 2 million trees.

While "Safkan Cement," an optimal preference for the sustainable structures is creating a significant added-value for the environment, Akçansa sets the objective to keep the customer satisfaction at the highest possible level.

Among the areas of utilization of Safkan Cement, the green building projects, housing projects, high-rise buildings, dam and HPP projects, wharf and port buildings, industrial facilities, metros and tunnels, concrete pavements, treatment facilities, sewage pipes, bridges and viaducts as well as prefabricated building products are available.

Advantages of Safkan Cement are the composition of buildings with high strength and durability, concrete buildings with low permeability, more resistance to sulphate impact, more resistance to alkali - silica reaction, more resistance to chloride permeability, more resistance to thermal cracks, continuous strength development, less effect from the climate changes, better characteristics of processing, and sustainability and environmental-friendliness.

Çimsa, çimento sektöründe 'yeşil sertifika' alan ilk Türk şirketi oldu



Çimsa, Kayseri Fabrikası'nda ürettiği CEM IV 32,5 R gri çimento ürünüyle Alman Yapı ve Çevre Enstitüsü'nden (IBU) 'Yeşil Sertifika' aldı. Çimsa, ürünün özellikleri ve üretim sürecinin değerlendirilmesiyle verilen 'Yeşil Sertifika' ya sahip Türkiye'deki ilk çimento şirketi oldu.

Çimento sektörünün öncü kuruluşlarından biri olan Çimsa sektöründe yine bir ilke imza atarak, Kayseri Fabrikası'nda üretilen katkılı çimento ürünü için Avrupa Birliği çevre koruma standartlarına uygunluğu belgeleyen 'Yeşil Sertifika'yı aldı. CEM IV 32,5 R ürününün ISO 14025 ve yeni Avrupa normu EN 15804'e uygunluğu Alman Yapı ve Çevre Enstitüsü (IBU) tarafından onaylanan Çimsa, Türkiye çimento sektöründe bu sertifikayı alan ilk kuruluş oldu. Çimsa, Avrupa'da ise çimento alanında 'Yeşil Sertifika' alan iki şirketten biri oldu.

Çimsa Genel Müdürü Mehmet Hacıkamiloğlu konuyla ilgili olarak şunları söyledi: "Çimsa olarak Sabancı Çimento Grubu'nun stratejik hedefleri doğrultusunda, sürdürülebilirlik ve çevre koruma uygulamaları çerçevesinde birçok yatırım yaptık. Yeşil Sertifikaya layık görülen ürünümüz de bu yatırımların başarılı sonuçlarından biridir. IBU'nun denetimiyle aldığımız 'Yeşil Sertifika', 2013 yılı Temmuz ayından itibaren Avrupa Birliği'nin ihracat koşulu olarak kabul edilecek. Bu sertifika, ürünün nitelikleri ve üretim sürecinin tamamının

denetlenmesi sonucu veriliyor. Kayseri Fabrikamızın Türkiye için örnek bir fabrika olması için çalışıyoruz. Bugüne kadar alınan tüm sonuçlar da bunu destekler nitelikte. Biz de bu alandaki yatırımlarımızı sürdürmeyi ve diğer fabrikalarımızda üretilen ürünlerimizin de 'Yeşil Sertifika'ya sahip olmasını hedefliyoruz."

Çimsa becomes the first Turkish company receiving 'Green Certificate' in the cement sector

Çimsa received "Green Certificate" from German Building and Environment Institute (IBU) thanks to its CEM IV 32,5 R grey cement it manufactures in its Kayseri Factory. Çimsa became the first cement company in Turkey having "Green Certificate" granted by the evaluation of the product characteristics and the production process.

Çimsa'nın 'Yeşil Sertifika' alan CEM IV 32,5 R ürünü 'Gri Çimento' grubunda yer alıyor. En fazla % 55 oranında mineral katkı maddeleri ve portland çimentosu klinkerinin bir miktar alçıtaşıyla beraber öğütülmesi sonucu elde ediliyor. İçerdiği katkı maddeleri sayesinde kimyasal dış etkilere daha dayanıklı olan ürün, genellikle yapılarda, tamirat işlerinde, sıva yapımı ve yapı kimyasalları üretiminde kullanılıyor.

