

İNŞAAT SEKTÖRÜNÜN GENİŞLEMESİ

“HEM İÇERİYE HEM DIŞARIYA BAĞLI”

THBB Yönetim Kurulu Başkanı Yavuz Işık, inşaat sektörünün bir yandan sıkı likidite koşulları ve kredi hacmindeki daralmayla boğuşurken, diğer yandan bölgesel savaş senaryolarının gölgesinde öngörülebilirliği azalan bir maliyet ortamıyla karşı karşıya kaldığını belirterek, “Bu küresel konjonktür, genel bir sektörel genişlemenin yalnızca iç finansal gevsemeye değil, aynı zamanda dış dünyadaki jeopolitik tansiyonun düşmesine de direkt bağlı olduğunu ortaya koymaktadır” dedi.



TÜRKİYE Hazır Beton Birliği (THBB), inşaat ile bağlantılı imalat ve hizmet sektörlerindeki mevcut durum ile beklenen gelişmeleri gösteren “Hazır Beton Endeksi” 2026 Nisan Ayı Raporu’nu açıkladı. THBB, her ay açıkladığı Hazır Beton Endeksi ile Türkiye’de inşaat sektörü ve bağlantılı imalat ve hizmet sektörlerindeki mevcut durumu ve beklenen gelişmeleri ortaya koyuyor. İnşaat sektörünün en temel güdülerinden biri olan ve aynı zamanda üretiminden sonra kısa bir süre içerisinde stoklan-

madan inşaatlarda kullanılan hazır betonla ilgili bu endeks, inşaat sektörünün boyutuna hızını ortaya koyan önemli bir göstergedir. Hazır Beton Endeksi 2026 Nisan Ayı Raporu’na göre tüm endeksler 2025 yılının büyük bölümünde eşik değerinin altında dalgalı bir seyir izledikten sonra, yılın son çeyreğinde azarık bir toparlanma eğilimi göstermiş, ancak 2026 Ocak ayında bu toparlanma yerini yeniden zayıflamaya bırakmıştı. Şubat ayındaki toparlanma çabası ve Mart ayındaki dalgalı seyrin ardından, Nisan ayı itibarıyla tüm endekslerde yukarı yönlü

güçlü bir hareketlilik gözlemlendi. Genel olarak değerlendirildiğinde, Nisan ayında Faaliyet, Güven ve Beklentiler endekslerinde toparlanma ve yükseliş dalgası görüldü. Özellikle Faaliyet Endeksi’nin eşik değerinin üzerine çıkması sektör için pozitif bir sinyal olarak değerlendiriliyor. Güven, Beklentiler ve Bileşik Hazır Beton Endeksi’nin halen eşik değerinin altında veya altındayken, seyrinin temkinli duruşunu tamamen bitmediğini gösterse de Nisan ayı sonuçları sektör üzerindeki baskıların hafiflediğini ve sektörün güç kazandığını ortaya koyuyor.

NEFES



İnşaata toparlanma sinyali geldi

TÜRKİYE Hazır Beton Birliği (THBB) tarafından açıklanan nisan ayı Hazır Beton Endeksi Raporu, inşaat sektöründe yılın ilk çeyreğinde yaşanan dalgalı sürecin ardından sınırlı da olsa toparlanma sinyallerinin güçlenmeye başladığını ortaya koydu. Güven endeksi yüzde 0.7, hazır beton endeksi yüzde 0.4, faaliyet endeksi yüzde 0.3, beklenti endeksi yüzde 0.1 arttı. THBB Başkanı Yavuz Işık, özellikle faaliyet endeksinin eşik değerinin üzerine çıkmasının sektör açısından oldukça pozitif bir sinyal olduğunu belirtti. Ancak güven ve beklenti tarafında temkinli görünümün sürdüğünü ifade eden Işık, enerji maliyetleri, kredi erişimi ve küresel ekonomik risklerin sektörün önündeki temel kısıtlanlık alanları olduğunu söyledi. **NEFES**



“SEKTÖR, ÇOK DAHA KARMASIK BİR SINAMADAN GEÇİYOR”

THBB Yönetim Kurulu Başkanı Yavuz Işık, inşaat sektöründe sıkı likidite koşulları ve kredi hacmindeki daralmayla boğuşurken, diğer yandan bölgesel savaş senaryolarının gölgesinde öngörülebilirliği azalan bir maliyet ortamıyla karşı karşıya kaldığını belirterek, “Bu küresel konjonktür, genel bir sektörel genişlemenin yalnızca iç finansal gevsemeye değil, aynı zamanda dış dünyadaki jeopolitik tansiyonun düşmesine de direkt bağlı olduğunu ortaya koymaktadır” dedi.

İkilemiş küresel enerji krizi ve petrol fiyatlarındaki sıçrama, inşaat sektörünün en büyük yarısal sorunu olan enerji maliyetlerini doğrudan yukarı çekmektedir. Nisan ayı verileri her ne kadar endekslerin pozitif taraf-

ta tutunma çabasını gösterse de artan jeopolitik riskler güven algısını “temkinli” sınırdan çok daha kırılganlaştırmaya neden olmaktadır. Sektör, bir yandan sıkı likidite koşulları ve kredi hacmindeki daralmayla boğuşurken, diğer yandan bölgesel savaş senaryolarının gölgesinde öngörülebilirliği azalan bir maliyet ortamıyla karşı karşıya kalmaktadır. Bu küresel konjonktür, genel bir sektörel genişlemenin yalnızca iç finansal gevsemeye değil, aynı zamanda dış dünyadaki jeopolitik tansiyonun düşmesine de direkt bağlı olduğunu ortaya koymaktadır” dedi.

Yeni Asır



‘Savaşın bitmesi sektörü ayağa kaldıracak’

■ TÜRKİYE Hazır Beton Birliği (THBB), her ay merakla beklenen inşaat ile bağlantılı imalat ve hizmet sektörlerindeki mevcut durum ile beklenen gelişmeleri gösteren “Hazır Beton Endeksi” 2026 Mayıs Ayı Raporu’nu açıkladı. Raporunda şu ifadeler yer verildi: “Tüm endeksler 2025 yılının büyük bölümünde eşik değerinin altında dalgalı bir seyir izledi.” THBB Başkanı Yavuz Işık ise, “Türk inşaat sektörü açısından yılın geri kalan kısmında performansı etkileyecek en önemli gelişme ABD-İran savaşının sona ermesidir. Muhtemel bir anlaşma, Türkiye inşaat sektörü açısından makroekonomik ve sektörel düzeyde olumlu yansımalar doğurabilecek bir durum olarak değerlendirilmektedir” dedi. **■ ŞENOL KANTÜRK**