

Onur Park Life İstanbul



Onur Park Life İstanbul projesi İstanbul Esenyurt'ta hayata geçiriliyor. Onur İnşaat ve Onur Çimento ortaklığında hayata geçirilen Onur Park Life projesi 46.800 metrekare alan üzerinde yükseliyor.

üzerine kurulan projenin % 50'si yeşil alandan oluşuyor. Konut ve ticari alanların birleştiği proje 3 etaptan oluşuyor. Her etapta; kapalı yüzme havuzu, hamam, sauna ve spor merkeziye sahip kapalı sosyal tesis bulunuyor. Projenin ilk 2 etabı (2+1 ve 3+1) aile yaşamı için tasarlanırken projenin 3. ve son etabı (1+0,1+1 ve 2+1) business konseptte inşa ediliyor. Onur Park Life İstanbul, az yoğunluklu inşaat alanına sahip olma özelliği ile bölgedeki projelerden ayrılıyor.

Türkiye Hazır Beton Birliği üyesi Onur Beton'un ürettiği Kalite Güvence Sistemi (KGS) belgeli 50 bin metreküp betonun kullanılacağı Onur Park Life İstanbul projesi; 3 etap, toplam 718 konut ve 231 cadde dükkândan oluşuyor. Yarım asırlık Onur Beton güvencesiyle yapılan "Onur Park Life İstanbul" Bahçeşehir ile Esenyurt 'un gelişen bölgesi Koza Mahallesi'nde, Akbatı AVM'ye 500 metre mesafede, TEM otopanına cephe, Esenyurt girişlere 600 metre, Emlak Konut proje alanına 1 km, planlanan metro istasyonu durağına 300 metre mesafede, yeni yapılacak havaalanı ve 3. köprü bağlantı yollarına yakın konumda bulunuyor. 46.800 metrekare alan

Onur Park Life İstanbul

The Onur Park Life İstanbul project is being implemented in Esenyurt, Istanbul. Realized under the partnership of Onur Construction and Onur Cement, the Onur Park Life project is rising on a 46,800 square-meter area.

1 Ocak 2016 tarihinde başlayan projenin 1. etabı 2018 yılı aralık ayında, 2. etabı 2019 yılı aralık ayında, 3. etabı ise 2020 yılı aralık ayında teslim edilecek.

Onur Park Life projesinin hayata geçiren Onur markası 1960'lı yıllardan bu yana ticaret hayatının içinde bulunuyor. Onur İnşaat AŞ, 1992 yılında İstanbul'da kurulmuş ve Onur Beton markasıyla 1994 yılında faaliyetine başlamıştır. Onur Beton'un Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdürü Mehmet Ali Onur'dur.

Onur Beton, Hadımköy'deki tesisinde saatte 100 ve 120 m³ üretim kapasitesine sahip 2 santral,



PROJE UYGULAMALARI PROJECT APPLICATIONS



Avrupa Hazır Beton Birliği (ERMCO) ve THBB Yönetim Kurulu Başkanı Yavuz Işık, Onur Park Life projesini ziyaret ederek THBB Yönetim Kurulu Üyesi ve Onur Beton Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Ali Onur'dan proje ile ilgili bilgi aldı.

Habipler'deki tesisinde 120 m³ üretim kapasitesine sahip 1 santral ve Başakşehir Hoşdere'deki tesisinde 120 m³ üretim kapasitesine sahip mobil hazır beton üretim santraliyle hizmet vermektedir. 3 hazır beton tesisinde 4 santral, tam teşekküllü A tipi laboratuvar, 42 transmikser, 16 beton pompası ve 4 yükleyiciye sahip olan Onur Beton yıllık 650 bin m³ üretim hedefiyle çalışmalarını sürdürmektedir.

Onur Beton, sektörün sorunlarını masaya yatırmak, tecrübeleri paylaşmak ve ortak faydaya dönüştürerek, gelecek için en doğru adımların atılmasını sağlamak amacıyla 27 Nisan 2001 tarihinde Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB) üyesi olmuştur. Onur Beton, KGS - Kalite Güvence Sistemi Kalite Belgesi ve G Uygunluk Belgesi'ne sahiptir. 2007 yılında THBB 3. Yeşil Nokta Çevre Ödülü ve Uluslararası Çevre Temsil Ödülü almaya hak kazanan Onur Beton, Avrupa Hazır Beton Birliği'nin (ERMCO) 2007 yılında İspanya'da düzenlediği çevre yarışmasında Türkiye'yi temsil ederek Çevre Ödülü almıştır. 2007 yılında İstanbul Sanayi Odası tarafından KOBİ Çevre Ödülü ile ödüllendirilen Onur Beton'un Hadımköy hazır beton tesisi 2010 yılında THBB Mavi Baret İş Güvenliği Yarışması'nda Mansiyon Ödülü, Babaeski hazır beton tesisi de 2016 yılında Mavi Baret İş Güvenliği Ödülü kazanmıştır. Onur Beton'un tesisinde kurulan geri dönüşüm ünitesi ile artan betonların

ve yıkama vs. suların geri kazanımı sağlanarak çevresel atık oluşması önlenmektedir. Tesis sahasında biriken çamur ve tozlar, bu iş için özel olarak alınmış olan çok amaçlı temizlik aracıyla temizlenerek çevre ve insan sağlığı gözetilmektedir.

Onur Beton kalite politikasını faaliyet gösterdiği hazır beton sektöründe, müşteri ihtiyaç ve beklentilerini ön planda tutarak ürünleri zamanında ve kaliteli üretilip maksimum müşteri memnuniyetini sağlamak, kalite sistem şartlarına uyarak sürekli iyileşme felsefesi ile tüm çalışanlarının katılımını sağlayarak takım ruhu oluşturup sektörde lider olmak şeklinde belirlemiştir. Onur Beton, bulunduğu bölgede gelişen inşaat sektörünün hızına bağlı olarak büyümeyi hedeflemektedir. Bu bağlamda lojistik olarak en az maliyetli beton sevkiyatı yapılabilmeye imkân sağlayan büyük inşaat projelerinde mobil beton tesisleri kurarak, projelerin çözüm ortağı olmayı hedeflemektedir.



PROJE UYGULAMALARI BİLGİ FORMU

Proje:	Onurpark Life İstanbul
Yeri:	Esenyurt - Bahçeşehir
İşveren:	Onur İnşaat Malz. San. ve Tic. A.Ş.
Müteahhit:	Onur İnşaat Malz. San. ve Tic. A.Ş.
Mimar:	Erkan Aker
Proje Alanı:	46.800 m ²
Sözleşme Tarihi:	01/01/2016
Başlama Tarihi:	01/04/2016
Bitiş Tarihi:	31/12/2020
Projenin Genel Teknik Özellikleri (Alanı, Kat Sayısı, Temel Kazık Sayısı vb.)	<p>Projede toplam 718 konut mevcuttur.</p> <p>35 adet 1+0 172 adet 1+1 409 adet 2+1 90 adet 3+1</p> <p>12 adet loft daire mevcuttur. 1+0 daire = brüt 60 m² 1+1 daire = brüt 90 m² A tipi 2+1 = brüt 132 m² arası B tipi 2+1 = brüt 137-140 m² arası</p>
Hazır Beton Temin Eden Şirket:	Onur İnşaat A.Ş. - Onur Beton
Üretimi Yapan Tesis:	Onur Beton - Hadımköy Tesisleri
Beton Standardı:	TS EN 2016
Toplam Beton Miktarı:	50.000 m ³
Betonun Verildiği Max. Yükseklik:	32 kat