OYAK

Liselerarası Matematik Yarışması

Sonuçlandı



OYAK Grubu İştirakleri'nin bulunduğu illerde 10 yıldan bu yana düzenlenen Liselerarası Matematik Yarışması'nda 2012 yılı Şampiyonu Bolu Fen Lisesi oldu.

OYAK ve TÜBİTAK işbirliğiyle düzenlenen yarışmaya son 10 yılda 3.449 okul ve 13.796 öğrenci katılmış oldu. Bu yıl 14 il-den 483 okul ve 1932 öğrencinin katıldığı yarışmanın Türkiye Finali için İl Birincisi okulları temsilen 56 öğrenci Darüşşafaka Eğitim Kurumları'nda buluştu.

Finalistler 7 Nisan'daki sınavda, 180 dakika boyunca 4 sorunun çözümü için ter döktü. Sınavın ardından yapılan değerlendirmede Bolu Fen Lisesi 29,8 puanla Türkiye Şampiyonu olurken, 26 puan alan Tekirdağ Milli Piyango Fen Lisesi zorlu maratonda ikinci, 23,3 puana ulaşan Adana Fen Lisesi ise üçüncü sırada yer aldı.

Şampiyonluk sınavı öncesi aileleriyle birlikte İstanbul'da ağırlanan öğrenciler, üniversite ziyaretlerinin yanı sıra İstanbul'un tarihi ve turistik yerlerini de ziyaret etme imkanı buldular. Heyecanlı maraton, 9 Nisan'da Swiss Otel The Bosphorus İstanbul'da düzenlenen ödül töreni ile sona erdi.

Şampiyon okulun öğrenci, öğretmen ve okul müdürlerine 1.000 TL değerinde 1 kese altın, öğrencilerin ailelerine 1.000 TL değerinde hediye çeki armağan edildi. Ayrıca, şampiyon okula 15.000 TL değerinde karma laboratuvar yaptırılacak.

OYAK Otomotiv ve Çimento Grubu Yönetim Kurulu Başkanı Celal Çağlar da törendeki konuşmasında "Asıl üretim kağıt kalemle, zihinde yapılıyor. Yaratmak için milyon dolarlara gerek yok" dedi. Çağlar, yurtdışı havalimanlarında saat başı kalkan özel uçak sayısının Türkiye'deki tüm özel uçak sayısından fazla olduğuna dikkat çekerek matematikle ulaşmak istediğimiz noktanın; masa başında kendi uçağını, makinesini üreten genç zihinler olduğunu vurguladı.

TÜBİTAK Sınav Komisyonu Başkanı Ali Doğanaksoy da sınavla ilgili görüşlerini aktarırken sorunsuz geçirilen sınav sürecinden memnun olduklarını, soruların akademik olarak zor olduğunu ancak öğrencilerin sorulardaki esas fikri görmüş olduklarını tespit ettiklerini ve bunun sevindirici olduğunu ifade ederek, verdiğimiz emekler yerini bulmuş, hedeflenen noktaya gelinmiştir dedi.

OYAK High Schools Math Contest A nounced

2012 Winner of the High Schools Math Contest organized for 10 years in the provinces where OYAK Group Affiliates exist became Bolu Science High School.

The students, teachers, and the principal of the winning school were gifted a purse of gold valued to 1.000 TL, and the families of the students were granted a 1.000-TL gift certificate. In addition, a 15.000-TL-worth combined laboratory will be built in the winning school.



Başakşehir Metrosu

2013 Yılında Açılacak

İstanbul'da yapımı devam eden raylı sistem hatlarından biri olan Otogar-Başakşehir metrosunun açılışı 2013 yılında yapılacaktır.

İETT'nin yapımına başladığı ve 2008 sonunda açılacağı belirtilen Otogar-Başakşehir metrosu önümüzdeki yıl tamamlanacaktır. 21,6 kilometre uzunluğunda iki ayrı hat olarak yapımı süren Otogar-Başakşehir raylı sistemi 2011 yılının sonunda İstanbul Büyükşehir Belediyesi'ne devredilmişti. Saatte 105 bin yolcu taşınması planlanan toplam 16 istasyondan oluşan raylı sistem hattının 2013 yılı Mart ayında hizmete alınması düşünülüyor.

