



Beton İzmir 2018 Fuarı'nda 10. kez büyük bir buluşmaya ev sahipliği yapacağız

Yavuz Işık

ERMCO ve THBB Yönetim Kurulu Başkanı

President of ERMCO and THBB

30. yılımızı kutladığımız bu yılın ilk sayısında öncelikle ekonomik değerlendirmelerimi aktarmak istiyorum. Daha sonra ise oldukça yoğun bir gündemi olan Birliğimizin faaliyetlerini, inşaat ve

hazır beton sektörü ile ilgili değerlendirmelerimi paylaşacağım.

2017 yılının tamamında inşaat sektörünün performansını şubat ayının üçüncü haftası itibarı ile öğrenme şansına sahip olduk. Yapı kullanma izin belge sayısındaki pozitif değişimler, yapı ruhsat sayıları ile karşılaştırıldığında oldukça düşük kalmaktadır. Bunun anlamı ise inşaat sektöründeki bina stoğu nedeniyle müteahhitlerin inşaatını bitirmekte bir takım sıkıntılarının olmasındadır. Buna bağlı olarak da tamamlanan inşaat sayısında bir yavaşlama ortaya çıkmaktadır.

2018 yılında konut stoğunu eritecek politikaların hayata geçirilmesi elzem görünmektedir. Buradan hareketle gayrimenkul sektöründeki ilerlemenin 2018 yılında konut kredilerine önemli ölçüde bağlı olduğu söylenebilir. Sn. Cumhurbaşkanımızın kamu bankaları ve hükümet yetkilileri ile bu ay içinde yaptığı toplantıyı çok önemsiyoruz. Hepimizin gelir tablosunda önemli bir yer tutan finansman gideri, önemli bir maliyet kalemi haline gelmiştir. Ne var ki, bankacılık kanalı, bunca kârlılığına rağmen kredi faizlerinde bir indirime gitme taraftarı değildir. Türkiye'nin kanayan yarası olan faiz meselesine kamu tarafından müdahale edilmesi gerekmektedir.

Her ay açıkladığımız Hazır Beton Endeksi'nin ocak ayı sonuçları inşaat sektöründe mevsimsellikten kaynaklanan bir yavaşlamanın yaşandığını göstermektedir. Zira endeks 3 aydır düşüş göstermektedir. Ancak beklentimiz şubat ayından itibaren faaliyet endeksinin toparlanmaya başlaması ve mart ayı ile birlikte hareketliliğin hissedilir seviyeye ulaşmasıdır. Bu yönüyle şubat ayı 2018 açısından kritik görünmektedir. Beklenen hareketliliğin başlamaması durumu, inşaat sektöründe olası bir soruna işaret edebilecektir. Ancak

geride bıraktığımız ocak ayı itibarı ile mevsimsellik haricinde inşaat faaliyetlerinde bir sorun görünmemektedir.

Bu vesileyle, hazır beton sektörüyle ilgili tahminlerimi de açıklamak istiyorum. 2017 yılını hazır beton sektörü olarak reel bazda %4 büyüme ile kapattığımızı tahmin ediyoruz. Bu şekilde 113 milyon metreküplük bir üretim eşliğini aşmış durumdayız. 2017 yılında sektörümüzün cirosunun %13-%15 aralığında bir artış gösterdiğini öngörüyoruz. 2018 yılında da geride bıraktığımız yıl ile eş zamanlı olarak üretim bazında %4'lük bir artış yakalayacağımızı tahmin ediyoruz.

Ekonomik değerlendirmelerimden sonra yazımın başında da değindiğim gibi Birlik faaliyetlerimizi de sizlerle paylaşmak isterim. ERMCO Başkanlığını Türkiye'ye taşıdığım 2016 yılından bu yana uluslararası gelişmeleri takip ediyoruz. THBB olarak ocak ayında Avrupa Hazır Beton Birliği (ERMCO) Strateji ve Gelişim Komitesi toplantısına katıldık. Toplantıda, yenilikçi ölçüm yöntemleri, lojistik yönetimi "Beton Teslimatında Çevreci Teknikler" başlıklı bir çalışma grubu ve 7-8 Haziran 2018 tarihlerinde Norveç Oslo'da yapılacak ERMCO

We will host a comprehensive meeting for the 10th time at Beton Izmir 2018 Exhibition