2 Temmuz 2003 yılında yüklenici firma ile imzalanan sözleşme gereği keşif artışı ile hattın toplam ihale bedeli 1 milyar 355 milyon dolar artı KDV tutuyor. Büyükşehir'in hattın açılışı ile ilgili verdiği resmi tarih ise Bağcılar istasyonu dahil 31 Mart 2013. Yetkililer, tüneller ve istasyonlarda yapılan kazı, inşaat ve elektromekanik işlemlerin yüzde 87'sinin tamamlandığını açıkladı. 2011 yılı Aralık ayı sonu itibarıyla (AÇ-KAPA + NATM + TBM) yöntemleri ile 35 bin 124 metre tünel açıldı.

Başakşehir Metro to be inaugurated in 2013

Inauguration of the Bus Station-Başakşehir Metro one of the lines of the railed system whose construction is ongoing in Istanbul will be held in 2013.

The Bus Station-Başakşehir Metro whose construction was commenced by İETT and announced to be inaugurated by the end of 2008 will be complete next year. The Bus Station-Başakşehir railed system whose construction is ongoing as two lines with 21,6 kilometres of length was transferred at the end of 2011 to Istanbul Metropolitan Municipality.

Hattın ilk etabı 5,8 kilometre uzunluğunda hafif metro olarak inşa edildi ve Esenler-Menderes Mahallesi-Çinçin-Bağcılar-Kirazlı 1 olmak üzere 5 istasyondan oluşuyor. Kirazlı-1 İstasyonu'ndan başlayan 15,8 kilometrelik ikinci etap ise metro sistemi olarak yapılıyor ve Mahmutbey, İSTOÇ, İkitelli, İMES Sanayi Sitesi'ne ulaşıyor. Buradan itibaren 2 ayrı yol izleyecek olan metro hattının birincisi Başakşehir Konutları'na, diğeri de Olimpiyat Stadı'na uzanacak. Çift tüp olarak inşa edilen metro ve hafif metro hattında toplam 16 istasyon bulunacak.

Tünellerin tamamen, demiryolu, kate-ner, ray ve makasların büyük oranda

tamamlandığı hatta çalışacak toplam 80 aracın 56'sı Olimpiyat parkındaki depo sahasına çekilmiş durumda. Çalışmaların 600 kişiyle üç vardiya halinde yürütüldüğü hatta şu anda rayaltı beton döşemesi, ray döşemesi, ray kaynağı, katener çekimi ve tünel aydınlatma çalışmaları devam ediyor.

Rakamlarla Otogar-Başakşehir Metrosu

- Hat uzunluğu: 21,7 kilometre
- İstasyon sayısı: 16 (Esenler, Menderes Mahallesi, Üçyüzlü, Bağcılar Meydan, Kirazlı, Yeni Mahalle, Mahmutbey, İstoç, Siteler, Turgut Özal, Başak Konutları, Metrokent, Ziya Gökalp Mahallesi, Olimpiyat, İkitelli Sanayi, Araç Depo sahası)
- Sefer sıklığı: 2 dakika
- Yolculuk kapasitesi: saatte 105.000 yolcu
- İşletme hızı saatte 85 kilometre.
- Projenin başlama tarihi: Ekim 2005
- Bitiş tarihi: 31 Mart 2013
- Entegrasyon durumu : Esenler'de Havaalanı Hattı ile birleşecek. Kirazlı-1'de Bakırköy İDO Metro Hattı ile birleşecek. Kirazlı 1'de Halkalı Hafif Metro Hattı ile ve Mahmutbey'de Tekstilkent Metro Hattı ile birleşecek. Olimpiyat Köyü'nde de İspartakule (Bahçeşehir) Metro Hattı ile birleşecek.

Kaynak: Yasin Kılıç, Zaman Gazetesi, 29.03.2012



YÜF'ün

8. Olağan Genel Kurul Toplantısı Yapıldı



Yapı Ürünleri Üreticileri Federasyonu (YÜF)'ün 8. Olağan Genel Kurulu 23 Mart 2012 tarihinde İstanbul'da yapıldı.

Genel Kurul Toplantısı Başkanlık Divanı'na aday gösterilen Agregatörler Birliği (AGÜB) Temsilcisi Mesut Uzal Divan Başkanlığına, Türkiye Prefabrik Birliği (TPB) Temsilcisi Buğra Küçükkayalar Başkan Vekilliğine ve Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB) Temsilcisi Tümer Akakın'da Katip Üyelğe oybirliği ile seçildiler.

Saygı duruşu ve İstiklal Marşı'ndan sonra Divan Başkanı gündem maddelerine geçmeden önce gündemi okutarak ilave veya tadilat olup olmadığını Genel Kurul üyelerine sordu.