Our Association is organizing significant meetings for the sectors of construction and ready mixed concrete in order to ensure the improvement of the sector, exchange of information among firms, and determine the vision and roadmap of the sector. Having organized 2 international congresses and exhibitions, 5 national congresses and 9 national exhibitions since 1995, our Association will hold 10th Beton Exhibition in Izmir this year. At the "Beton Izmir 2018 Ready Mixed Concrete, Cement, Aggregate, Construction Technologies and Equipment Exhibition" that will take place on 25-28 April 2018, the latest technological products, vehicles, machinery and equipment, services, and hardware relating to the ready mixed concrete, cement, aggregate, and construction sectors will be showcased. Beton Izmir 2018 Exhibition will be visited numerous professional visitors from Europe, Asia, Africa, and the Middle East as in the earlier years.

Kongresi'nin hazırlıkları ve programı hakkında bilgi verildi. Şubat ayında ise Avrupa Standardizasyon Komitesi (CEN) çalışma grubunun Paris'te gerçekleştirilen toplantısına katıldık. Toplantıda, Beton ve Beton Elemanlar için Ürün Kategori Kuralları Standardı'nın (EN 16757) beton tarafından karbonatlaşmayla tutulan karbondioksit (CO₂) ile ilgili olan ek için daha fazla genel bilgi sağlamak ve bu eki daha detaylı, anlaşılır ve teknik anlamda daha da yeterli hale getirmek için yapılan çalışmalara devam ettik. Hazırlanan bu teknik rapor, betonun çevresel ürün beyanında betonun ne kadar karbondioksit tuttuğuyla ilgili hesaplamalarda rehber niteliğinde olacak.

Uluslararası gelişmelere ön ayak olurken ülkemizde sektörümüzü etkileyen gelişmeleri de yakından takip ediyoruz. Ocak ayında İBB Şehir Planlama Müdürlüğü'nün düzenlediği İstanbul Çevre Düzeni Planı Revizyonu toplantısına katıldık. Toplantıda, yeni lojistik alanların hangi bölgelerde oluşturulacağı, kentsel dönüşümün lojistik olarak etkileri, 2034 planı çerçevesinde İstanbul'un olası olarak ulaşacağı 19 milyon nüfus için yeni yerleşim alanlarının nerelerde olabileceği ve Kanal İstanbul projesinin güzergâhının nereden geçeceği ve bu projenin her iki yakasında oluşturulacak toplam 500.000 nüfuslu yeni yaşam alanları ve bu alanların kent ulaşımı ile etkileşimi konuları detaylı olarak görüldü.

Birliğimizin faaliyetlerinin planlandığı, sektörümüzün sorunlarının görüşülerek çözüm önerilerinin getirildiği komitelerimiz belirli aralıklarla bir araya gelmeye devam etmektedir. Ocak ve şubat aylarında Tanıtım ve Halkla İlişkiler Komitesi, Teknik Komite ile Çevre ve İş Güvenliği Komitesi toplantıları gerçekleşti. Komitelerimiz sektörü ilgilendiren gelişmeleri takip ederek aldığı kararlar ile Yönetim Kurulumuza katkı sağlamaktadır.

Bildiğiniz üzere kaliteli beton üretiminin yanı sıra hazır beton sektörünün gelişimi için eğitim, sürdürülebilirlik, çevre, iş sağlığı ve güvenliği konularında çalışmalarımızı sürdürüyor ve bu konulara her zaman büyük önem veriyoruz. THBB olarak iş sağlığı ve güvenliği konusunda önemli bir gelişmeye daha öncülük ediyoruz. Hazır beton sektörüne özgü çevre ile iş sağlığı ve güvenliği belgelendirme için çalışma başlattık. KGS'ye başvurup denetimleri başarıyla geçen hazır beton firmaları "KGS Çevre Belgesi" ile "KGS İş Sağlığı ve Güvenliği Belgesi" alacak. Belge almak için başvuru yapan hazır beton tesisleri, bağımsız ve etkin bir denetimden geçerek çevre ve iş güvenliği konularında üstünlüklerini ve kalitelerini tescil ettirmiş olacak. Denetimler, mevzuata uyumun yanı sıra hazır beton sektörüne özgü iyi uygulamaları teşvik edecek unsurları da içerdiğinden tesisler, denetimler sonrası iyileştirme yapılabileceği konularda bilgi sahibi olacak. Birliğimizin düzenlediği "Yeşil Nokta Çevre Yarışması" ile "Mavi Baret İş Güvenliği Yarışması"ni düzenlemeye devam edeceğiz. "KGS Çevre" ve "KGS İş Sağlığı ve Güvenliği" belgesi alan hazır beton firmaları bu yarışmalara başvurabilecek.