Divan Başkanı, Gündem maddelerinde herhangi bir değişiklik olmaması üzerine YÜF Yönetim Kurulu Başkanı Mustafa Güçlü'yu Genel Kurul Konuşmasını yapmak üzere kürsüye davet etti.

YÜF Yönetim Kurulu Başkanı Mustafa Güçlü konuşmasına 2011 yılında Türk Çimento Sektörünü değerlendirerek başladı. Günümüzde meslek örgütleri arasında en önemli nok-

tanın birlikte olmanın önem kazandığını ifade eden Mustafa Güçlü, bu nedenle YÜF'ün de yapı malzemeleri sektöründe önemli bir oluşum olduğunu ve bu birlikteliğin bir fırsat olarak görmesi gerektiğini vurguladı.

Mustafa Güçlü, Yapı Ürünleri Üreticileri Federasyonu'nun kurulduğu 2005 yılından bugüne kadar sektörde standardizasyonu ve kaliteyi yaygınlaştırmak, yerel yönetimler ve kamuyla yaşanan sorunların çözümünü kolaylaştırmayı hedeflediğini açıkladı. Federasyonu oluşturan Derneklerin gerçekleştirdiği önemli çalışmalara, 2011 yılında yaşanan Van depremine ve sektörün 2012 yılı beklentilerine değinen Mustafa Güçlü, Yönetim Kurulu adına Genel Kurul Üyelerine teşekkür ederek sözlerini tamamladı.

YÜF's 8th General Committee Meeting Held

Ordinary General Committee Meeting of the Construction Products Producers Federation (YÜF) was held on 23 March 2012 in Istanbul.

Mustafa Güçlü, Chairman of the Executive Board of YÜF, started his speech with the evaluation of the Turkish Cement Sector in 2011. Underlining that "being together", the most important point between the vocational organizations today, has gained importance, Mustafa Güçlü said that therefore, YÜF is a significant constitution in the construction products sector and the unions must take this togetherness as an important opportunity.

AGÜB'ün 10. Olağan Genel Kurul Toplantısı Yapıldı



Agrega Üreticileri Birliği (AGÜB)'nin 10.Olağan Genel Kurul toplantısı 15 Mart 2012 tarihinde AGÜB merkezinde yapıldı.

Seçimsiz mali genel kurul olarak yapılan toplantının öncesinde Prof. Dr. Atiye Tuğrul, AGÜB ve THBB'nin de dahil olduğu "İstanbul ve Çevresi Agregas Kaynaklarının Sürdürülebilir Kullanımı ve Yönetimi" konulu çalışmada ile ilgili katılımcılara detaylı bir sunum yaptı.

Sunumun ardından başlayan toplantıda Başkanlık Di-

vanı, Mesut Uzal, Bayram Ali Kefelioğlu ve Özgür Öztürk tarafından oluşturuldu. AGÜB 2011 yılı faaliyetleri ve gelir-gider hesaplarına ilişkin rapor AGÜB Genel Sekreteri Mesut Erkan tarafından Genel Kurula sunuldu ve raporlar üzerinde yapılan görüşmeler sonucu Yönetim Kurulu Faaliyetleri ile 2011 yılı gelir-gider hesapları oybirliği ile ibra edildi.

Toplantı sonunda, Yerel yönetimler ile temasların sürdürülerek, agregas madenciliği konusunda yaşanan problemlerin çözümüne yönelik çalışmaların artırılmasına; ilgili sektörel kuruluşlar ile ortak çalışmaların yapılması yönünde girişimlerde bulunulmasına; Yurt genelinde agregas konusunun işlendiği bilgilendirme toplantılarının yapılmasına; Avrupa Agregas Birliği (UEPG) ile üyelik ilişkisinin tekrar gündeme alınması ve değerlendirilmesi konusunda karar alındı.

AGÜB's 10th Ordinary General Committee Meeting Held

10th Ordinary General Committee Meeting of the Association of Aggregate Producers (AGÜB) was held on 15 March 2012 in the head office of AGÜB.

Prior to the meeting held as a financial general committee meeting without election, Prof. Dr. Atiye Tuğrul made a detailed presentation to the participants regarding the study entitled "Sustainable Utilization and Management of the Aggregate Sources in Istanbul and in the Surrounding Area" that was also involved by AGÜB and THBB.



Muğla'da İnşaat Mühendisliği Seminerleri Düzenlendi



Türk Mühendis ve Mimarlar Odası Birliği (TMMOB) İnşaat Mühendisleri Odası Muğla Şubesi ve Muğla Üniversitesi Mühendislik Fakültesi İnşaat Mühendisliği Bölümü tarafından "İnşaat Mühendisliği Seminarleri" düzenlendi.

Mart ayında başlayıp Mayıs ayında sona eren 2012 Bahar Dönemi seminerlerinde özel sektör, kamu kuruluşları ve üniversitelerden konusunda uzman kişiler tarafından katılımcılara bilgiler aktarıldı.

13 Nisan 2012 tarihinde Muğla Üniversitesi AKM C Salonu'nda düzenlenen seminerde Türkiye Hazır Beton Birliği Genel Sekreteri İnşaat Yüksek Mühendisi Dr. Tümer Akakın "Beton Siparişi, Yerleştirilmesi, Bakımı, Karot

ve Uygunluğun Değerlendirilmesi" başlıklı bir sunum gerçekleştirdi. Seminere, inşaat mühendisleri, inşaat mühendisliği bölümü öğretim üyeleri ve inşaat mühendisliği öğrencilerinin yer aldığı 55 kişi katıldı.

Civil Engineering Seminar Held in Muğla

"Civil Engineering Seminar" was held in Muğla by the Turkish Union of the Chambers of the Architects and Engineers (TMMOB), Muğla Branch of the Chamber of the Civil Engineers, and the Construction Engineering Department of Muğla University, Engineering and Architecture Faculty.

In the seminar held on 13 April 2012 at the AKM C Hall of the University of Muğla, Civil Engineer (m.sc) Dr. Tümer Akakın, General Secretary of the Turkish Ready Mixed Concrete Association, made a presentation entitled, "Placement and Maintenance of Concrete Orders and their Evaluation for the, Drilling Core and Conformity."



Sevkiyat Yönetimi Kitabı



Makine Mühendisi Tımuçin Özsöylev'in hazır beton tesislerinin verimli şekilde yönetilmesine rehberlik etmek amacıyla kaleme aldığı "Sevkiyat Yönetimi" adlı kitabı yayımlandı.

Tımuçin Özsöylev, kitabın önsözünde çalışmasını şöyle anlatıyor: "Sevkiyat, hazır beton endüstrisinde en önemli unsurdur ve sistemin beynini oluşturur. Tesis kapasitesinin mümkün olan maksimum şekilde değerlendirilmesi, mikserlerin en verimli şekilde kullanılması ve

masrafların en aza indirgenmesi, performansın ölçülmesi, kar veya zararın hesap edilmesi, hepsi sevkiyat bölümünün çalışmasına bağlıdır. Bir rehberiniz olmadan, işletme olarak istediğiniz anda hangi noktada olduğunuzu bilemezsiniz. Her işte olduğu gibi, hazır betonda da, alınan siparişlerin önce planlanması, betonun mikserlere yüklenmesi ve

gönderilmesi, sonra izlenmesi, beton sevkiyatında verimliliği etkileyen çok önemli fonksiyonlardır.

Hazır beton endüstrisinin başlangıcından beri, sevkiyat da paralel olarak geliştirilmiştir. Önceleri manuel olarak takip edilen sevkiyat, bilgisayar teknolojilerinin gelişimine bağlı olarak otomasyona geçmiştir. Bugün artık en modern sistemlerle donatılmış tesisler için özel ve oldukça karmaşık programlar yazılmakta, sevkiyat ve muhasebe işlemleri birbirine bağlı

olarak eş zamanlı çalışmakta ve bunlar bilgisayar mühendisleri tarafından yönetilmektedir. Tabii ki, hala basit anlamda çalışan küçük tesisler de bulunmaktadır. Burada sevkiyat, santral operatörü tarafından gerçekleştirilmekte, sipariş alınması ise patron tarafından küçük kağıtlar

üzerine yazılarak yapılabilmektedir. Bu el kitabı, konuyla ilgili makalelerden alıntılar yapılarak derlenmiştir. İşletmenin küçük ya da büyük olmasından bağımsız şekilde, hazır betonda sevkiyata genel bir bakış açısı vermek amaçlandığı için, rakamsal değerler bağlayıcı olmayıp örnek olarak verilmektedir. Çalışma, sadece sevkiyatçılar için değil, aynı zamanda yöneticilerden üretim personeline ve hatta sahada görev yapan pompa operatörü ve mikser

şoförlerine kadar, şirket verimliliğinde faydalı olmak isteyen herkesin faydalanabileceği temel bilgileri kapsamaktadır."