Birliğimiz sektörün gelişmesini ve firmalar arası bilgi alışverişini sağlamak, sektörün vizyonunu ve yol haritasını belirlemek için inşaat ve hazır beton sektörlerine yönelik önemli buluşmalar düzenlemektedir. 1995 yılından bu yana 2 uluslararası kongre ve fuar, 5 ulusal kongre ve 9 ulusal fuar düzenleyen Birliğimiz, bu yıl 10. Beton Fuarı'nı İzmir'de gerçekleştirecek. 25-28 Nisan 2018 tarihleri arasında düzenleyeceğimiz "Beton İzmir 2018 Hazır Beton, Çimento, Agregası, İnşaat Teknolojileri ve Ekipmanları Fuarı"nda hazır beton, çimento, agrega ve inşaat sektörleri ile ilgili son teknolojik ürünler, araç, makine ve ekipmanlar, hizmet ve donanımlar sergilenen. Avrupa Hazır Beton Birliği, Ankara Sanayi Odası, Ankara Ticaret Odası, Ege Bölgesi Sanayi Odası, İstanbul Sanayi Odası, İzmir Ticaret Odası, İnşaat Mühendisleri Odası, Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği,

Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği, Türkiye İnşaat Sanayicileri İşveren Sendikası, Türkiye Müteahhitler Birliği ve Yapı Denetim ve Deprem Mühendisliği Derneği tarafından desteklenen Beton İzmir 2018 Fuarı'nı önceki yıllarda olduğu gibi Avrupa, Asya, Afrika ve Orta Doğu'dan çok sayıda profesyonel katılımcı ziyaret edecek.

Beton İzmir 2018 Fuarı'nda önceki yıllarda olduğu gibi THBB Seminerleri düzenleyeceğiz. Fuarın ilk iki günü olan 25-26 Nisan 2018 tarihlerinde gerçekleştirilecek seminerlerde, mega projelerde beton, geçirimsiz beton, beton ve sürdürülebilirlik, silindire sıkıştırılmış beton yollar, katılımcı firmaların seminerleri başta olmak üzere sektörün gelişimine katkı sağlayacak konularda sunumlar yapılacak. Fuarda, THBB Seminerleri kapsamında ekonomi semineri de düzenleyeceğiz. Prof.

Dr. Emre Alkin hocamız, Türkiye ekonomisi, inşaat ve hazır beton sektörü, başkanlık seçiminin öncesi ve sonrası başta olmak üzere ekonomi konularında bir konuşma yapacak.

Bu vesileyle Birliğimizin temsilcisi olarak, inşaat, hazır beton ve ilgili tüm sektörleri aynı çatı altında buluşturacak olan fuarımıza ilgili tüm firma yetkililerini katılmaya ve sektördeki son gelişmeleri takip etmeye davet ediyorum.

Sözlerime son verirken, terör tehdidini sonlandırmak amacı ile Suriye'nin Afrin kentine başlatılan harekâttan bahsetmek istiyorum. Ben de Avrupa Hazır Beton Birliği (ERMCO) ve THBB Yönetim Kurulu Başkanı olarak bu harekâta destek vererek millî duruş çağrısında bulundum. Ülkemiz önemli bir süreçten geçiyor. Milletimiz, içeriden ya da dışarıdan gelebilecek her türlü tehdide karşı bugüne kadar olduğu gibi birlik ve beraberlik içerisinde kenetlenmelidir. Ülkemize tehdit oluşturan terör unsurlarına karşı Afrin'deki tüm kahraman askerlerimizin yanındayız. Operasyonda hayatını kaybeden aziz şehitlerimize Allah'tan rahmet, şehitlerimizin kederli ailelerine, Türk Silahlı Kuvvetleri ile Aziz Milletimize başsağlığı ve sabır diliyorum.

We will organize THBB Seminars, also as in the earlier years, at Beton İzmir 2018 Exhibition. In the seminars that will be held on 25-26 April 2018 that are the first two days of the Exhibition. At this opportunity, as the representative of our Association, I am inviting all the authorized representatives of firms to take part and follow the developments in the sector at our Exhibition that will bring together the construction, ready mixed concrete, and all the related sectors under a single roof.