Tımuçin Özsöylev'in, 96 sayfadan oluşan "Sevkiyat Yönetimi" adlı kitabı ozsoylev@mail.com adresinden iletişime geçilerek temin edilebilir ve www.ozsoylev.com portalından yazarın diğer çalışmaları hakkında bilgi alınabilir.

Consignment Management Book

Written by Mechanical Engineer Tımuçin Özsöylev in order to guide management of the ready mixed concrete facilities in an effective manner, the book entitled "Consignment Management" was published.

Tımuçin Özsöylev tells his study in the foreword section of the book as follows: "As in every sector, in ready mixed concrete sector, preplanning of the orders received, loading of the concrete on the mixers and their dispatch, and their subsequent follow-up are very important functions that affect productivity in concrete consignment. The study covers the fundamental information to be utilized by not only the consignors but also everyone who wish to contribute to the company efficiency, varying from the administrators to the production personnel and even the pump operator and mixer drivers working at the site."

İleri Seviye Piyasa Gözetim ve Denetimi Eğitimi Düzenlendi

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Piyasa Gözetim ve Denetimi faaliyetlerinden sorumlu personeline yönelik "İleri

Seviye Piyasa Gözetim ve Denetimi Eğitimi" düzenledi.

28 Mart-01 Nisan 2012 tarihleri arasında Antalya'da yapılan eğitime Türkiye'nin tüm illerinden yaklaşık 200 denetçi katıldı. Türkiye Hazır Beton Birliği'ni temsilen KGS Müdürü İnş. Y. Müh. Selçuk Uçar ve Teknik Müdür İnş. Y. Müh. Cenk Kılınç

beton ve agregalar konusunda eğitim verdi.

Türkiye Hazır Beton Birliği, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın özellikle son dönemlerde artarak sürdürdüğü piyasa gözetim ve denetim faaliyetlerini çok önemsemekte ve doğru uygulamaların yapılabilmesi için her türlü desteği vermeye çalışmaktadır. Bu amaçla, Bakanlığın düzenlediği bu ileri seviye eğitimde, beton ve agregaların piyasa gözetimi ve denetiminde dikkat edilmesi gereken hususlar, uygunluk değerlendirme faaliyetleri ve sorumlulukları, işaretlemeler vb. konular ayrıntılı bir şekilde ele alındı ve denetçilere aktarıldı. 5 günlük bu eğitimde denetçilere ayrıca Bakanlık merkezi birimlerinden ve uzmanlardan diğer yapı malzemeleri ve genel PGD uygulamaları ile ilgili bilgiler verildi.



CE ve G İşaretleri Semineri Düzenledi



İstanbul Valiliği İstanbul İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü, yapı malzemeleri üreticilerine yönelik CE ve G İşaretleri Semineri düzenledi.

6 Mayıs 2012 tarihinde İstanbul'da yapılan Seminere İstanbul ve civarında faaliyet gösteren yapı malzemeleri üreticileri ile İstanbul İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü Piyasa Gözetimi ve Denetimi denetçileri katıldı.

Seminerde KGS İktisadi İşletmesi Müdürü İnşaat Yüksek Mühendisi Selçuk Uçar, "CE ve G İşaretlemesi'nde Sorumluluklar, Beton vb. Ürünlerde Uygulamalar" başlıklı bir sunum gerçekleştirdi. Seminerde ayrıca Çevre ve Şehircilik Bakanlığı merkezi birimlerinin yetkilileri ile bazı sektör temsilcileri tarafından sunumlar yapıldı.

CE and G Marks Seminar has been Held

İProvincial Directorate of Environment and Urban Planning of Istanbul Governorship has organized CE and G Marks Seminar for construction materials manufacturers. KGS Commercial Enterprise Manager m. sc. Civil Engineer Selcuk Ucar has made a presentation titled as "Responsibilities in CE and G Markings, Applications in Products such as Concrete". The authorities of central units of the Ministry of Environment and Urban Planning and some representatives of the sector have also made presentations..